



Città Metropolitana
di Genova

L'imposta di bollo assolta in misura
forfettaria ed in modalità telematica ai
sensi dell'art. 18 c.10 del D.Lgs. 36/2023
(rif. All. 1.4 tabella A)

DIREZIONE TERRITORIO E MOBILITÀ
Servizio Infrastrutture e Mobilità
Ufficio Sicurezza Stradale

OGGETTO: CC 01_23_MIMS - Interventi di mitigazione del rischio di incidentalità presso tratte e nodi critici della rete stradale di competenza della C.M. di Genova – Modifica delle intersezioni della SP 8 alla prog.va km 10+500 e della SP 33 alla prog.va km 0+500 ed alla prog.va km 1+100

Importo lavori:	€ 129.416,05
- Soggetto a ribasso d'asta	€ 84.755,15
- Costo della manodopera non soggetta a ribasso	€ 40.360,90
- Oneri di sicurezza	€ 4.300,00
Somma a disposizione dell'Amm.ne	<u>€ 66.802,95</u>
Importo totale progetto	€ 196.219,00

Impresa: La Vite Michelangelo e C. S.a.s.

(in scioglimento con atto Notaio Anselmi Lorenzo rep. 71199, registrato all'Agenzia delle Entrate di Genova il 3/07/2024 n. 22667 – Liquidatore sig. La Vite Giuseppe)

Scrittura privata prot. 11251/2024 del 20/02/2024

Ribasso: 5,00%

CUP D47H22002470001

CIG A044678FF5

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 116 del D.Lgs 36/2023, all. II.14 e art. 12 del D.M. 49/2018)

* * *

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

1 - DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

1.1 - PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto esecutivo è stato redatto a cura della Direzione Territorio e Mobilità – Servizio Infrastrutture e Mobilità – Uffici Sicurezza Stradale e Lavori Pubblici; il Responsabile del Procedimento e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione e progettazione, Ing. Raffaella Dagnino ed il progettista Ing. Lidia Santoro, i DL Ing. Lucia Bellina per le opere strutturali e il Geom. Marina Zanardi per l'architettonico, sono stati nominati dal Direttore della Direzione Territorio e Mobilità Ing. Gianni Marchini con atto di nomina dirigenziale acquisito al prot. n. 47848 del 28/08/2023 e successivo aggiornamento acquisito al prot. n. 3402 del 17/01/2024, agli atti del fascicolo.

Il progetto, completato e sottoscritto e verificato il 24/11/2023, è stato validato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023 il 20/12/2023, per un importo complessivo di € 196.219,00 così ripartito:

A) Somme per lavori	€ 129.416,05
di cui	
- € 84.755,15 per lavori soggetti a ribasso	
- € 40.360,90 per costi della manodopera non soggetti ribasso	
- € 4.300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	
B) Somme a disposizione della stazione appaltante	€ <u>66.802,95</u>
di cui	
- Lavori in economia, previsti in progetto (IVA compresa)	€ 24.502,42
- Imprevisti	€ 10.640,68
- Spese tecniche	€ 2.070,66
- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche	€ 1.117,66
- IVA LAVORI	<u>€ 28.471,53</u>
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 196.219,00

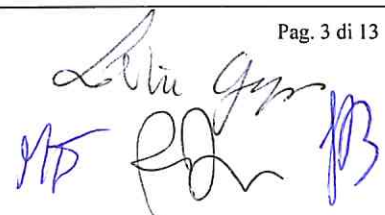
Visto che l'importo dei lavori è inferiore ai 150.000,00 € è stato possibile procedere tramite affidamento diretto, nel rispetto del principio di rotazione, per cui è stato chiesto all'Operatore Economico LA VITE MICHELANGELO & C SAS di presentare offerta per i lavori in oggetto. Con Atto Dirigenziale n. 112/2024 del 19/01/2024 è stato approvato il progetto relativo a "INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO DI INCIDENTALITÀ PRESSO LE TRATTE E I NODI CRITICI DELLA RETE STRADALE DI COMPETENZA DELLA C.M. DI GENOVA – MODIFICA DELLE INTERSEZIONI DELLA S.P. 8 ALLA PROG.VA KM 10+500 E DELLA S.P. 33 ALLA PROG.VA KM 0+500 E ALLA PROG.VA KM 1+100" (CUP D47H22002470001 – CIG A044678FF5).

1.2 – FINANZIAMENTO: Come risulta dall'atto dirigenziale n. 112/2024 del 19/01/2024, l'opera è stata finanziata con i contributi per investimento dal Decreto MIMS n. 141 del 09/05/2022, - "Finanziamento degli interventi relativi a programmi straordinari di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale e resilienza ai cambiamenti climatici della viabilità stradale" con trasferimento delle relative risorse in capo alle regioni, province, città metropolitane per gli anni 2023-2029 (rif. Cod. 40200.01 – azione 4002975 – accertamento n. 261 del 2024).

1.3 – DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI ESEGUITE: interventi di mitigazione del rischio di incidentalità presso le tratte e i nodi critici della rete stradale di competenza della C.M. di Genova – modifica delle intersezioni della SP 8 alla prog.va km 10+500 tramite regolamentazione dell'incrocio con la SP 9, e della SP 33 alla prog.va km 0+500 e alla prog.va km 1+100 tramite realizzazione di rotonde stradali.

1.4 – DIREZIONE LAVORI: I lavori sono stati diretti dal Geom. Marina Zanardi e dall'Ing. Lucia Bellina (dipendenti dell'Amministrazione della Città Metropolitana) nominati dal Direttore della Direzione Territorio e Mobilità con atto di nomina Dirigenziale agli atti della Direzione Territorio e Mobilità (prot. 3402 del 17/01/2024).

1.5 – GENERALITÀ DELL'APPALTATORE: atteso che l'importo dei lavori è inferiore ai



150.000,00 € è stato possibile procedere alla procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023. Pertanto, il Responsabile del Progetto con nota n. prot. 73875 inviata a mezzo piattaforma SINTEL in data 28/12/2023, ha ritenuto opportuno di interpellare l'Operatore Economico LA VITE MICHELANGELO & C SAS., con sede in Via Gerolamo Filipini, 28, Chiavari (GE), iscritto nell'elenco degli operatori economici formato dal Servizio Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova. Il suddetto Operatore Economico tramite piattaforma SINTEL, ha presentato un ribasso del 5,00% (cinque/00 percento); con Determinazione dirigenziale n. 112 del 19/01/2024 il Dirigente della Direzione Territorio e Mobilità ha disposto l'affidamento dei lavori in oggetto all'operatore economico LA VITE MICHELANGELO & C SAS per un importo netto contrattuale di € 80.517,39 oltre al costo della manodopera ed agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (40.360,90 + € 4.300,00) per un importo contrattuale complessivo di € 125.178,29.

1.6 - CAUZIONE CONTRATTUALE: l'impresa appaltatrice ha presentato a titolo di garanzia definitiva, ai sensi dell'articolo 117 comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36 per l'importo di € 12.517,83 - giuste le riduzioni di legge- mediante polizza fideiussoria n° 10003810004458 del 29/01/2024, rilasciata da Bene Assicurazioni S.p.a.

1.7 - PERIZIE DI VARIANTE: Nel corso dell'esecuzione dell'opera non si è reso necessario introdurre variazioni o addizioni non previste nel contratto.

1.8 - SOMMA AUTORIZZATA:

A) Quadro economico post offerta, approvato con Atto Dirig. n° 112/2024 del 19/01/2024:

➤ Somme per lavori (al netto del ribasso d'asta del 5,00%) € **125.178,29**

di cui:

- € 80.517,39 per lavori soggetti a ribasso (netto)
- € 40.360,90 per il costo della manodopera non soggetto a ribasso
- € 4.300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

➤ Somme a disposizione della stazione appaltante: € 71.040,71

di cui:

- € 24.502,42 per lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto
- € 10.640,68 imprevisti;
- € 2.070,66 spese tecniche, etc.
- € 1.117,66 per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici
- € 27.539,22 I.V.A. sui lavori contrattuali

E inoltre

- € 4.237,76 ribasso d'asta 5 % su 84.755,15 €
- € 932,31 I.V.A. sul ribasso d'asta

Totale quadro economico post offerta € 196.219,00

2 - ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

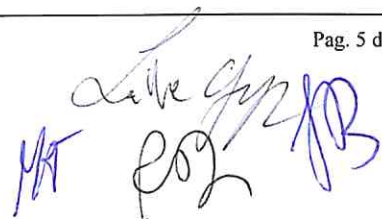
2.1 - CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con verbale del 07/02/2024;

2.2 - TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art.7 della Scrittura Privata prot. 11522 del 20/02/2024, i lavori dovevano concludersi entro 120 giorni naturali e consecutivi dalla consegna e pertanto entro il 05/06/2024.

2.3 - SOSPENSIONI DEI LAVORI: Nel corso dell'esecuzione dell'opera i lavori non son stati sospesi;

2.4 - TERMINI PER ESECUZIONE DI MAGGIORI LAVORI: non sono state assegnate maggiori lavorazioni.

2.5 - CONCESSIONE DI PROROGHE: la ditta ha fatto pervenire richiesta di proroga ulteriori 30 giorni tramite Prot 33868 del 28/05/2024 e la stessa è stata concessa con nota dal RUP in data 30/05/2024 prot. 34656.



2.6 - **SCADENZA DEFINITIVA:** a seguito di quanto richiamato ai punti precedenti, il termine utile per dare ultimati i lavori è fissato al 05/07/2024.

2.7 - **ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 04/07/2024, come da certificato redatto in pari data e quindi entro il termine utile sopra riportato.

2.8 - **PENALI PER RITARDO:** La penale prevista dell'art.15 della Scrittura Privata non è stata applicata in quanto i lavori sono stati ultimati in tempo utile.

3 – SUBAPPALTI: la Ditta LA VITE MICHELANGELO & C SAS ha presentato richiesta di subappalto tramite PEC – prot. 6486 del 31/01/2024, a favore dell'impresa C.F.E. DI CATTALANO FABRIZIO SAS, per l'esecuzione di lavorazione ricadenti della categoria OG3, un importo pari a 20.000,00 € (compresa la sicurezza pari a 250,00 €). Con atto 514/2024 è stato autorizzato il subappalto delle opere, che hanno riguardato la realizzazione dell'intersezione fra la SP9 e la SP8.

4 - DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

5 - ORDINI DI SERVIZIO: Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione dei lavori, non ha impartito Ordini di servizio.

6 - LAVORI IN ECONOMIA: Durante i lavori si è reso necessario procedere all'esecuzione di alcune opere in economia, non suscettibili di pratica valutazione a misura, al di fuori delle previsioni contrattuali di progetto. Tali lavori hanno riguardato in particolare la posa di paletti stradali, la pulizia delle aree di contorno e della zona di intervento, l'assistenza alle opere di sottoservizi;

7 - PAGAMENTI IN ACCONTO: come si può dedurre dal 1° e dal 2° e ultimo stato di avanzamento dei lavori e dai certificati di pagamento ad essi relativi ed esplicitati al successivo punto 8, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 112.931,47 (oneri fiscali

esclusi) a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art.16 della Scrittura Privata. Tale importo è stato regolarmente inserito nel Conto finale.

8 - IL CONTO FINALE è stato redatto dai direttori dei lavori in data 10/10/2024 e da esso risulta che l'importo da liquidare all'impresa ammonta a € 11.998,28 (IVA esclusa), pari a € 14.637,90 IVA inclusa, così ottenuto:

➤ **IMPORTO LAVORI SUL CONTO FINALE:**

▪ Importo lavori al netto conto finale		€ 124.929,75
a cui si detrae:		
- 1° Certificato di Pagamento	€ 47.882,26	
- 2° Certificato di Pagamento	€ 65.049,21	
▪ RESTANO A CREDITO DELL'IMPRESA		€ 11.998,28

➤ **IMPORTO IVA SUL CONTO FINALE**

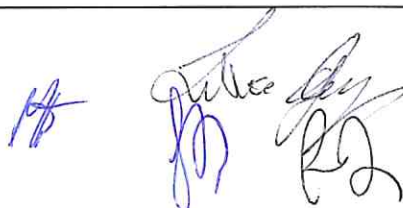
▪ IVA 22% su € 124.929,75	€ 27.484,55	
▪ da cui si detrae IVA 22% su		
- 1° Certificato di Pagamento	€ 10.534,10	
- 2° Certificato di Pagamento	€ 14.310,83	
▪ RESTANO per IVA		€ 2.639,62
▪ RESTANO A CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA		€ <u>14.637,90</u>

9 – RISULTANZE ECONOMICHE - CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESE:

A) IMPORTO INIZIALE APPROVATO

Le somme autorizzate con l'approvazione del progetto risultano ripartite come segue:

➤ Importo lavori	€ 84.755,15
➤ Costo della manodopera	€ 40.360,90
➤ Oneri di sicurezza	€ 4.300,00



SOMMANO € 129.416,50

➤ Somme a disposizione della stazione appaltante

- I.V.A. sui lavori € 28.471,53

-

-

- Lavori in A.D. (fornitura SV e SO) € 24.502,42

- Altro € 13.829,00

Totale somme a disposizione € 66.802,95

TOTALE QUADRO ECONOMICO € 196.219,00

B) IMPORTO TOTALE CONTABILIZZATO

All'ultimazione dei lavori le spese risultano così ripartite:

➤ Importo netto conto finale € 124.929,75

di cui:

- Importo lavori € 120.629,75

- Oneri di sicurezza € 4.300,00

➤ IVA sul conto finale € 27.484,55

➤ Totale € 152.414,30

Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto quali fornitura SV e SO, Atto n.

1941/2024 del 23/07/2024, CIG B11F2E0137,

Ditta Ecotraffic (importo previsto IVA compresa

€ 24.497,60)

- Importo Contabilizzato finale € 24.452,42

Pertanto rimane una differenza attiva di € 19.352,28

così ripartita:

- Risparmio sui lavori	€ 248,54
- Risparmio su IVA	€ 54,67
- Risparmio ribasso d'asta	€ 4.237,76
- Residuo IVA su 4.237,76 €	€ 932,31
- Risparmio su altro	€ 13.879,00

TORNANO

€ 196.219,00

Questa differenza attiva dovrà essere ulteriormente verificata a cura degli uffici amministrativi per le eventuali somme impegnate e/o spese per espropri, collaudi, incentivi nonché prove materiali.

10 - TRANSAZIONE - ACCORDI BONARI: Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad accordi bonari art. 210 del D.Lgs. 36/2023.

11 - RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

12 - ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL mediante polizza assicurativa n° 14098363/28 con decorrenza continuativa.

13 - INFORTUNI: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni.

14 - CESSIONE CREDITI: L'impresa non ha effettuato cessione dei crediti a favore di terzi come risulta dalla dichiarazione rilasciata in data 10/10/2024 allegata alla presente.

15 - ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI: con D.U.R.C. n°. NAIL_42469646 del 14/02/2024 la ditta appaltatrice è risultata in regola con il versamento dei contributi assicurativi e previdenziali.

16 - AVVISO AI CREDITORI In sostituzione degli avvisi ai creditori il direttore dei lavori dichiara che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi. Il responsabile del procedimento conferma che, ad oggi, non sono

pervenute alla stazione appaltante richieste di risarcimento danni, attinenti ai lavori eseguiti, da parte di alcun soggetto privato.

17 – PROVE SUI MATERIALI: durante lo svolgimento dei lavori sono stati effettuati controlli sulla tipologia e qualità dei materiali, come risulta dalla relazione a strutture ultimate.

18 - ANDAMENTO DEI LAVORI: Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

19 – ATTUAZIONE ART. 116 DEL D.lgs 36/2023: I p.ti 1-16 del presente documento sono stati redatti dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti degli art. 116 del D.Lgs 36/2023.

20 – COLLAUDO DEI LAVORI (CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE):

A norma dell'art. 116 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Scrittura Privata, il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data di ultimazione dei lavori. Per gli adempimenti previsti si richiamano i p.ti 1-19 del presente documento.

20.1 - VISITA SUI LUOGHI: Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, in data 08/07/2024 i Direttori dei Lavori si sono recati nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del rappresentante legale e liquidatore dell'impresa LA VITE MICHELANGELO & C SAS, Sig. La Vite Giuseppe. Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi: *Interventi di mitigazione del rischio di incidentalità presso tratte e nodi critici della rete stradale di competenza della C.M. di Genova tramite modifica delle intersezioni della SP 8 alla prog.va km 10+500 e della SP 33 alla prog.va km 0+500 ed alla prog.va km 1+100.* Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate

negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

20.2 - VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE: Le sottoscritte Ing. Lucia Bellina, Geom. Marina Zanardi, direttori dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo complessivo dei lavori si conferma in netti € 124.929,75 oltre € 27.484,55 per IVA;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di € 43.804,70;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Chiavari mediante polizza assicurativa N. 46071435/69 con decorrenza continuativa e l'impresa è risultata in regola con il versamento dei contributi come sopra descritto;
- i lavori in amministrazione diretta previsti in progetto e la fornitura di segnaletica stradale verticale ed orizzontale autorizzata con Atto n. 1941/2024 del 23/07/2024, CIG B11F2E0137, a Ditta Ecotraffic (importo previsto IVA compresa € 24.497,60), è stata eseguita regolarmente in data 3/10/2024 (DdT n. VEN/2246 del 30/09/2024) ed è risultata quali-quantitativamente adeguata, per un ammontare pari a € 24.452,42 IVA compresa, implicando un risparmio di € 45,18,

CERTIFICA

che gli Interventi di mitigazione del rischio di incidentalità presso tratte e nodi critici della



rete stradale di competenza della C.M. di Genova – Modifica delle intersezioni della SP 8 alla prog.va km 10+500 e della SP 33 alla prog.va km 0+500 ed alla prog.va km 1+100 SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dall'Impresa LA VITE MICHELANGELO & C SAS. con sede in Via Gerolamo Filippini 28, Chiavari (GE)

LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue (al netto dell'IVA di Legge):

A) Importo netto confermato del Conto finale	€ 124.929,75
B) Detrazioni	
- Per somme in acconto già erogate:	
➤ 1° SAL	€ 47.882,26
➤ 2° SAL	€ 65.049,21
	<u>€ 112.931,47</u>
Resta a credito liquido della ditta	€ 11.998,28

(diconsi euro undicimilanovecentonovantotto/28)

che possono essere corrisposte direttamente all'Impresa subappaltatrice C.F.E. DI CATTALANO FABRIZIO S.A.S., in base all'accordo tra l'impresa LA VITE MICHELANGELO & C SAS, e la stessa C.F.E. come da lettera firmata digitalmente dalle parti (trasmessa via mail dalla Ditta La Vite in data 8/07/2024 alla Direzione Lavori unitamente alle fatture già quietanziate per un importo totale pare a € 8.000,00, salvata in atti), a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti, salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante.

Genova, 10/10/2024

I DIRETTORI DEI LAVORI

.....

.....
(Ing. Lucia Bellina/Geom. Marina Zanardi)

L'IMPRESA APPALTARICE
In scioglimento rappresentata dal
Liquidatore Sig. La Vite Giuseppe

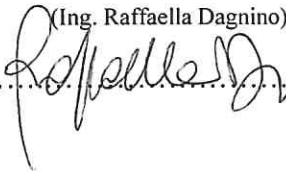
.....
(LA VITE MICHELANGELO & C SAS)



Ai sensi dell'art. 116 del DLgs 36/2023 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Raffaella Dagnino)



.....

