



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Atto N. 2899/2026

Oggetto: ID 4696 LAV.25.07 RIFACIMENTO DI PORZIONE DI MURO DI SOSTEGNO IN VIA BETTOLO PRESSO ISTITUTO NAUTICO "SAN GIORGIO" DI CAMOGLI. CUP D32B25000970003. CIG B8CFC61137. PRESA D'ATTO DELLA MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 120 COMMA 1, LETT. B) e C) DEL D.LGS. 36/2023.

In data 02/10/2026 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2026 - 2028 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 23 dicembre 2025;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 2 del 15 gennaio 2026 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2026-2028;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 11 del 5 febbraio 2026 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e relativi allegati e il Gender Equality Plan 2026-2028;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 9 del 6 febbraio 2025 di "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuata la necessità di procedere alla realizzazione dell'intervento "*LAV 25.07 Rifacimento di porzione di muro di sostegno in via Bettolo presso l'Istituto Nautico "San Giorgio" di Camogli - CUP D32B25000970003*";
- l'opera in oggetto risulta inserita nell'elenco degli interventi annuali 2025 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027;

Visto l'atto dirigenziale n. 1879/2025 del 10/07/2025 di nomina, ai sensi dell'art. 15 e 41 del D.lgs. 36/2023, relativamente ai lavori in oggetto, di:

- ✓ Responsabile Unico del Progetto: Ing. Angelo Allodi;
- ✓ Progettista: Ing. Salvatore Cantarella;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- ✓ Direttore Lavori: Ing. Daniela Camilletti;
- ✓ Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: Geom. Ferdinando Rosazza Battore;
- ✓ Ispettore di Cantiere: Geom. Alessandro Canepa;

Dato atto che:

- con atto dirigenziale n. 3349/2025 del 27/11/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento "*LAV.25.07 Rifacimento di porzione di muro di sostegno in via Bettolo presso l'Istituto Nautico "San Giorgio" di Camogli (GE). CUP D32B25000970003*" ed è stato dato avvio alla procedura di affidamento ed approvati lo schema di lettera di invito ed i relativi allegati;
- con atto dirigenziale n. 649/2026 del 06/03/2026 sono stati aggiudicati i lavori "*LAV.25.07 Rifacimento di porzione di muro di sostegno in via Bettolo presso l'Istituto Nautico "San Giorgio" di Camogli. CUP D32B25000970003. CIG n. B8CFC61137*" all'operatore economico RA.RO. Scavi e Costruzioni S.r.l. per un importo contrattuale di € 192.680,86 oneri fiscali esclusi (€ 235.070,65 oneri fiscali inclusi), risultante dal ribasso offerto pari al 17,152%;
- con atto dirigenziale n. 782/2026 del 17/03/2026 è stato approvato il progetto di servizio "*LAV.25.07.SER.01 Servizio di collaudo statico per l'intervento di rifacimento di porzione di muro di sostegno in via Bettolo presso Istituto Nautico "San Giorgio" di Camogli. CUP D32B25000970003*";
- con atto dirigenziale n. 1121/2026 del 17/04/2026 è stato affidato il servizio di collaudatore statico (*LAV.25.07.SER.01*) per l'intervento in argomento all'Ing. Giancarlo Andrea Borchì (P.IVA 03376950105) per l'importo di € 6.336,44 oneri previdenziali e fiscali esclusi (€ 8.039,68 oneri previdenziali e fiscali inclusi);
- i lavori sono stati avviati in data 11/05/2026, di cui al verbale agli atti della pratica;
- con atto dirigenziale n. 2024/2026 del 7/07/2026 si è proceduto a prendere atto della necessità di provvedere, nell'ambito dell'intervento in argomento, allo spostamento provvisorio di una cassetta di distribuzione di E-distribuzione (codice POD: IT001E134845023 - codice di rintracciabilità: 542830168), contenente cavi elettrici ed incassata nel muro stesso, per l'importo di prestazione pari a € 2.777,56 oneri fiscali esclusi (€ 3.388,62 oneri fiscali inclusi) per la prestazione in argomento;

Richiamata la nota prot. n. 59114/2026 del 29/09/2026, con la quale il Responsabile Unico di Progetto ha trasmesso alla Stazione Appaltante la documentazione, agli atti della pratica, relativa alla modifica del contratto lavori per un maggiore importo contrattuale pari ad € 38.761,22 oneri fiscali esclusi (€ 47.288,69 oneri fiscali inclusi), per un nuovo importo contrattuale pari ad € 231.442,08 oneri fiscali esclusi (€ 282.359,34 oneri fiscali inclusi), e così costituita:

- a) documentazione sottoscritta in data 29/09/2026 dal Direttore Lavori e dall'appaltatore, composta da:
- 1) Atto di Sottomissione;
 - 2) Quadro comparativo di modifica;
 - 3) Quadro Economico generale di raffronto;
 - 4) Nuova Tabella Categorie Lavorazioni;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- 5) Nuova Tabella Categorie omogenee/contabili;
 - 6) Proposta DL di modifica;
 - 7) Elaborato grafico esecutivo strutturale – variante;
 - 8) Calcoli esecutivi delle strutture - variante
- b) Relazione del RUP di ammissibilità della modifica al contratto ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023, con la quale lo stesso ammette, dal punto di vista sia tecnico che giuridico, la modifica proposta dal Direttore dei Lavori per lavori resisi necessari in corso d'opera:
- 1) *Art. 120 co. 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, modifiche resesi necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze impreviste e imprevedibili:*
 - adeguamento delle opere strutturali, previste per la fondazione del nuovo muro di sostegno, alle effettive condizioni del piano roccioso riscontrato in sito:
 - realizzazione di una berlinese di micropali lungo l'intero tratto dell'intervento che comporta, rispetto al progetto esecutivo originale, un incremento del numero dei micropali e la variazione dell'angolo di inclinazione degli elementi tubolari del cavalletto;
 - variazione della geometria dell'opera di sostegno sul lato interno contro terra non visibile;
 - costruzione di un piccolo ponteggio per poter effettuare le operazioni di perforazione per i micropali in sicurezza;
 - demolizione e ricostruzione della rampa di scale all'uscita dell'aula magna e dell'intercapedine rinvenuta intorno all'edificio;
 - 2) *Art. 120 co.1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, per lavorazioni supplementari in previsione:*
 - opere di assistenza ad Enel per spostamento cassetta contenente canaline elettriche;
 - opere di assistenza ad Italgas per creazione di bypass temporaneo di tubazione gas interferente col cantiere;
 - asfaltatura del tratto di strada interessato dall'area di cantiere;
 - rimozione e sostituzione dell'essenza arborea collocata sul terrapieno;

Rilevato che:

- in data 29/09/2026 l'appaltatore ha sottoscritto l'atto di sottomissione, accettando i patti e le condizioni in esso contenute, come sopra descritte;
- per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, il RUP ha ritenuto di riconoscere ulteriori 37 giorni rispetto a quelli previsti nel contratto e pertanto la nuova data di fine lavori è fissata al 16/11/2026;
- la presente modifica risulta incrementare del 20,12% l'importo complessivo contrattuale dei lavori, pertanto non eccedente il limite del 50% del valore iniziale così come disposto dall'art. 120 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- il Quadro Tecnico Economico generale che si viene a determinare a seguito modifica in argomento risulta così articolato:

IMPORTO LAVORI		DD 2024/2026	DD rimodulato
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta) a corpo	177.748,46	210.264,86
b)	Costi della sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	14.932,40	21.177,22
TOTALE LAVORI (IVA esclusa)		192.680,86	231.442,08
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1	Imprevisti	18.365,60	-
2	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 commi 1,2, 3 e 4 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (80% dell'importo complessivo)	3.671,68	3.671,68
3	Quota incentivi/spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (20% dell'importo complessivo)	917,92	917,92
4	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	5.000,00	-
5	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici (inclusi oneri previdenziali)	6.589,90	6.589,90
6	Spostamento impianti di rete (iva compresa)	3.388,62	3.388,62
7	I.V.A. 22 % sui lavori	42.389,79	50.917,26
	I.V.A.22 % su altre voci	6.590,21	1.449,78
8	Arrotondamento	815,12	815,12
9	Ribasso lavori iva compresa	44.895,05	26.112,39
10	Ribasso SER.01 collaudo statico compresa IVA	695,25	695,25
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		133.319,14	94.557,92
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO		326.000,00	326.000,00



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Dato atto che:

- la spesa complessiva del progetto di € 326.000,00 è finanziata mediante imputazione sui fondi di Bilancio dell'Ente sul Capitolo 04022.02.2002933 *“Manutenzione straordinaria edifici scolastici - risorse proprie”*;
- il maggior importo contrattuale conseguente alla modifica, pari ad € 47.288,69 oneri fiscali inclusi, trova copertura finanziaria come segue:
 - ✓ € 22.406,03 oneri fiscali inclusi all'interno delle “Somme a disposizione” del QTE, alla voce *imprevisti*, iva compresa;
 - ✓ € 6.100,00 oneri fiscali inclusi all'interno delle “Somme a disposizione” del QTE, alla voce *Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto*, iva compresa;
 - ✓ € 18.782,66 oneri fiscali inclusi all'interno delle “Somme a disposizione” del QTE, alla voce *ribasso lavori*, iva compresa;
- dal punto di vista contabile occorre procedere pertanto alla creazione dell'impegno di spesa per € 47.288,69 in favore dell'appaltatore RA.RO. Scavi e Costruzioni S.r.l. (P.IVA 03844490106), dalla prenotazione n. 4486/2025 azione 04022.02.2002933;

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto Dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziali, da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, nonché dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali, come previsto dal Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Genova e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, Responsabile Unico del Progetto, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);
- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta, in qualità di responsabile della validazione ai sensi dell'Allegato 4 alle Istruzioni operative di cui alla Delibera ANAC n. 495 del 25 settembre 2024 come successivamente modificate, la conformità dei dati e delle informazioni contenuti nel presente atto e nei suoi allegati ai requisiti di qualità previsti dalle medesime Istruzioni operative, con particolare riguardo all'integrità, completezza, comprensibilità e conformità ai documenti originali in possesso dell'Amministrazione;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante a copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

Per le motivazioni di cui in premessa,

DISPONE

- 1) **di prendere atto della modifica al contratto, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 36/2023, relativa all'intervento "LAV.25.07 Rifacimento di porzione di muro di sostegno in via Bettolo presso Istituto Nautico "San Giorgio" Di Camogli. CUP D32B25000970003. CIG B8CFC61137"**, di cui al protocollo n. 59114/2026 del 29/09/2026, composta dagli elaborati richiamati in premessa;
- 2) di prendere atto che il maggiore importo contrattuale di € 38.761,22 oneri fiscali esclusi (€ 47.288,69 oneri fiscali inclusi), determina un nuovo importo contrattuale di appalto pari ad € 231.442,08 oneri fiscali esclusi (€ 282.359,34 oneri fiscali inclusi), che trova copertura finanziaria nella sezione delle "Somme a disposizione" del QTE, come specificato in premessa;
- 3) di approvare il nuovo Quadro Tecnico Economico, contenuto in premessa, rimodulato a seguito della presente modifica contrattuale;
- 4) di procedere con le operazioni contabili in calce al presente atto;
- 5) di trasmettere il presente atto per conoscenza all'appaltatore RA.RO. Scavi e Costruzioni S.r.l. (P.I.V.A. 03844490106);
- 6) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo dell'ente nella sezione Amministrazione Trasparente.

Modalità e termini di impugnazione

La presente Determinazione Dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 Luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla pubblicazione sull'Albo Pretorio online della Città metropolitana di Genova.



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

**Sottoscritta dal Dirigente
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**