



COMUNE DI TIGLIETO

CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA



Tiglieto, 14/08/2024

Prot. n. 4708

PERMESSO DI COSTRUIRE N. 1/24

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista l'istanza presentata in data 22/05/2024 con protocollo n. 2828 e la successiva istanza presentata in data 01/07/2024 protocollo n. 3877 dalla **CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA** (C.F. 80007350103) con sede a GENOVA in Piazzale G. Mazzini 2 per l'esecuzione dei lavori di **Ricostruzione del ponte alla progressiva Km 2+970 della S.P. 64 di Acquabianca** di questo Comune sul tratto ricadente sull'intersezione con il Rio Gerla, di cui al progetto redatto dalla StAigeS Ingegneria S.r.l. con sede in Corso Italia 22/6 Provincia di Savona P.Iva 01582920094;

- Preso atto che la parte richiedente ha dichiarato di avere titolo per richiedere il presente Permesso di Costruire;
- Visto il testo Unico dell'edilizia di cui al D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e s.m.i.;
- Vista la legge regionale n. 16 in data 06/06/2008, s. m. e i.;
- Vista la Documentazione Progettuale a firma dell'Ing. Roberto Desalvo, amministratore unico e direttore tecnico della Staiges Ingegneria S.r.l. con sede in Savona Corso Italia 22/6 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Savona al n. 1228;
- Richiamato il vigente R.E. con annesso P.d.F.;
- Considerato che, in base alle vigenti norme urbanistiche e edilizie, la destinazione d'uso è compatibile per la progettata opera;
- Ai sensi della vigente normativa statale, regionale e di regolamento in materia urbanistico - edilizia e igienico - sanitaria;
- Visti gli art. 38 e 41 dello Statuto Comunale;
- **FATTI SALVI I DIRITTI DEI TERZI;**

RILASCIA IL PERMESSO DI COSTRUIRE

alla **CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA** per l'esecuzione dei lavori di **Ricostruzione del ponte alla progressiva Km 2+970 della S.P. 64 di Acquabianca**, di cui trattasi, sotto l'osservanza, anche per quanto non esplicitamente rilevabile dalla documentazione presentata, delle vigenti disposizioni di legge e di regolamento in materia di edilizia e di urbanistica, di igiene, di polizia locale, di circolazione, di sicurezza del lavoro ed in conformità al progetto ed elaborati tecnici integrativi presentati che si allegano quale parte

integrante del presente atto, nonché delle prescrizioni sotto riportate e fatti sempre salvi i diritti dei terzi.

L'inizio dei lavori, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 16/2008 s. m. e i. dovrà avvenire entro un anno dalla data del rilascio del presente Permesso pena la decadenza del Permesso stesso.

Il termine di ultimazione dei lavori non può essere superiore a tre anni dalla data di inizio dei lavori medesimi.

CONDIZIONI GENERALI

- a) I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;
- b) Il titolare del Permesso, il Direttore dei Lavori e l'Impresa esecutrice, i cui nominativi devono essere comunicati contestualmente all'inizio dei lavori, sono responsabili dell'inosservanza di norme e di regolamenti generali, nonché delle modalità di esecuzione di cui al presente Permesso;
- c) Dovranno essere applicate tutte le norme sulla sicurezza del cantiere di cui al D.Lgs 09 aprile 2008, n. 81 s. m. e i.;
- d) Eventuali occupazioni di spazi ed aree pubbliche per deposito materiali, recinzioni, posa mezzi di lavorazione, ecc. dovranno essere preventivamente richieste ed autorizzate, previo pagamento delle relative tasse di occupazione;
- e) L'esecuzione dei lavori e l'eventuale occupazione di aree e spazi pubblici non dovranno comunque creare intralcio né pericolo alcuno;
- f) Gli eventuali scavi o manomissioni di aree e spazi pubblici dovranno essere preventivamente autorizzati dall'Ente competente;
- g) Il rilascio del Permesso fa salvi i diritti del Comune in ordine ad eventuali successivi interventi di miglioramento dei sottoservizi e della viabilità, per i quali il titolare non potrà pretendere alcun compenso o indennità;
- h) Il cantiere di lavoro dovrà essere recintato nei modi di legge, per evitare l'intrusione di persone estranee sia durante l'esecuzione dei lavori che al di fuori del normale orario, da segnalare anche con appositi cartelli. Le recinzioni che si affacciano su strade ed aree pubbliche, dovranno avere le segnalazioni luminose previste dalle norme;
- i) Dovrà essere posto, in modo visibile, un cartello indicante l'opera da realizzare, gli estremi del presente Permesso, la Ditta proprietaria, il Progettista, il Direttore dei Lavori, l'impresa esecutrice, la data di inizio e fine dei lavori e quant'altro ritenuto utile per l'indicazione delle opere.
- j) La sostituzione dell'impresa o della direzione lavori deve essere immediatamente comunicata agli Uffici Tecnici del Comune, indicando i nuovi nominativi, con le relative firme per accettazione;
- k) Per dare esecuzione a strutture in c.a., indicate nell'art. 1 della legge 05/11/1971 n. 1086 s. m. e i., la ditta esecutrice è tenuta all'osservanza di tutte le norme contenute nella legge medesima ed in particolare a provvedere alla denuncia ai competenti Uffici Comunali, prima dell'inizio lavori.
- l) Eventuali servizi di pubblica utilità esistenti sul lotto dovranno essere spostati a cura e spese della parte richiedente il Permesso di costruire;
- m) Il permesso di costruire è trasferibile, ai successori od aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio.
- n) Il permesso decade con l'entrata in vigore di contrastanti previsioni urbanistiche, salvo che i lavori siano già iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

p./Arch. Stefano Libanati
il Segretario Comunale
Alessandro Ardito