



Città Metropolitana
di Genova

DIREZIONE TERRITORIO E MOBILITA'
Servizio Infrastrutture e Mobilità
Ufficio Lavori Pubblici



**OGGETTO: AQ_lotto.3_CC CC: 01/24_MIT.ter - SP dell'Ufficio Viabilità
levante - Interventi di manutenzione straordinaria a tratti saltuari di
ripristino della sovrastruttura stradale della SP 45 di Santa Giulia (Comuni
vari).**

Importo lavori:

- Per lavori (al netto ribasso compresi oneri sicurezza)	€ 109.500,00
Somma a disposizione dell'Amm.ne	€ 26.500,00
Importo totale progetto	€ 136.000,00

Impresa: RTI. GIUGGIA COSTRUZIONI SRL – REBECCHI MATTEO E C SNC

Contratto derivato/OPL n. 10: sottoscritto in data 03/04/2024 – prot. 21807

Ribasso: 6,95 %

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**
(art. 102 del D. Lgs. 50/2016 e art. 12 del D.M. 49/2018)

* * *

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

**1 - DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE
DELL'OPERA:**

1.1 - PREMESSE:

- Richiamata la determinazione della Direzione Territorio e Mobilità della Città Metropolitana di Genova n.1442/2021 del 01/07/2021 con la quale è stato approvato il disciplinare tecnico e documentazione tecnica propedeutica all'affidamento tramite Accordo Quadro degli interventi di

manutenzione a tratti saltuari delle strade provinciali della Città Metropolitana di Genova;

- Richiamata la determinazione della Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance Servizio Stazione Unica Appaltante n. 1465 del 06/07/2021 con la quale sono stati approvati i documenti di gara “Accordo quadro”, “Condizioni Generali” e relativi allegati unitamente al Bando di gara e suoi allegati, relativamente alla procedura in oggetto;

- Richiamata la determinazione della Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance Servizio Stazione Unica Appaltante n. 374 del 21/02/2022 con la quale è stata disposta, per quanto concerne la competenza della Città Metropolitana di Genova, l’aggiudicazione del Lotto n. 3 all’operatore economico R.T.I. GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) / REBECCHI MATTEO &C S.N.C. (mandante) in applicazione del criterio di aggiudicazione dei Lotti definito al punto II.1.6 del Bando di Gara (ID.4511), con il ribasso del 6,95% da applicare ai prezzi unitari contenuti nell’allegato n. 5 “Elenco Prezzi Unitari”, mantenendo inalterato l’importo massimo del Lotto in argomento, indicato nella documentazione di gara, pari ad € 3.160.000,00= (oneri fiscali esclusi) recante il seguente CIG “PADRE”: 8820390018;

- Relativamente al Lotto 3 – Zona Levante: l’affidamento alla GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) / REBECCHI MATTEO &C S.N.C. (mandante) è stato formalizzato mediante stipula del relativo contratto con scrittura privata autenticata in data 27.05.2022 prot. 28591 del 27.05.2022 - Rep. 209;

- Con Atto dirigenziale n. 483/2024 del 28/02/2024 è stato assunto, per la Commessa in oggetto, impegno di spesa per l’importo di Euro 133.590,00= (oneri inclusi);

- È stato quindi attivato il Contratto Derivato n. 10 (O.P.L.) prot. 21807 del 03/04/2024, successivamente sottoscritto da entrambe le parti, per un importo complessivo di Euro 109.500,00= (oltre i.v.a.) come di seguito specificato.
- Con nota prot. 28669 del 03/05/2024 è stata trasmessa all'Impresa Richiesta preliminare di Lavori (R.P.L.) con annesso progetto esecutivo, cui ha fatto seguito l'Accettazione da parte dell'impresa tramite Mod. 04 CACM assunta al ns. prot. 35277 del 03/06/2024;

1.2 - FINANZIAMENTO :

- Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 892 del 26/04/2023 con cui è stato disposto l'accertamento delle entrate assegnate a titolo di "finanziamento degli interventi relativi ai programmi straordinari di manutenzione della rete viaria di province e città metropolitane" dal Ministero Infrastrutture e Trasporti con D.M. n. 224 del 29/05/2020, secondo il seguente prospetto riguardante le sole entrate del 2023
- Atteso che con Determinazione del Sindaco metropolitano n. 50/2023 è stata disposta la variazione del Piano Esecutivo di Gestione finanziario 2023-2025 con conseguenti modifiche alle dotazioni di competenza e di cassa assegnate
- Preso atto che, con specifico riferimento all'importo complessivo dell'intervento in oggetto, relativo agli interventi di manutenzione straordinaria a tratti saltuari di ripristino della sovrastruttura stradale lungo la SP 45 di Santa Giulia (Comuni vari) – SP dell'ufficio viabilità levante (CC 01/24_MIT (Ter), in relazione al quale è stato stipulato il Contratto derivato n.10 e per il quale è stato assunto il seguente CIG "Figlio": A0510EA025, comporta una spesa di Euro 133.590,00= (oneri fiscali inclusi)
- Preso atto che con Determina Dirigenziale n. 483/2024 del 28/02/2024 è stato assunto, per l'intervento in oggetto, l'impegno di spesa n. 1493/2024 per 133.590,00= in favore della GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria)



REBECCHI MATTEO &C S.N.C. (mandante) e la Pren. n. 1492/2024 per € 2.410,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione (Cod. 100520 2 -Cap. 0 - Az. 20029 76);

1.3 - DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI ESEGUITE

I lavori hanno riguardato la risagomatura del corpo stradale, con scarifica e pulizia del piano viabile, stesa di conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura, tra le seguenti progressive : dal km 3+050 al km 5+000, per un totale complessivo di ca. ml. 1.650;

– DIREZIONE LAVORI: I lavori vennero diretti da Geom. Luca Garibotto, (dipendente dell'Amministrazione della Città Metropolitana) incaricato con atto di nomina Dirigenziale prot. 5167 del 25/01/2024 agli atti della Direzione Territorio e Mobilità; l'Ing. Raffaella Dagnino, Responsabile d'Ufficio della Direzione Territorio e Mobilità, è stata nominata Responsabile del Procedimento e il Geom. Luca Garibotto, dipendente della medesima Direzione, è stato nominato Progettista, Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza in progettazione ed esecuzione;

1.5 - GENERALITA' DELL'APPALTATORE: relativamente al Lotto 3 – Zona Levante: l'affidamento alla GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) / REBECCHI MATTEO &C S.N.C. (mandante) è stato formalizzato mediante stipula del relativo contratto con scrittura privata autenticata in data 27.05.2022 prot. 28591 del 27.05.2022 - Rep. 209; l'A.T.I. è stata costituita con Atto notarile del 01/03/2022 - Notaio Pierpaolo Verde - Rep. 15921 - Racc. 11041;

1.6 - CAUZIONE CONTRATTUALE: l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva rilasciata da Coface – Compagnie Française d'Assurance pour le Commerce Extérieur – Agenzia di Biella 112 – rilasciata in data 25/02/2022 ed



avente n°2345281 per un importo di Euro 126.400,00= (centoventiseimilaquattrocento/00), successivamente annullata e sostituita dalla cauzione definitiva rilasciata dalla medesima Compagnia in data 16/03/2022 ed avente n. 2346797 per un importo di Euro 25.280,00= (venticinquemiladuecentoottanta/00), giuste le riduzioni di legge, a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, costituita ai sensi dell'Art. 103 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e secondo le modalità indicate nelle Condizioni Generali, per l'appalto principale, pari al 20% dell'importo corrispondente alla garanzia calcolata sul valore del lotto;

l'impresa appaltatrice ha inoltre costituito, relativamente al contratto derivato di cui trattasi, cauzione definitiva rilasciata da Coface - Compagnie Française d'Assurance pour le Commerce Extérieur - Agenzia di Biella 112 - rilasciata in data 04/04/2024 ed avente n° 2408566 per un importo di Euro 3.504,00= (tremilacinquecentoquattro/00), pari all'80% dell'importo corrispondente alla garanzia calcolata sull'importo del Contratto Derivato attivato secondo le modalità indicate dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016;

1.7 - PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE: Nel corso dell'esecuzione dell'opera non si è reso necessario introdurre variazioni o addizioni non previste nel contratto:

1.8 SOMMA AUTORIZZATA: In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € 133.590,00 di cui € 109.500,00 quale netta autorizzata per lavori e precisamente:

A) Somme per lavori € 109.500,00
di cui

- € 106.500,00 per lavori (al netto del ribasso d'asta)
- € 3.000,00 per oneri per la sicurezza

B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

a)	I.V.A. sui lavori contrattuali	€ 24.090,00
b)	Spese tecniche progettazione	€ 2.190,00
c)	Altro	€ 220,00
<u>Totale somme a disposizione</u>		<u>€ 26.500,00</u>

Totale quadro economico consuntivo **€ 136.000,00**

2 - ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

Si richiama quanto previsto dall'art. 3 del C.S.A. secondo il quale la durata del Contratto Derivato è indicata nel Contratto medesimo e decorre dal Verbale di Consegna. Nel caso di più Ordinativi di Lavoro la durata è fissata nell'O.D.L. stesso con riferimento al numero di giorni naturali, successivi e consecutivi di durata dell'intervento così come risultanti dal cronoprogramma di cui al progetto esecutivo.

2.1 - CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con verbale in data 17/06/2024;

2.2 - TERMINE PREVISTO PER LA CONCLUSIONE DEL CONTRATTO DERIVATO: Ai sensi del Contratto Derivato il contratto doveva concludersi entro 365 giorni naturali e consecutivi dalla consegna e pertanto entro il 16/06/2025.

2.3 - ORDINATIVI DI LAVORO:

Per l'esecuzione del Contratto Derivato in oggetto è stato emesso n. 1 Ordinativo di Lavoro.

Con O.D.L. prot. 37768 del 12/06/2024 è stato fissato un termine per l'esecuzione dei lavori di 30 gg e pertanto i lavori dovevano concludersi entro il 16/07/2024.

I lavori di cui all'O.D.L. sono stati conclusi il 26/06/2024 e quindi entro il termine fissato.

2.4 - **SOSPENSIONI DEI LAVORI:** Nel corso l'esecuzione dei lavori non vi furono sospensioni dei lavori.

2.5 - **CONCESSIONE DI PROROGHE:** La ditta non ha fatto pervenire richieste motivate di proroga.

2.6 - **SCADENZA DEFINITIVA:** A seguito di quanto richiamato ai punti 2.4 e 2.5 il termine utile per ultimare i lavori di cui all'O.D.L. è il 16/07/2024 mentre il termine previsto per la conclusione del Contratto Derivato è il 16/06/2025 .

2.7 - **ULTIMAZIONE DEI LAVORI DI CUI AL CONTRATTO DERIVATO:** L'ultimazione dei lavori di cui all'O.D.L. è avvenuta il 26/06/2024 e quindi entro il termine indicato ai punti 2.3 e 2.6. Per l'esecuzione del Contratto Derivato di cui trattasi è stata prevista l'emissione di un unico O.D.L., pertanto in data 26/06/2024 è stato redatto certificato di ultimazione dei lavori realizzabili nell'ambito del Contratto Derivato.

2.8 - **PENALI PER RITARDO:** La penale prevista dall'art. 13 delle Condizioni generali non è stata applicata in quanto i lavori sono stati ultimati in tempo utile.

3 - **SUBAPPALTI:** Durante l'esecuzione dei lavori non ci sono stati subappalti.

4 - **DANNI DI FORZA MAGGIORE:** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

5 - **ORDINI DI SERVIZIO:** Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione dei lavori, non ha impartito Ordini di servizio.



6 - LAVORI IN ECONOMIA: Durante i lavori non si è reso necessario procedere all'esecuzione di opere in economia,

7 - PAGAMENTI IN ACCONTO: Come si può dedurre dallo stato di avanzamento e dal certificato di pagamento ad essi relativi ed esplicitati al successivo punto 8, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 77.695,54 (oneri fiscali esclusi) a titolo di pagamenti in acconto, a norma di quanto previsto nel Contratto Derivato.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel Conto finale.

7BIS – APPLICAZIONE ART. 26 COMMA 8 D.L. 50/2022 CONVERTITO IN LEGGE 91 DEL 15 LUGLIO 2022

In attuazione dell'art. 26 comma 8 del decreto aiuti n. 50/2022 (conversione in Legge n. 91/2022) che prevede che " (...) *fino al 31 dicembre 2022, in relazione agli accordi quadro di lavori già aggiudicati, le stazioni appaltanti, ai fini della esecuzione di detti accordi, nei limiti delle risorse complessivamente stanziato per il finanziamento dei lavori previsti dall'accordo quadro utilizzano i prezzi aggiornati secondo le modalità di cui al comma 2 ovvero di cui al comma 3 dell'art 26 del DLgs 50/22, fermo restando il ribasso formulato in sede di offerta (...)*" si è proceduto con la redazione dei nuovi prezzi unitari rivalutati seguendo le indicazioni contenute nel Parere MIMS n. 1330 del 23/05/2022 avendo come riferimento i costi unitari di cui al Prezzario Regione Liguria aggiornato per l'anno 2023 ovvero aggiornando le indagini di mercato.

I prezzi unitari aggiornati sono stati inseriti nel conto finale e applicati a tutte le quantità eseguite nell'ambito del Contratto Derivato sottoscritto successivamente all'entrata in vigore del D.L. 50/2022.



8 - IL CONTO FINALE è stato redatto dal direttore dei lavori in data 09/07/2024 e da esso risulta che l'importo da liquidare all'impresa ammonta a netti: € 31.629,31 (IVA esclusa) così ottenuto:

•	IMPORTO LAVORI SUL CONTO FINALE	
-	Importo lavori al netto conto finale	€ 109.324,85
-	a cui si deduce:	
-	1° ed ultimo Certificato di Pagamento	€ <u>77.695,54</u>
-	RESTANO A CREDITO DELL'IMPRESA	€ <u>31.629,31</u>
•	IMPORTO IVA SUL CONTO FINALE	
-	IVA 22% su € 109.324,85	€ 24.051,47
-	da cui si deduce IVA 22% sui certificati	€ 17.093,02
-	RESTANO per IVA	€ <u>6.958,45</u>
-	RESTANO A CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA (iva inclusa)	€ <u>38.587,76</u>

9 - RISULTANZE ECONOMICHE - CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESE:

• IMPORTO INIZIALE APPROVATO

Le somme autorizzate con l'approvazione del progetto risultano ripartite come segue:

Importo lavori al netto del	
ribasso d'asta (6,95%)	€ 106.500,00
Oneri di sicurezza	€ <u>3.000,00</u>
SOMMANO	€ <u>109.500,00</u>

Somme a disposizione della stazione appaltante

- I.V.A. sui lavori	€	24.090,00
- Spese per accertamenti, verifiche tecniche ecc.	€	220,00
- Spese di cui all'art.113 del Codice Contratti	€	<u>2.190,00</u>
	€	<u>26.500,00</u>

TOTALE QUADRO ECONOMICO € 136.000,00

• IMPORTO TOTALE CONTABILIZZATO

- All'ultimazione dei lavori le spese risultano così ripartite:

- Importo netto conto finale	€	109.324,85
- IVA sul conto finale	€	<u>24.051,47</u>

SOMMANO € 133.376,32

Pertanto rimane una differenza attiva sui lavori di € 2.623,68 così ripartita:

- Risparmio sui lavori	€	175,15
- Risparmio su IVA su € 175,15	€	38,53
- Per spese tecniche	€	2.190,00
- Spese accertamenti ecc.	€	220,00

TORNANO € **2.623,68**

Questa differenza attiva dovrà essere ulteriormente verificata a cura degli uffici amministrativi per le eventuali somme impegnate e/o spese per espropri, collaudi, incentivi, prove materiali, etc.

10 - TRANSAZIONE - ACCORDI BONARI: Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di transazione o accordo bonario art. 205 del D.Lgs. 50/2016.

11 - RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

12 - ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Cuneo mediante polizza assicurativa n° 19761076 GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.; INAIL di Genova mediante polizza assicurativa n° 46081428/93 REBECCHI MATTEO & C S.N.C. con decorrenza continuativa.

13 - INFORTUNI: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

14 - CESSIONE CREDITI:

L'impresa non ha effettuato cessione dei crediti a favore di terzi.

15 - ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

La ditta appaltatrice è risultata in regola con il versamento dei contributi assicurativi e previdenziali.

16 - AVVISO AI CREDITORI

In sostituzione degli avvisi ai creditori il direttore dei lavori dichiara che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi. Il responsabile del procedimento conferma che, ad oggi, non sono pervenute alla stazione appaltante richieste di risarcimento danni, attinenti i lavori eseguiti, da parte di alcun soggetto privato.

17 - PROVE SUI MATERIALI

The image shows three handwritten signatures on the right side of the page. The top signature is in black ink and appears to be 'Pfe'. The middle signature is in blue ink and is a stylized, cursive mark. The bottom signature is in black ink and is a large, bold, stylized mark.

Durante lo svolgimento dei lavori sono state effettuati campioni sui materiali come risulta dall'allegato "fascicolo sui materiali".

18 - ANDAMENTO DEI LAVORI

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

19 – ATTUAZIONE ART. 102 DEL D.lgs 50/2016

I p.ti 1-16 del presente documento sono stati redatti dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti degli art. 102 del D.Lgs 50/2016.

20 – COLLAUDO DEI LAVORI (CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE)

A norma dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016, il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data di ultimazione dei lavori; per gli adempimenti previsti si richiamano i p.ti 1-19 del presente documento.

20.1 - VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, e al responsabile unico del procedimento, in data 26 -07-2024 il sottoscritto Geom. Luca Garibotto, Direttore dei Lavori, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del Geom. Roberto Bendato e Geom. Matteo Rebecchi per l'impresa R.T.I. GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. / REBECCHI MATTEO&C S.N.C.



Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi : risagomatura del corpo stradale, con scarifica e pulizia del piano viabile, stesa di conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura, tra le seguenti progressive a tratti saltuari : dal km 3+050 al km 5+000, per un totale complessivo di ca. ml. 1.650;

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

20.2 - VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Geom. Luca Garibotto, Direttore dei Lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono qualitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette € 109.324,85;

- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio sui lavori di € 175,15;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza l'INAIL di Cuneo mediante polizza assicurativa n° 19761076 GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.; INAIL di Genova mediante polizza assicurativa n° 46081428/93 REBECCHI MATTEO & C S.N.C con effetto continuativo e l'impresa è risultata in regola con il versamento dei contributi come sopradescritto.

CERTIFICA

che i lavori di cui al Contratto Derivato n. 10: SP dell'Ufficio Viabilità levante - Interventi di manutenzione straordinaria a tratti saltuari di ripristino della sovrastruttura stradale- SP 45 DI S. GIULIA SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dalla ditta appaltatrice R.T.I. GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. / REBECCHI MATTEO & C S.N.C.

LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato dello Conto finale	€ 109.324,85
B) Detrazioni	
- Per somme in acconto già erogate;	€ 77.695,54
Resta a credito liquido della ditta, iva esclusa	€ 31.629,31

(diconsi euro trentunimilaseicentoventinove/31)

che possono essere corrisposte all'impresa R.T.I. GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. / REBECCHI MATTEO & C. S.N.C., a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante.

Genova 26 SET 2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Luca Garibotto

L'IMPRESA ESECUTRICE

R.T.I. GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.

GIUGGIA Costruzioni -S.r.l.-
Via Covo, 28/3
12089 Villanova Mondovì (CN)

REBECCHI MATTEO & C S.N.C.

Rebecchi Matteo & C. S.n.c.
Via Teodosia 2/3 Genova
P. IVA 01035460102

Ai sensi dell'art. 202 del DLgs 50/2016 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Raffaella Dagnino

