



Direzione Scuole e Governance
Servizio Edilizia

Oggetto: Commessa LAV.24.15

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DI
PARTE DELLA COPERTURA PIANA DELL'EDIFICIO DI VIA CASTAGNOLA 11
CHIAVARI SUCCURSALE DELL'I.T.C. GIANNINI**

CUP: D22B24001880003

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (UNICO)

(ai sensi dell'Allegato I.7 sez. IV art.34, art. 42 del D.Lgs. 36/2023)

1. Premessa

In data 27/11/2024 con Atto N° 3076/2024 è stato nominato R.U.P. per l'intervento in oggetto l'ing. Angelo ALLODI, è stato istituito l'ufficio di Direzioni Lavori, ai sensi dell'art. 114, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 ed è stato nominato lo staff interno di progettazione esecutiva per l'intervento in oggetto.

2. Analisi della documentazione prodotta (progetto esecutivo unico)

Al fine di accertare la conformità, ai sensi dell'Allegato I.7 sez. II, art. 22 del D.Lgs. 36/2023, degli elaborati del progetto esecutivo alla normativa vigente, che qui si richiamano:

Elaborati generali

- CSA - Capitolato Speciale d'Appalto
- SCR - Schema di contratto
- RLG – Relazione Generale
- RCAM – Relazione CAM
- CME – Computo Metrico Estimativo
- QTE – Quadro Tecnico Economico
- QIM – Quadro di Incidenza della Manodopera
- CPR – Cronoprogramma

- PSC – Piano di Sicurezza e Coordinamento
- PMO - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

Elaborati grafici

- TAV.001 – Stato di Fatto
- TAV. 002 – Stato di Progetto
- TAV. 003 – Confronto

- ☒ la completezza, adeguatezza e chiarezza della documentazione e degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici;
- ☒ la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti ed in particolare è stata verificata la sua articolazione tra le somme previste per le lavorazioni, gli oneri per la sicurezza, e gli oneri per la manodopera.
- ☒ l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- ☒ i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, con l'impiego di materiali adeguati e certificabili, ed opere che passeranno nelle competenze manutentive degli enti di riferimento;
- ☒ la minimizzazione dei rischi per introduzione di varianti e di contenzioso: stante la natura puntuale dell'intervento si ritengono ridotti i rischi di introdurre varianti in quanto l'esecuzione viene disciplinata in maniera particolarmente dettagliata dagli elaborati progettuali, secondo fasi operative rigorose e con una congrua valutazione dei costi;
- ☒ la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, essendo l'importo non rilevante e per quanto riguarda l'esecuzione dell'intervento, i tempi previsti dal cronoprogramma delle lavorazioni appaiono congrui con le lavorazioni da eseguire;
- ☒ la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, avendo verificato la documentazione concernente in materia di sicurezza, prevista dalla normativa nonché l'esistenza del calcolo e della relativa esplicitazione degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nell'ambito del quadro economico dell'intervento; trattandosi di porzione di edificio facilmente confinabile non si palesano rischi per gli utilizzatori dell'edificio, fermo restando tuttavia le valutazioni per rischi da interferenza da predisporre congiuntamente all'Amministrazione e all'impresa esecutrice prima dell'avvio delle lavorazioni;
- ☒ l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati: per il computo metrico estimativo sono stati utilizzati prezzi dedotti dal prezzario Camera di Commercio della Liguria, ovvero prezzi di specifiche lavorazioni di cui è stata eseguita l'analisi del prezzo pertanto i prezzi unitari utilizzati si ritengono congrui;
- ☒ la manutenibilità delle opere, ove richiesta, dovrà rispettare quanto previsto nel Piano di Manutenzione facente parte del progetto esecutivo ed aggiornato as built alla conclusione e collaudo dei lavori.

3. Esito della verifica

Il sottoscritto Ing. Angelo Allodi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto dei lavori specificati in oggetto,

Visto dell'Allegato I.7 sez. IV art. 34 e art. 42 del D.Lgs. 36/2023;

Preso atto che:

- a) trattandosi di lavori di importo inferiore a 1.000.000.000 euro, l'attività di verifica è effettuata, ai sensi dell'Allegato I.7 sez. IV art.34 comma 2 lett. d) del D.Lgs. 36/2023, dal Responsabile Unico del Progetto
- b) L'attività di verifica si è svolta in contraddittorio e/o con il supporto dei seguenti soggetti:
 - Arch Benedetta Profice, progettista e Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione
 - Arch. Stefania Andreini, progettista

Sulla base delle verifiche effettuate, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, **il sottoscritto ing. Angelo Allodi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, dichiara**, ai sensi dell'Allegato I.7 sez. IV art.34 comma 4 del D.Lgs 36/2023, **il progetto esecutivo (unico)** relativo a: Commessa LAV.24.15 Intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DI PARTE DELLA COPERTURA PIANA DELL'EDIFICIO DI VIA CASTAGNOLA 11 CHIAVARI SUCCURSALE DELL'I.T.C. GIANNINI

VALIDATO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ING. ANGELO ALLODI
(firmato digitalmente)

A seguito dell'esito della validazione effettuata si dispone di procedere per:

- a) ☒ Affidamento dei lavori;
- b) ☐ Nuova redazione del progetto;
- c) ☐ Rielaborazione del progetto per l'eliminazione delle non conformità;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ING. ANGELO ALLODI
(firmato digitalmente)