L'imposta di bollo assolta in misura forfettaria ed in modalità telematica ai sensi dell'art.18 c.10 del D.Lgs. 36/2023 (rif. All. I.4 tabella A)

Città Metropolitana
di Genova

DIREZIONE TERRITORIO E MOBILITÀ
Servizio Infrastrutture e Mobilità
Ufficio Lavori Pubblici

OGGETTO: CC 14/22_MIT: SP dell'ufficio viabilità centro - Interventi di miglioramento delle condizioni di sicurezza dell'infrastruttura stradale mediante manutenzione straordinaria dei dispositivi di ritenuta per l'utenza stradale. SP 333 al km. 15+600 del Comune di Uscio.

Importo lavori:		€ 138.000,00
- Soggetto a ribasso d'asta	€ 133.500,00	
- oneri di sicurezza	€ 4.500,00	
Somma a disposizione dell'Amm.ne		€ 42.000,00
Importo totale progetto		**€ 180.000,00**

Impresa esecutrice: **EDILIZIA VERICI S.r.l.**

Scrittura privata del **Prot. N. 9729/2025 del 06/02/2025**

Ribasso: **1,88%**

CUP: **D67H18001250001**

CIG: **B4A380E8F9**

RELAZIONE SUL CONTO FINALE
E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 116 del D.Lgs 36/2023, all. II.14 e art. 12 del D.M. 49/2018)

* * *

1 - DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

1.1 - PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto esecutivo è stato redatto a cura della Direzione Territorio e Mobilità – Servizio Infrastrutture e Mobilità – Ufficio lavori Pubblici; con atto prot. 66641/2024 del 08/11/2024 sono stati nominati Responsabile del Progetto l'Ing. Francesca Villa, il progettista e Direttore dei Lavori, Ing. Chiara Pitruzzelli, ed il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione il Geom. Andrea Napoli.

Il progetto, completato e sottoscritto e verificato il 08/11/2024, è stato validato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023 il 08/11/2024, per un importo complessivo di **€ 180.000,00,** (con categoria prevalente OG3 e categoria scorporabile OS12-A) così ripartito:

A) Somme per lavori			**€ 138.000,00**
Di cui			
-	€ 133.500,00	per lavorazioni soggetti a ribasso (comprensivo del costo della manodopera sui lavori di € 31.259,14)	
-	€ 4.500,00	per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante			**€ 42.000,00**
Di cui			
-	€ 6.900,00	Imprevisti	
-	€ 1.380,00	Accantonamenti (revisione prezzi)	
-	€ 2.208,00	Spese Tecniche	
-	€ 1.152,00	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche	
-	€ 30.360,00	IVA Lavori	
TOTALE QUADRO ECONOMICO			**180.000,00**

Visto che l'importo è inferiore a 150.000,00 € è stato possibile procedere tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023; in data 13/03/2024 tramite la Piattaforma TUTTOGARE il RUP ha richiesto offerta all'Impresa EDILIZIA VERICI SRL, con sede a Casarza Ligure (GE) Via De Gaspari 37, iscritto nell'elenco degli operatori economici formato dal Servizio Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova. Con Atto Dirigenziale n. 3310/2024 del 16/12/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di "CC 14/22_MIT - dell'ufficio viabilità centro - Interventi di miglioramento delle condizioni di sicurezza dell'infrastruttura stradale mediante manutenzione straordinaria dei dispositivi di ritenuta per l'utenza stradale." SP 333 al km. 15+600 del comune di Uscio" (CUP: D67H18001250001 e CIG: B4A380E8F9).

1.2 - FINANZIAMENTO: come risulta dall'Atto Dirigenziale 3310/2024 l'opera è stata finanziata i contributi per investimento da Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, per interventi su strade finanziati dal DM 16 febbraio 2018, per gli anni 2022-2023, (rif. Cod. 40200.01 – azione 4002934 – accertamento n. 18 del 2022).

1.3 - DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI ESEGUITE: i lavori in oggetto hanno riguardato la manutenzione del ciglio stradale e l'inserimento di nuove barriere di sicurezza sulla SP 333 di Uscio al km 15+600.

1.4 – DIREZIONE LAVORI: I lavori sono stati diretti da Ing. Chiara Pitruzzelli (dipendente dell'Amministrazione della Città Metropolitana) nominata con atto prot. 66641/2024 del 08/11/2024;

1.5 – GENERALITA' DELL'APPALTATORE: A seguito della richiesta di offerta inviata tramite piattaforma TUTTOGARE l'Impresa EDILIZIA VERICI SRL ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base di gara del 1,88%; con Determinazione dirigenziale n. 3310/2024 del 16/12/2024 il Dirigente della Direzione Territorio e Mobilità ha disposto l'affidamento dei lavori in oggetto all'operatore economico EDILIZIA VERICI SRL per un importo netto contrattuale di € 130.990,20 (di cui 99.731,06 € lavorazioni e 31.259,14 € costo della MOP) oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (4.500,00 €) per un importo contrattuale complessivo di € 135.490,20.

1.6 - CAUZIONE CONTRATTUALE: l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'articolo 117 comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36, per l'importo di € 6.774,51 - giuste le riduzioni di legge – mediante polizza fideiussoria n° E1514707 rilasciata il 03/01/2025 da Itas Mutua.

1.7 - PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE: Nel corso dell'esecuzione dell'opera non si è reso necessario introdurre variazioni o addizioni non previste nel contratto.

1.8 - SOMMA AUTORIZZATA:

Quadro economico post offerta, approvato con Atto Dirig. n° 3310/2024 del 17/12/2024:

A) Somme per lavori (al netto del ribasso d'asta del 1,88%)	**€ 135.490,20**

Di cui

- € 130.990,20 per lavorazioni
- € 4.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

C) Somme a disposizione della Stazione Appaltante **€ 42.000,00**

Di cui

- € 6.900,00 Imprevisti
- € 1.380,00 Accantonamenti (revisione prezzi)
- € 2.208,00 Spese Tecniche
- € 1.152,00 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche
- € 30.360,00 IVA Lavori

TOTALE QUADRO ECONOMICO **€ 180.000,00**

E inoltre:

- € 2.509,80 Ribasso d'asta 1,88 % su 133.500,00 €
- € 552.16 IVA su ribasso d'asta

TOTALE QUADRO ECONOMICO POST OFFERTA **€ 180.000,00**

2 - ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

2.1 - CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con verbale in data 17/02/2025.

2.2 - TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art. 7 della Scrittura Privata i lavori dovevano concludersi entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla consegna e pertanto entro il 18/04/2024.

2.3 - SOSPENSIONI DEI LAVORI: Nel corso dell'esecuzione dell'opera non sono occorse sospensioni dei lavori.

2.6 - SCADENZA DEFINITIVA: In considerazione del fatto che non sono occorse sospensioni o proroghe sui tempi di esecuzione, il termine per l'ultimazione è rimasto quello previsto al precedente punto 2.2.

2.7 - ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 18/04/2025, come da certificato in data 18/04/2025, e quindi entro il termine utile sopra riportato.

2.8 - PENALI PER RITARDO: La penale prevista dell'art. 19 della Scrittura Privata non è stata applicata in quanto i lavori sono stati ultimati in tempo utile.

3 – SUBAPPALTI: La ditta ha presentato richiesta di subappalto tramite richiesta del 07/03/2025, a favore dell'impresa Moretti Walter, per la fornitura ed il montaggio della barriera di sicurezza (categoria OS12-A) per un importo pari a € 26.000,00 (comprensiva di sicurezza pari a €1.000,00). Il subappalto è stato autorizzato con atto N°753/2025 del 20/03/2025.

4 - DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

5 - ORDINI DI SERVIZIO: Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione dei lavori, non ha impartito Ordini di servizio.

6 - LAVORI IN ECONOMIA: Durante i lavori si è reso necessario procedere all'esecuzione di alcune opere in economia, di modesta entità, non suscettibili di pratica valutazione a misura, al di fuori delle previsioni contrattuali di progetto. Tali lavori, rappresentati principalmente dal recupero materiali, pulizia e sistemazione della scarpata sottostante il nuovo cordolo, sono stati quantificati con apposite liste settimanali di manodopera, nelle quali i noli e le forniture che sono state regolarmente inserite negli atti contabili.

7 - PAGAMENTI IN ACCONTO: Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai certificati di pagamento ad essi relativi ed esplicitati al successivo punto 8, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 119.645,80 (oneri fiscali esclusi) a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art.17 della Scrittura Privata. Tale importo è stato regolarmente inserito nel Conto finale.

8 - IL CONTO FINALE è stato redatto dal direttore dei lavori in data 29/04/2024 e da esso risulta che l'importo da liquidare all'impresa ammonta a **€ 15.830.61** (IVA esclusa), pari a **€ 19.313,34 IVA inclusa,** così ottenuto:

- IMPORTO LAVORI SUL CONTO FINALE
  - Importo lavori al netto conto finale **€ 135.476,41**

    A cui si detrae:

- Anticipazione € 27.098,04
- 1° Certificato di Pagamento € 58.497,11
- 2° Certificato di Pagamento € 34.050,65

RESTANO A CREDITO DELL'IMPRESA € **15.830,61**

➢ IMPORTO IVA SUL CONTO FINALE

- IVA 22% su 135.476,41 € 29.804,81

  Da cui si detrae IVA 22%

  - Anticipazione € 5.961,57
  - 1° Certificato di Pagamento € 12.869,36
  - 2° Certificato di Pagamento € 7.491,14

- Restano per IVA € **3.482,73**

RESTANO A CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA € **19.313,34**

9 – RISULTANZE ECONOMICHE - CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESE:

A) IMPORTO INIZIALE APPROVATO

Le somme autorizzate con l'approvazione del progetto risultano ripartite come segue:

➢ Importo dei lavori **€ 138.000,00**

di cui:

- € 133.500,00 per lavorazioni soggetti a ribasso (comprensivo del costo della manodopera sui lavori di € 31.259,14)
- € 4.500,00 per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)

➢ Somme a disposizione della stazione appaltante: **€ 51.000,00**

di cui:

- € 30.360,00 per I.V.A. sui lavori contrattuali;
- € 1.380,00 Accantonamenti (revisione prezzi)
- € 6.900,00 per imprevisti;
- € 2.208,00 per spese tecniche;

- € 1.152,00 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche ….

Totale quadro economico			**€ 180.000,00**

B) IMPORTO TOTALE CONTABILIZZATO

All'ultimazione dei lavori le spese risultano così ripartite:

- Importo netto conto finale			**€ 135.476,41**
Di cui			
Importo lavori	**€**	**130.976,41**	
Oneri della sicurezza	**€**	**4.500,00**	
- IVA sul conto finale			**€ 29.804,81**
Totale			**€ 165.281,22**
Pertanto rimane una differenza attiva di			**€ 14.718,78**

Così ripartita:

- Residuo ribasso d'asta	€	2.509,80	
- Residuo IVA su € 2.509,80	€	552,16	
- Risparmio sui lavori	€	13,79	
- Risparmio IVA su € 13,79	€	3,03	
- Per spese tecniche	€	2.208,00	
- Per spese accertamenti di laboratorio	€	1.152,00	
- Per accantonamenti (revisione prezzi)	€	1.380,00	
- Per imprevisti	€	6.900,00	
TORNANO			**€ 180.000,00**

Questa differenza attiva dovrà essere ulteriormente verificata a cura degli uffici amministrativi per le eventuali somme impegnate e/o spese per espropri, collaudi, incentivi, prove materiali, etc.

10 – TRANSAZIONE - ACCORDI BONARI: Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di transazione o accordo bonario art. 210 del D.Lgs. 36/2023.

11 - RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

12 - ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL PAT n. 21366482/60, Matr.18091708 di Chiavari (GE) con decorrenza continuativa.

13 - INFORTUNI: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

14 - CESSIONE CREDITI: L'impresa non ha effettuato cessione dei crediti a favore di terzi come risulta dalla dichiarazione rilasciata in data 05/05/2025 allegata alla presente.

15 - ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI: Con D.U.R.C Prot. INPS 45540245, la ditta appaltatrice è risultata in regola con il versamento dei contributi assicurativi e previdenziali.

16 - AVVISO AI CREDITORI: In sostituzione degli avvisi ai creditori il direttore dei lavori dichiara che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi. Il responsabile del procedimento conferma che, ad oggi, non sono pervenute alla stazione appaltante richieste di risarcimento danni, attinenti i lavori eseguiti, da parte di alcun soggetto privato.

17 – PROVE SUI MATERIALI: Durante lo svolgimento dei lavori sono stati effettuati controlli sulla tipologia e qualità dei materiali, come risulta dalla relazione a strutture ultimate del 14/05/2025.

18 - ANDAMENTO DEI LAVORI: Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

19 – ATTUAZIONE ART. 116 DEL D.Lgs 36/2023: I p.ti 1-16 del presente documento sono stati redatti dal Direttore dei Lavori e dal RUP ai sensi e per gli effetti dell'art. 116 del D.Lgs 36/2023.

20 – COLLAUDO DEI LAVORI (CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE): A norma dell'art. 116 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Scrittura Privata, il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data di ultimazione dei lavori; per gli adempimenti

previsti si richiamano i p. ti 1-19 del presente documento.

20.1 - VISITA SUI LUOGHI: Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, in data 24/04/2025 il sottoscritto Direttore dei Lavori si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del rappresentate legale Sig. Ciro Bartolone.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi: **Interventi di manutenzione del ciglio stradale e l'inserimento di nuove barriere di sicurezza sulla SP 333 di Uscio al km 15+600**. Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

20.2 - VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE: La sottoscritta Ing. Chiara Pitruzzelli direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netto € 135.476,41, oltre a € 29.804,81 per IVA, pari a complessivi € 165.281,22;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio complessivo di € 14.718,78;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL PAT n. 21366482/60, Matr.18091708 di Chiavari (GE) a decorrenza continuativa e

l'impresa è risultata in regola con il versamento dei contributi come sopra descritto.

CERTIFICA

che i lavori di CC 14/22_MIT - SP dell'Ufficio Viabilità centro - Interventi di manutenzione del ciglio stradale e l'inserimento di nuove barriere di sicurezza sulla SP 333 di Uscio al km 15+600, SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dalla ditta appaltatrice EDILIZIA VERICI SRL con sede a Casarza Ligure (GE) Via De Gaspari 37, P.IVA 01404490995.

LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue (al netto dell'IVA):

A) Importo netto confermato del Conto finale	€	135.476,41
B) Detrazioni		
Per somme in acconto già erogate:	€	119.645,80
RESTANO A CREDITO LIQUIDO DELLA DITTA	**€**	**15.830,61**

(diconsi euro quindicimilaottocentotrenta/61)

che possono essere corrisposte all'impresa EDILIZIA VERICI SRL a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti, salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante.

Genova, 05/06/2025

Il DIRETTORE DEI LAVORI
(Ing. Chiara Pitruzzelli)

L'IMPRESA APPALTARICE
(Sig. Ciro Bartolone)

Ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs 36/2023 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

Visto
IL RUP
(Ing. Francesca Villa)