CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Patrimonio

Attestazione documenti allegati

Atto N. 3332 del 04/11/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI SECONDO ADDENDUM ALLA "CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEGLI IMMOBILI ADIBITI AD USO SCOLASTICO E L'UTILIZZO RECIPROCO DI STRUTTURE SPORTIVE" PER IL CAMPO SPORTIVO CHIAVARI, VIA DEI LERTORA CIV. 41

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

Allegati:

Nome file allegato: PR_DET_PROP_3630_2026.docx
Hash:
7F32B114132295640C7A10697598BAF31F87688C1B7178D5B12AD753D8DA3204EA38C058DC39CB56A6C76CA685522C683A3B4014E5F36A759B9F3C1C4AB0A069

Nome file allegato: All. A.1 - Planimetria campo sportivo.pdf
Hash:
EADDE67B2FEE3FBF0B3C95AA6F83AEE5F963B9CAA3C8F0A20F13EDAE1AE7232AC2D57645644FDCD1413275FB43AC9A9877089D3CD7DBB37805AC6A73C0468BD1

Nome file allegato: All. A Schema di addendum (secondo addendum).pdf
Hash:
BB69AF9E22FC930903019283F720917D29A19F7C98CFFE8833E13B3EA53915B27E212A70C9872B70A96AF646840E36222215243606233ACA7DCC53512C3525DB

Sottoscritta da
(MARIA GIOVANNA LONATI)
con firma digitale

copia informatica per consultazione

CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Patrimonio

Atto N. 3332/2026

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI SECONDO ADDENDUM ALLA "CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEGLI IMMOBILI ADIBITI AD USO SCOLASTICO E L'UTILIZZO RECIPROCO DI STRUTTURE SPORTIVE" PER IL CAMPO SPORTIVO CHIAVARI, VIA DEI LERTORA CIV. 41.

In data 04/11/2026 il dirigente MARIA GIOVANNA LONATI, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 2 del 15 gennaio 2026 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2026-2028;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 11 del 5 febbraio 2026 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e relativi allegati e il Gender Equality Plan 2026-2028;

Premesso che:

- Comune di Chiavari e Città Metropolitana di Genova con convenzione stipulata in data 2 ottobre 2023 (rif. Prot. n. 57514/2023), avente ad oggetto la "*Gestione degli immobili adibiti ad uso scolastico e l'utilizzo reciproco di strutture sportive*", hanno disciplinato, al Titolo II, le modalità di utilizzo reciproco delle strutture sportive presenti sul territorio chiavarese;
- la suddetta convenzione disciplina, tra l'altro, l'utilizzo da parte della Città Metropolitana dell'impianto sportivo denominato "*Palazzetto dello Sport ed annessa Tensostruttura*", sito in Via per Maxena, n. 28A;
- in particolare, l'art. 7 della suddetta convenzione prevede che il Comune si impegni a riservare nel calendario annuale, dal 1° settembre di ogni anno al 15 luglio dell'anno successivo, il citato Palazzetto dello Sport;
- a seguito di convocazione (rif. Prot. n. 40725 del 07/07/2025 di Città Metropolitana) e di cui al relativo Verbale di incontro (Prot. n. 43250 del 17/07/2025 di Città Metropolitana) in data 15/07/2025 si è tenuto un incontro relativo al progetto di riqualificazione del Palazzetto dello Sport e Tensostruttura siti in località Sampierdicanne a Chiavari;
- da tale incontro è emersa l'esigenza di inibire, a decorrere dal mese di maggio 2026, qualsiasi attività all'interno del suddetto spazio sportivo, ivi compresa l'attività svolta dagli istituti scolastici afferenti alla Città Metropolitana di Genova presenti sul territorio chiavarese, per permettere l'esecuzione di lavori di efficientamento energetico e di miglioramento sismico (CIG: B7F1705101 e CUP: J27H22000840001);
- al fine di assicurare agli istituti scolastici di competenza della Città Metropolitana presenti sul

copia informatica per consultazione

CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Patrimonio

territorio chiavarese il regolare svolgimento delle attività curriculari di educazione motoria è stato individuato e proposto dal Comune di Chiavari, come temporanea sostituzione del Palazzetto dello Sport di Via per Maxena, il campo sportivo comunale sito in Via dei Lertora n. 41 ("Area Chiarella");

- con atto Dirigenziale 850/2026 è stato approvato un primo addendum alla sopra richiamata Convenzione del 2023, sottoscritto in data 14/04/2026 (prot. n. 24356/2026), relativo alla disciplina di utilizzo del campo sportivo comunale sito in Via dei Lertora n. 41 ("Area Chiarella") che già prevedeva la possibilità di concordare, sulla base delle esigenze scolastiche, la prosecuzione della fruizione dello stesso oltre la scadenza fissata nel giorno 31/10/2026;
- a seguito delle interlocuzioni intercorse, il Comune di Chiavari si è reso disponibile a mantenere riservato alla Città Metropolitana di Genova l'utilizzo del campo sportivo nelle giornate di giovedì e venerdì dalle ore 8.00 alle ore 14.00 fino al termine dell'anno scolastico 2026/2027;
- con verbale Prot. n. 58973/2026, sottoscritto dalle Parti in data 11/09/2026, il Comune di Chiavari ha provveduto alla consegna delle chiavi del cancello di accesso al campo sportivo comunale sito in Via dei Lertora n. 41 ("Area Chiarella"), al fine di consentire l'utilizzo dell'impianto per le attività didattiche degli istituti scolastici di competenza della Città Metropolitana di Genova per l'anno scolastico 2026/2027;

Atteso pertanto che, al fine di garantire la continuità dell'attività didattica per l'anno scolastico 2026/2027, le Parti hanno concordato di disciplinare formalmente la prosecuzione dell'utilizzo **a titolo gratuito** del campo sportivo comunale sito in Chiavari, via dei Lertora civ. 41, "Area Chiarella" nelle giornate di giovedì e venerdì dalle ore 08.00 alle ore 14.00 fino al termine dell'anno scolastico 2026/2027, mediante sottoscrizione di un secondo addendum;

Richiamati lo schema di addendum (All. A) e il relativo elaborato planimetrico, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale per le ulteriori condizioni stabilite;

Dato atto che il presente provvedimento non ha implicazioni contabili o finanziarie, in quanto l'utilizzo dell'impianto è concesso dal Comune di Chiavari a titolo gratuito;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dott. Giovanni Calcagno, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il dirigente attesta, in attuazione del piano anticorruzione della Città Metropolitana di Genova, e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto al presente procedimento;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziale, che comportino l'obbligo di astensione da parte dei dipendenti, del responsabile dell'istruttoria e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

copia informatica per consultazione

CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Patrimonio

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.lgs. 267/2000;
- l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);

Dato atto che il presente provvedimento non ha implicazioni contabili o finanziarie;

per le motivazioni in premessa specificate,

DISPONE

1) di approvare il secondo schema di addendum e il relativo elaborato planimetrico (allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale - All. A) alla Convenzione per la gestione degli immobili adibiti ad uso scolastico e l'utilizzo reciproco di strutture sportive, finalizzato a disciplinare la prosecuzione dell'utilizzo da parte della Città Metropolitana di Genova del campo sportivo comunale sito in Chiavari, Via dei Lertora n. 41 ("Area Chiarella"), a partire dal 1° novembre 2026 e fino al termine dell'anno scolastico 2026/2027, alle condizioni ivi previste, ferma restando la possibilità di apportare modifiche non sostanziali che dovessero rendersi necessarie per una corretta formalizzazione in sede di sottoscrizione;

2) di dare mandato agli uffici competenti di svolgere gli ulteriori incombenti relativi alla stipula del contratto regolante l'uso dello spazio sportivo in oggetto.

Modalità e termini per l'impugnazione
La presente Determinazione Dirigenziale può essere impugnata al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line (ai sensi dell'artt. 29 del D.lgs. 104/2010) oppure con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla predetta data (ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 1199/1971).

Sottoscritta dal Dirigente
(MARIA GIOVANNA LONATI)
con firma digitale

copia informatica per consultazione

SECONDO *ADDENDUM* ALLA "CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEGLI IMMOBILI ADIBITI AD USO SCOLASTICO E L'UTILIZZO RECIPROCO DI STRUTTURE SPORTIVE"

TRA

Città Metropolitana di Genova (C.F. 80007350103, P.I. 00949170104) avente sede in Genova, 16122, Piazzale Mazzini n. 2 – rappresentata da **[•]**, nella sua qualità di Dirigente del Servizio **[•]** e in esecuzione dell'A.D. n. **[•]** del **[•]** – di seguito denominata anche "Città Metropolitana";

E

Comune di Chiavari (C.F. 00592160105, P.I. 00170160998) avente sede in Chiavari, 16043, P.za Nostra Signora dell'Orto n. 1 – rappresentato da **[•]** in qualità di Dirigente del **[•]** e in esecuzione della D.G.C. n. **[•]** del **[•]** – di seguito denominato anche "Comune".

PREMESSO CHE:

- Comune e Città Metropolitana con convenzione stipulata in data 2 ottobre 2023, avente ad oggetto la "*Gestione degli immobili adibiti ad uso scolastico e l'utilizzo reciproco di strutture sportive*", hanno disciplinato, al Titolo II, le modalità di utilizzo reciproco delle strutture sportive presenti sul territorio chiavarese;
- con successivo *Addendum* alla citata convenzione, sottoscritto digitalmente dalle Parti in data 14/04/2026 in esecuzione della D.G. n. 66 del 19 marzo 2026 per il Comune e dell'A.D. n. 850 del 23 marzo 2026 per la Città Metropolitana, è stato disciplinato l'utilizzo temporaneo e sostitutivo del campo comunale sportivo situato in "*Area Chiarella*" in Via dei Lertora, n. 41;
- il ricorso a tale area alternativa si è reso necessario a causa della chiusura del Palazzetto dello Sport e annessa tensostruttura di Via per Maxena, n. 28A, per

copia informatica per consultazione

l'esecuzione di lavori di efficientamento energetico e di miglioramento sismico (CIG: B7F1705101 e CUP: J27H22000840001);

- l'art. 1 del richiamato *Addendum* fissava la scadenza dell'utilizzo temporaneo del campo in "*Area Chiarella*" al 31 ottobre 2026 (ovvero al 30 novembre 2026 in caso di procrastinarsi della chiusura del Palazzetto dello Sport);
- il medesimo art. 1 prevedeva espressamente che le Parti concordassero di valutare, a seguito del primo periodo di utilizzo, l'ulteriore prosecuzione con carattere di continuità della fruizione per uso scolastico in orario mattutino del citato campo sportivo di "*Area Chiarella*", in base alle esigenze degli istituti scolastici;
- a seguito della positiva valutazione sull'utilizzo del campetto effettuata congiuntamente dai due Enti in attuazione della clausola di salvaguardia contenuta nel precedente accordo, le Parti hanno concordato di prorogare la durata dell'utilizzo temporaneo del campo sportivo in "*Area Chiarella*" fino al termine dell'anno scolastico 2026/2027;

ATTESO CHE

- con Delibera di Giunta n. 262 del 29/10/2026 del Comune di Chiavari è stato approvato lo schema di accordo integrativo in oggetto;
- con Atto Dirigenziale n. **[•]** del **[•]** 2026 di Città Metropolitana di Genova è stato approvato lo schema di accordo integrativo in oggetto;

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente addendum alla convenzione.

TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 – PROROGA DEL TERMINE DI UTILIZZO.

Il termine finale di utilizzo temporaneo da parte della Città Metropolitana del campo comunale sportivo situato in "*Area Chiarella*" in Via dei Lertora, n. 41 (censito al

copia informatica per consultazione

Catasto Fabbricati al Fg. 8, part. 1507, sub. 1), fissato dall'art. 1 del *precedente Addendum* alla data del 31 ottobre 2026 (o 30 novembre 2026), è differito e prorogato fino al 15 giugno 2027, e comunque non oltre il termine previsto per lo svolgimento delle attività didattiche dell'anno scolastico 2026/2027.

Resta confermato che l'utilizzo scolastico del campetto comunale avverrà esclusivamente nelle giornate di giovedì e venerdì dalle ore 8:00 alle ore 14:00, con riserva della struttura per l'esclusivo uso scolastico durante tali orari.

ART. 2 – GRATUITÀ DELL'UTILIZZO.

In conformità a quanto già stabilito dall'art. 3 del precedente *Addendum*, e nell'ottica della leale collaborazione istituzionale tra Enti pubblici, l'utilizzo del campo sportivo di "*Area Chiarella*" per il periodo di proroga scolastica indicato all'art. 1 è concesso dal Comune alla Città Metropolitana a titolo gratuito.

ART. 3 – NORME DI RINVIO E INVARIANZA DELLE ALTRE CLAUSOLE

Salvo quanto espressamente modificato e prorogato dal presente secondo *Addendum*, tutte le disposizioni della convenzione originaria stipulata in data 2 ottobre 2023, nonché le restanti clausole del primo *Addendum* stipulato in data 14/04/2026, rimangono integralmente confermate, valide e pienamente efficaci tra le Parti. Il presente atto deve essere letto, interpretato e applicato unitamente ai precedenti accordi citati.

Allegato:

1) Planimetria del campo sportivo situato in "*Area Chiarella*", Via dei Lertora n. 41, Chiavari (GE).

Letto, approvato, sottoscritto ----------

Per il Comune di Chiavari,

copia informatica per consultazione

_____ (Il Dirigente del **[•]**, **[•]**)

Per la Città Metropolitana di Genova,

_____ (il Dirigente del Servizio **[•]**, **[•]**)

copia informatica per consultazione

copia informatica per consultazione

Il contenuto del documenti alfanumerici e grafici inclusi nel presente sito è riprodotto a solo scopo divulgativo.
Pertanto non se ne assicura la rispondenza alle copie ufficiali, solo alle quali è dato valore giuridico.
Non si risponde quindi di eventuali inesattezze, incongruenze e/o differenze dovute a possibili errori di trasposizione.
I dati pubblicati non hanno valore legale per controversie o contestazioni inerenti attività edilizie, disposizioni urbanistiche o altre valenze giuridiche.

Planimetria	
Scheda n.1	Scala 1: 200

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Genova

Dichiarazione protocollo n.	del
Comune di Chiavari	
Via Dei Lertora	civ. 41

Identificativi Catastali:	
Sezione:	
Foglio: 8	
Particella: 1507	
Subalterno: 1	

Compilata da:	
Tiscornia Ugo	
Iscritto all'albo:	
Geometri	
Prov. Genova	N. 02440

PIANO TERRA

