



Città Metropolitana  
di Genova

L'imposta di bollo assolta in misura forfettaria ed in modalità telematica ai sensi dell'art.18 c.10 del D.Lgs. 36/2023 (rif. All. I.4 tabella A)

**DIREZIONE TERRITORIO E MOBILITA'**  
**Servizio Programmazione e coordinamento viabilità e interventi PNRR**  
**Ufficio Viabilità Levante**

**OGGETTO: Codice commessa 13/23\_MIT SP 42 di Romaggi. Interventi di miglioramento delle condizioni di sicurezza dell'infrastruttura stradale mediante manutenzione straordinaria dei dispositivi di ritenuta per l'utenza stradale.**

<b>Importo lavori:</b>		€	80.600,00
- Costo della manodopera	€	53.507,16	
- Lavorazioni	€	24.092,84	
- Oneri della sicurezza	€.....	3.000,00	
Somme a disposizione dall'Amm.ne		€	19.400,00
<b>Importo totale progetto:</b>		€	<b>100.000,00</b>

Impresa: Barbieri Andrea loc. San Siro Foce 60 16046 Mezzanego GE

Contratto/scrittura privata: in data 11/02/25 prot. 9733/25

Ribasso: 5,20%

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE**  
**E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 116 del D.Lgs 36/2023, all. II.14 e art. 12 del D.M. 49/2018)

\* \* \*

1 - DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

1.1 - PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto esecutivo è stato redatto a cura della Direzione Territorio e Mobilità – Servizio Programmazione e coordinamento viabilità e interventi PNRR – Ufficio

Viabilità Levante; il Responsabile del Procedimento è l'ing. Pietro Gaggero, nominato con atto di nomina prot. n° 48209 in data 31/07/24 e i progettisti sono stati nominati con medesimo atto.

Il progetto, completato e sottoscritto e verificato il 01/08/2024, è stato validato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023 il 20/12/2023, per un importo complessivo di € 100.000,00 così ripartito:

<b>A) Somme per lavori</b>	<b>€ 80.600,00</b>
Di cui	
- € 53.507,16 per lavorazioni	
- € 24.092,84 per costi della manodopera	
- € 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	
<b>B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	<b>€ 19.400,00</b>
Di cui	
- € 56,00 Imprevisti	
- € 1.612,00 Spese Tecniche	
- € 17.732,00 IVA Lavori	
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 100.000,00</b>

Visto che l'importo è inferiore a 150.000,00 € è stato possibile procedere tramite procedura negoziata/affidamento diretto.

Con Atto Dirigenziale 2709/2024 è stato approvato il progetto relativo agli interventi in oggetto

1.2 - FINANZIAMENTO: come risulta dall'Atto Dirigenziale 2709/2024 l'opera è stata finanziata con (indicare la fonte di finanziamento comprensiva di Capitolo 0 Azione 2002950 Impegno 3702/2024)

1.3 - DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI ESEGUITE

L'intervento ha interessato il consolidamento del corpo stradale e sostituzione delimitazioni marginali alla progressiva km 13+400 circa della SP 42.

1.4 – DIREZIONE LAVORI: I lavori sono stati diretti dal geom, Luigi Tiscornia, (dipendente dell'Amministrazione della Città Metropolitana) nominato con atto di nomina prot. n° 48209 in data 31/07/24;

1.5 - GENERALITÀ DELL'APPALTATORE: A seguito di trattativa privata è risultato aggiudicatario dell'appalto l'impresa Barbieri Andrea che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base di gara del 5,20 %; con Determinazione dirigenziale n. 2709 del 25/10/24 il Dirigente della Direzione Territorio e Mobilità ha disposto l'affidamento dei lavori in oggetto all'operatore economico Barbieri Andrea per un importo netto contrattuale di € 74.817,63 oltre gli oneri per la sicurezza di € 3.000,00 non soggetti a ribasso d'asta per un importo contrattuale complessivo di € 77.817,63.

1.6 - CAUZIONE CONTRATTUALE: l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'articolo 117 comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36, per l'importo di € 3.890,88 - giuste le riduzioni di legge – mediante polizza fideiussoria n° 28020073423 rilasciata da Tokio Marine HCC.

1.7 - PERIZIE SUPPLEMENTIVE E DI VARIANTE: Nel corso dell'esecuzione dell'opera non si è reso necessario introdurre variazioni o addizioni non previste nel contratto.

1.8 SOMMA AUTORIZZATA: In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € 96.605,51 di cui € 77.817,63 quale netta autorizzata per lavori e precisamente (**Quadro economico post offerta, approvato con Atto Dirig. n° 2709 del 25/10/24**):

<b>A) Somme per lavori (al netto del ribasso d'asta del 5,20%)</b>	<b>€ 77.817,63</b>
Di cui	
- € 50.724,79 per lavorazioni	
- € 24.092,84 per costi della manodopera	
- € 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	
<b>B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	<b>€ 22.182,37</b>
Di cui	

- € 56,00 Imprevisti
- € 1.612,00 Spese Tecniche
- € 17.119,88 IVA Lavori

E inoltre:

- € 2.782,37 Ribasso d'asta
- € 612,12 IVA sul ribasso d'asta

**TOTALE QUADRO ECONOMICO POST OFFERTA**

**€ 100.000,00**

**2 - ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:**

2.1 - CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con verbale in data 12/05/25;

2.2 - TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art. 7 della Scrittura Privata i lavori dovevano concludersi entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla consegna e pertanto entro il 10/08/25.

**2.3 - SOSPENSIONI DEI LAVORI:**

Nel corso dell'esecuzione dell'opera i lavori non vi furono sospensioni;

2.4 - TERMINI PER ESECUZIONE DI MAGGIORI LAVORI: non è stato necessario concedere all'impresa giorni ulteriori per l'esecuzione dei maggiori lavori.

2.5 - CONCESSIONE DI PROROGHE: La ditta non ha fatto pervenire richieste motivate di proroga.

2.6 - SCADENZA DEFINITIVA: In considerazione del fatto che non sono occorse sospensioni o proroghe sui tempi di esecuzione, il termine per l'ultimazione è rimasto quello previsto al precedente punto 2.2.

2.7 - ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 08/08/25, come da certificato in data pari data, e quindi entro il termine utile sopra riportato.

2.8 - PENALI PER RITARDO: La penale prevista dell'art. 19 della Scrittura Privata non è stata applicata in quanto i lavori sono stati ultimati in tempo utile.

**3 - SUBAPPALTI:** Durante l'esecuzione dei lavori non ci sono stati subappalti

**4 - DANNI DI FORZA MAGGIORE:** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

**5 - ORDINI DI SERVIZIO:** Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione dei lavori, non ha impartito Ordini di servizio.

**6 - LAVORI IN ECONOMIA:** Durante i lavori non si è reso necessario procedere all'esecuzione di opere in economia.

**7 - PAGAMENTI IN ACCONTO:** Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai certificati di pagamento ad essi relativi ed esplicitati al successivo punto 8, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 67.445,16 (oneri fiscali esclusi) a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art.17 della Scrittura Privata. Tale importo è stato regolarmente inserito nel Conto finale.

**8 - IL CONTO FINALE** è stato redatto dal direttore dei lavori in data 08/08/25 e da esso risulta che l'importo da liquidare all'impresa ammonta a € 10.357,79 (IVA esclusa), pari a € 12.636,50

**IVA inclusa**, così ottenuto:

➤ **IMPORTO LAVORI SUL CONTO FINALE**

• Importo lavori al netto conto finale € 77.802,95

A cui si detrae:

- 1° Certificato di Pagamento € 67.445,16

• **RESTANO A CREDITO DELL'IMPRESA € 10.357,79**

➤ **IMPORTO IVA SUL CONTO FINALE**

• IVA 22% su € 77.802,95 € 17.116,65

Da cui si detrae IVA 22%

- 1° Certificato di Pagamento € 14.837,94

• **Restano per IVA € 2.278,71**

**RESTANO A CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA € 12.636,50**

**9 - RISULTANZE ECONOMICHE - CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESE:**

- **IMPORTO INIZIALE APPROVATO**

Le somme autorizzate con l'approvazione del progetto risultano ripartite come segue:

- Importo lavori	€ 53.507,16
- Costo della Manodopera	€ 24.092,84
- Oneri della sicurezza	€ 3.000,00

**Sommano** € 80.600,00

Somme a disposizione della Stazione Appaltante

- IVA sui lavori	€ 17.732,00
- Altro	€ 1.668,00

**Totale somme a disposizione** € 19.400,00

**TOTALE QUADRO ECONOMICO** € 100.000,00

- **IMPORTO TOTALE CONTABILIZZATO**

All'ultimazione dei lavori le spese risultano così ripartite:

- Importo netto conto finale	€ 77.802,95
------------------------------	-------------

Di cui

Importo lavori € 74.802,95

Oneri della sicurezza € 3.000,00

- IVA sul conto finale	€ 17.116,65
------------------------	-------------

**Totale** € 94.919,60

Pertanto rimane una differenza attiva di € 5.080,40

Così ripartita:

- Risparmio sui lavori	€ 14,68
- Risparmio su IVA	€ 3,23
- Risparmio ribasso d'asta	€ 2.782,37
- Residui IVA	€ 612,12

- Risparmio su altro

€ 1.668,00

**TORNANO**

**€ 100.000,00**

Questa differenza attiva dovrà essere ulteriormente verificata a cura degli uffici amministrativi per le eventuali somme impegnate e/o spese per espropri, collaudi, incentivi, prove materiali, etc.

**10 – TRANSAZIONE - ACCORDI BONARI:** Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di transazione o accordo bonario art. 210 del D.Lgs. 36/2023.

**11 - RISERVE DELL'IMPRESA:** L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

**12 - ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:** L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Chiavari con codice ditta 014782211/44.

**13 - INFORTUNI:** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

**14 - CESSIONE CREDITI:** L'impresa non ha effettuato cessione dei crediti a favore di terzi.

**15 - ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:** La ditta appaltatrice è risultata in regola con il versamento dei contributi assicurativi e previdenziali.

**16 - AVVISO AI CREDITORI:** In sostituzione degli avvisi ai creditori il direttore dei lavori dichiara che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi. Il responsabile del procedimento conferma che, ad oggi, non sono pervenute alla stazione appaltante richieste di risarcimento danni, attinenti i lavori eseguiti, da parte di alcun soggetto privato.

**17 – PROVE SUI MATERIALI:** Durante lo svolgimento dei lavori non state necessarie prove e campioni sui materiali.

**18 - ANDAMENTO DEI LAVORI:** Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

**19 – ATTUAZIONE ART. 116 DEL D.Lgs 36/2023:** I p.ti 1-16 del presente documento sono stati redatti dal Direttore dei Lavori e dal RUP ai sensi e per gli effetti dell'art. 116 del D.Lgs 36/2023.

**20 – COLLAUDO DEI LAVORI (CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE):** A norma dell'art. 116 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Scrittura Privata, il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data di ultimazione dei lavori; per gli adempimenti previsti si richiamano i p.ti 1-19 del presente documento.

20.1 - VISITA SUI LUOGHI: Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, in data 08/08/25 il sottoscritto Direttore dei Lavori si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del rappresentate legale Sig. Barbieri Andrea.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

L'intervento ha interessato il consolidamento del corpo stradale alla progressiva km 13+400 della SP 42 e la sostituzione delle barriere stradali vetuste. Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

20.2 - VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE: Il sottoscritto Geom. Luigi Tiscornia direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;

- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette € 77.802,95, oltre a € 17.116,65 per IVA;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Chiavari con codice ditta 014782211/44 e l'impresa è risultata in regola con il versamento dei contributi come sopra descritto.

**CERTIFICA**

**che i lavori di cui in oggetto SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dalla ditta appaltatrice Barbieri Andrea,**

**LIQUIDA**

Il credito liquido dell'impresa come segue (al netto dell'IVA):

A) Importo netto confermato del Conto finale	€ 77.802,95
B) Detrazioni	
Per somme in acconto già erogate:	
- 1° SAL	€ 67.445,16
 Sommano	<u>€ 67.445,16</u>
<b>RESTANO A CREDITO LIQUIDO DELLA DITTA</b>	<b>€ 10.357,79</b>

(diconsi euro diecimilatrecentocinquantesette /79)

che possono essere corrisposte all'impresa Barbieri a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti, e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante.

Genova, 10/08/25

II DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Luigi Tiscornia

L'IMPRESA APPALTARICE

Barbieri Andrea

BARBIERI ANDREA  
 Via San Siro Focè, 60  
 17010 Mazzanego (SE)  
 P.IVA 0332800096

Ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs 36/2023 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

Visto  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Pietro Gaggero

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized initial 'P' followed by a long horizontal stroke.