



Città Metropolitana
di Genova



DIREZIONE TERRITORIO E MOBILITA'
Servizio Infrastrutture e Mobilità
Ufficio Lavori Pubblici

OGGETTO: AQ_lotto.2_CC 05/23-MIT_AI – VIABILITA' CENTRO - Interventi di manutenzione straordinaria a tratti saltuari di ripristino della sovrastruttura stradale su SP 62 DI FRANCO ROLANDI (Comuni Vari) – Contratto Derivato n. 14

CUP D47H22000350001 - CIG "Padre" 88203818A8 - CIG "Figlio" A05D2C6A74

Impresa: R.T I. PAVITECNA SRL - NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL

Ribasso: 10,981 %

Contratto Accordo Quadro: Rep. 207/2022 - Prot. 24456 del 06.05.2022 - Importo € 3.160.000,00

Contratto derivato OPL.N14 : (prot. 44335/2024 del 11/07/2024) - Importo € 92.400,00

Importo lavori:	€ 92.400,00
- Per lavori (al netto ribasso)	€ 89.900,00
- Per Oneri sicurezza	€ 2.500,00
Somma a disposizione dell'Amm.ne	€ <u>22.600,00</u>
Importo totale progetto	€ <u>115.000,00</u>

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**
(art. 102 del D.Lgs 50/2016 e art. 12 del D.M. 49/2018)

* * *

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

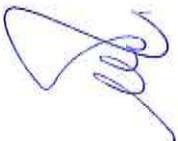
**1 - DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE
DELL'OPERA:**

1.1 - PROGETTO ORIGINARIO:

- Richiamata la determinazione della Direzione Territorio e Mobilità della Città Metropolitana di Genova n.1442.2021 del 01.07.2021 con la quale è stato approvato il disciplinare tecnico e documentazione tecnica propedeutica

all'affidamento tramite Accordo Quadro degli interventi di manutenzione a tratti saltuari delle strade provinciali della Città Metropolitana di Genova;

- Richiamata la determinazione della Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance Servizio Stazione Unica Appaltante n. 1465 del 06.07.2021 con la quale sono stati approvati i documenti di gara "Accordo quadro", "Condizioni Generali" e relativi allegati unitamente al Bando di gara e suoi allegati, relativamente alla procedura in oggetto;
- Richiamata la determinazione della Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance Servizio Stazione Unica Appaltante n. 349 del 17.02.2022 con la quale è stata disposta, per quanto concerne la competenza della Città Metropolitana di Genova, l'aggiudicazione del Lotto n. 2 all'operatore economico R.T.I. PAVITECNA S.R.L. (mandataria) / NEW GROUP INFRASTRUTTURE S.R.L. (mandante) in applicazione del criterio di aggiudicazione dei Lotti definito al punto II.1.6 del Bando di Gara (ID.4511), con il ribasso del 10,981% da applicare ai prezzi unitari contenuti nell'allegato n. 5 "Elenco Prezzi Unitari", mantenendo inalterato l'importo massimo del Lotto in argomento, indicato nella documentazione di gara, pari ad € 3.160.000,00= (oneri fiscali esclusi) recante il seguente CIG "PADRE": 88203818A8;
- Relativamente al Lotto 2 – Zona Centro: l'affidamento alla R.T.I. PAVITECNA S.R.L. (mandataria) / NEWGROUP INFRASTRUTTURE S.R.L. (mandante) è stato formalizzato mediante stipula del relativo contratto con scrittura privata autenticata in data 06.05.2022 prot.24456 del 06.05.2022 - Rep. 207;



Con atto di nomina Dirigenziale prot. 36359/2022, del 06.06.2024 agli atti della Direzione Territorio e Mobilità, l'Ing. Marco Ravera, Responsabile d'Ufficio della Direzione Territorio e Mobilità, è stato nominato Responsabile del Procedimento e il Geom. Garibotto Luca dipendente della medesima Direzione, è stato nominato Progettista, Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza in progettazione ed esecuzione.

- Con Atto dirigenziale n. 1736 del 01.07.2024 è stato assunto, per la Commessa in oggetto, impegno di spesa per l'importo di Euro 112.728,00 = (oneri inclusi);
- E' stato quindi attivato il Contratto Derivato n. 14 (O.P.L._14) prot. 44335/2023 del 11.07.2024, successivamente sottoscritto da entrambe le parti, per un importo complessivo di Euro 92.400,00= (oltre i.v.a.) come di seguito specificato.
- Con nota prot. 51958 del 26.08.2024 è stata trasmessa all'Impresa Richiesta preliminare di Lavori (R.P.L.) relativo a "SP62 DI FRANCO ROLANDI" con annesso progetto esecutivo, cui ha fatto seguito l'Accettazione da parte dell'impresa tramite Mod. 04 CACM assunta al ns. prot. 55569 del 16.09.2024; E' stato quindi emesso l'Ordinativo di Lavoro (O.D.L.) avente prot. 58631 del 01.10.2024.

1.2 - FINANZIAMENTO :

- Richiamata la determinazione n. 8 del 18 febbraio 2022 del Sindaco
- Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 2677 del 17.12.2021 con la quale sono stati disposti, in relazione agli interventi di manutenzione della rete viaria della Città Metropolitana di Genova finanziati dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, gli accertamenti in entrata per gli anni 2022 - 2023 per l'importo complessivo di Euro 8.116.635,40= ed in particolare, per quanto riguarda

l'intervento in oggetto, l'Accertamento n. 18/2022 – Cod. 4020001 - Az. 4002934 – Esercizio 2022 - per l'importo di € 4.058.317,70=

- Preso atto che con Determina Dirigenziale n.1736/24 del 01.07.2024 è stato assunto, per l'intervento in oggetto, l'impegno di spesa n.2648/2024 per € 112.728,00= in favore della R.T.I. PAVITECNA S.R.L. / NEW GROUP INFRASTRUTTURE S.R.L. e la Pren. n. 2647/2024 per € 2.272,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione (Cod. 1005202 – Az. 2003000);

1.3 - DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI ESEGUITEI lavori hanno riguardato la risagomatura del manto stradale con stesa di conglomerato bituminoso per strato di usura eseguito su SP62 di FRANCO ROLANDI tra le prog.ve: - km 5+300 e km 7+400, a tratti saltuari per un totale di ml. 1.040;

1.4 – DIREZIONE LAVORI: I lavori sono stati diretti dal Geom.Garibotto Luca (dipendente dell'Amministrazione della Città Metropolitana) incaricato con Atto di nomina prot. n.36359/2022, del 06.06.2024.

1.5 - GENERALITA' DELL'APPALTATORE: relativamente al Lotto 2 – Zona Centro: l'affidamento alla R.T.I. PAVITECNA S.R.L. (mandataria) / NEWGROUP INFRASTRUTTURE S.R.L. (mandante) è stato formalizzato mediante stipula del relativo contratto con scrittura privata autenticata in data 06.05.2022 prot.24456 del 06.05.2022 - Rep. 207; l'A.T.I. è stata costituita con Atto notarile del 20.04.2022 - Notaio Mario Cappetti - Rep. 24942 - Racc. 15456;

1.6 - CAUZIONE CONTRATTUALE: l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. – Agenzia Assitec S.a.s. di Simoncini M. Genova – rilasciata in data 06/04/2022 ed avente n°1863241 per un importo di Euro 34.700,00= (trentaquattromilasettecento/00), giuste le riduzioni di legge, a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, costituita ai sensi dell'Art. 103 del



Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e secondo le modalità indicate nelle Condizioni Generali, per l'appalto principale, pari al 20% dell'importo corrispondente alla garanzia calcolata sul valore del lotto;

L'impresa appaltatrice ha inoltre costituito, relativamente al contratto derivato di cui trattasi, cauzione definitiva rilasciata da "Revo Insurance S.p.A." – Agenzia Assitec S.a.s. di Simoncini M. Genova – rilasciata in data 05.08.2024 ed avente n° 2108214 per un importo di Euro 5.074,00 pari all'80% dell'importo corrispondente alla garanzia calcolata sull'importo del Contratto Derivato attivato secondo le modalità indicate dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016

1.7 - PERIZIE SUPPLEMENTIVE E DI VARIANTE: Nel corso dell'esecuzione dell'opera non si è reso necessario introdurre variazioni o addizioni non previste nel contratto.

1.8 SOMMA AUTORIZZATA: In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € 115.000,00 di cui € 92.400,00 quale netta autorizzata per lavori e precisamente:

➤ Somme per lavori (al netto del ribasso d'asta del 10,981%)	€ 92.400,00
di cui:	
- € 89.900,00 totale per lavori soggetti a ribasso (netto)	
- € 2.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	
➤ Somme a disposizione della stazione appaltante:	€ 22.600,00
di cui:	
- € 20.328,00 totale per I.V.A. sui lavori contrattuali	
- € 1.848,00 totale per spese tecniche	
- € 424,00 totale per spese per accertamenti e verifiche tecniche	
Totale quadro economico post gara	€ 115.000,00

2 - ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

Si richiama quanto previsto dall'art. 3 del C.S.A. secondo il quale la durata del Contratto Derivato è indicata nel Contratto medesimo e decorre dal Verbale di Consegna. Nel caso di più Ordinativi di Lavoro la durata è fissata nell'O.D.L. stesso con riferimento al numero di giorni naturali, successivi e consecutivi di durata dell'intervento così come risultanti dal cronoprogramma di cui al progetto esecutivo.

2.1 - CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con verbale in data 16.10.2024;

2.2 - TERMINE PREVISTO PER LA CONCLUSIONE DEL CONTRATTO DERIVATO: Ai sensi del Contratto Derivato il contratto doveva concludersi entro 365 giorni naturali e consecutivi dalla consegna e pertanto entro il 15.10.2025.

2.3 - ORDINATIVI DI LAVORO:

Per l'esecuzione del Contratto Derivato in oggetto e' stato emesso n. 1 Ordinativo di Lavoro (O.D.L), con prot. 58631 del 01.10.2024 è stato fissato un termine per l'esecuzione dei lavori di 30 gg;

2.4 - SOSPENSIONI DEI LAVORI: Nel corso l'esecuzione dei lavori i lavori non sono stati sospesi .

2.5 - CONCESSIONE DI PROROGHE: La ditta non ha fatto pervenire richieste motivate di proroga.

2.6 - SCADENZA DEFINITIVA: A seguito di quanto richiamato ai punti 2.4 e 2.5 Il termine previsto per la conclusione dei lavori di cui al ODL è il 15.10.2025.

2.7 - ULTIMAZIONE DEI LAVORI DI CUI AL CONTRATTO DERIVATO: L'ultimazione dei lavori di cui al Contratto Derivato (O.P.L.14) è avvenuta il 31.10.2024 e quindi entro il termine indicato ai punti 2.2 e 2.6.

2.8 - PENALI PER RITARDO: La penale prevista dall'art. 13 delle Condizioni generali non è stata applicata in quanto i lavori sono stati ultimati in tempo utile.

3 - SUBAPPALTI: Durante l'esecuzione dei lavori non c'è stato subappalto;

4 - DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

5 - ORDINI DI SERVIZIO: Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione dei lavori, non ha impartito Ordini di servizio.

6 - LAVORI IN ECONOMIA: Durante i lavori non si è reso necessario procedere all'esecuzione di alcune opere in economia.

7 - PAGAMENTI IN ACCONTO: Come si può dedurre dallo stato di avanzamento e dal certificato di pagamento ad essi relativi ed esplicitati al successivo punto 8, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 71.010,65 (oneri fiscali esclusi) a titolo di pagamenti in acconto, a norma di quanto previsto nel Contratto Derivato. Tale importo è stato regolarmente inserito nel Conto finale.

7BIS – APPLICAZIONE ART. 26 COMMA 8 D.L. 50/2022 CONVERTITO IN LEGGE 91 DEL 15 LUGLIO 2022 – COSI' COME MODIFICATO DA L.197/22.

Visto il decreto aiuti n. 50/2022 (conversione in Legge n. 91/2022) - disposizioni per appalti pubblici - modificato dalla Legge n. 197 del 29.12.2022, comma 458 che prevede l'immediato riconoscimento del caro materiali alle imprese titolari di contratti di lavori, ed in particolare prevede che:

"per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, nonché agli accordi quadro di cui all'articolo 54 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni

e eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023 e' adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali e a quanto previsto dall'articolo 216, comma 27-ter, del citato codice di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, applicando i prezzi di cui al comma 2 del presente articolo aggiornati annualmente ai sensi dell'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del citato codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento nei limiti delle risorse di cui al quarto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante ai sensi del quinto periodo."

Sulla scorta di quanto sopra descritto si è proceduto con la redazione dei nuovi prezzi unitari rivalutati applicando il Prezzario Regione Liguria - aggiornamento annuale del prezzario regionale delle opere edili per l'anno 2024.

Il nuovo elenco prezzi unitari aggiornato al 2024 e in vigore fino alla pubblicazione e approvazione di un successivo Prezziario regione Liguria, è allegato al presente CRE e ne forma parte integrante. I prezzi unitari aggiornati sono stati inseriti nel Sal n. 1 e ultimo e nel conto finale e applicati a tutte le quantità eseguite o contabilizzate dal 1° gennaio 2024 al 31 dicembre 2024.

I maggiori importi derivati dall'applicazione di suddetto elenco prezzi, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti nella misura del 90%.

Il maggior importo così determinato ammonta complessivamente a € 38.340,67

Il pagamento e' effettuato, al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate.

8 - IL CONTO FINALE è stato redatto dal direttore dei lavori in data 12.11.2024 e da esso risulta che l'importo da liquidare all'impresa ammonta a netti: € 21.190,08 (IVA esclusa) così ottenuto:



- **IMPORTO LAVORI SUL CONTO FINALE**

- Importo lavori al netto conto finale	€ 92.200,73
- a cui si deduce:	
- 1° Certificato di Pagamento del 11.11.2024	€ 71.010,65

RESTANO A CREDITO DELL'IMPRESA € 21.190,08

- **IMPORTO IVA SUL CONTO FINALE**

- IVA 22% su € 92.200,73	€ 20.284,16
- da cui si deduce IVA 22% sui certificati	€ 15.622,34

RESTANO € 4.661,82

- **RESTANO A CREDITO COMPLESSIVO**

DELL'IMPRESA € 25.851,90

9 - RISULTANZE ECONOMICHE - CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESE:

- **IMPORTO INIZIALE APPROVATO**

Le somme autorizzate con l'approvazione del progetto risultano ripartite come segue:

Importo lavori al netto del ribasso d'asta (10,981%)	€ 89.900,00
Oneri di sicurezza	€ <u>2.500,00</u>
SOMMANO	€ 92.400,00

Somme a disposizione della stazione appaltante

- I.V.A. sui lavori	€ 20.328,00
- Spese tecniche	€ 1.848,00
- <u>Altro</u>	<u>€ 424,00</u>

Totale somme a disposizione € **22.600,00**

TOTALE QUADRO ECONOMICO € 115.000,00

- **IMPORTO TOTALE CONTABILIZZATO**

- All'ultimazione dei lavori le spese risultano così ripartite:

- Importo netto conto finale	€ 92.200,73
- IVA sul conto finale	€ 20.284,16

SOMMANO € 112.484,89

Pertanto rimane una differenza attiva sui lavori di € 2.515,11 così ripartita:

- Risparmio sui lavori	€ 199,27
- Risparmio su IVA	€ 43,84
- <u>Risparmio su altro</u>	€ 2.272,00

TORNANO € 2.515,11

Questa differenza attiva dovrà essere ulteriormente verificata a cura degli uffici amministrativi per le eventuali somme impegnate e/o spese per espropri, collaudi, incentivi, prove materiali, etc.

10 – TRANSAZIONE - ACCORDI BONARI: Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di transazione o accordo bonario art. 205 del D.Lgs. 50/2016.

11 - RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

12 - ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Chiavari (GE) mediante polizza assicurativa n° 14353949 con decorrenza continuativa.

13 - INFORTUNI: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

14 - CESSIONE CREDITI:

L'impresa non ha effettuato cessione dei crediti a favore di terzi.

15 - ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

La ditta appaltatrice è risultata in regola con il versamento dei contributi assicurativi e previdenziali.

16 - AVVISO AI CREDITORI

In sostituzione degli avvisi ai creditori il direttore dei lavori dichiara che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi. Il responsabile del procedimento conferma che, ad oggi, non sono pervenute alla stazione appaltante richieste di risarcimento danni, attinenti i lavori eseguiti, da parte di alcun soggetto privato.

17 - PROVE SUI MATERIALI

Durante lo svolgimento dei lavori sono state effettuate prove e campioni sui materiali come risulta dall'allegato "fascicolo sui materiali". Le prove eseguite hanno dato esiti soddisfacenti.

18 - ANDAMENTO DEI LAVORI

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

19 - ATTUAZIONE ART. 102 DEL D.lgs 50/2016

I p.ti 1-16 del presente documento sono stati redatti dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti degli art. 102 del D.Lgs 50/2016.

20 - COLLAUDO DEI LAVORI (CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE)

A norma dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016, il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data di ultimazione dei lavori; per gli adempimenti previsti si richiamano i p.ti 1-19 del presente documento.

20.1 - VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, e al responsabile unico del procedimento, in data 26 NOV 2024 il sottoscritto Geom. Garibotto Luca direttore dei lavori si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del Sig. Fabio Franco legale rappresentante dell'impresa R.T.I. PAVITECNA s.r.l. / NEW GROUP INFRASTRUTTURE s.r.l.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi: Stesura di conglomerato bituminoso a tratti saltuari su SP 62 di Franco Rolandi tra il km 5+300 e km 7+400 per un totale di ml. 1.040;

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera..

20.2 - VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Geom. Garibotto Luca direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato ;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti a perfetta regola d'arte;



- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette € 92.200,73 ;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio sui lavori di € 199,27;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n° 14353949 di Chiavari (GE) con effetto continuativo e l'impresa è risultata in regola con il versamento dei contributi come sopradescritto.

CERTIFICA

che i lavori di cui al Contratto Derivato n.14_(OPL_14) SP dell'Ufficio Viabilità Centro – Interventi di manutenzione straordinaria a tratti saltuari di ripristino della sovrastruttura stradale su SP62 DI FRANCO ROLANDI (Comuni Vari) SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dalla ditta appaltatrice R.T.I. PAVITECNA s.r.l. / NEW GROUP INFRASTRUTTURE s.r.l.

LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato dello Conto finale	€ 92.200,73
B) Detrazioni	
- Per somme in acconto già erogate;	€ 71.010,65
Resta a credito liquido della ditta	€ <u>21.190,08</u>

(diconsi euro ventunmilacentonovanta/08)

che possono essere corrisposte all'impresa R.T.I. PAVITECNA s.r.l. / NEW GROUP INFRASTRUTTURE s.r.l., a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante.

Genova, 02 DIC. 2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Luca Garibotto

L'IMPRESA ESECUTRICE

R.T.I. PAVITECNA s.r.l. - NEW GROUP INFRASTRUTTURE s.r.l.

Ai sensi dell'art. 202 del DLgs 50/2016 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Marco Ravera