



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Territorio e mobilità

Segreteria Opere strutturali

Atto N. 2641/2026

Oggetto: DINIEGO ALLA RICHIESTA DI CERTIFICAZIONE PREVENTIVA ALLA SOPRAELEVAZIONE N. 01/26. RICHIEDENTE: LUCA GARIBOTTO E JESSICA GARATTINI. OPERA: "SOPRAELEVAZIONE EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE". FRAZIONE LEMEGLIO, LOCALITÀ ACQUARIO, MONEGLIA (GE). DENUNCIA DELLE OPERE: PRATICA SUE/SUAP COMUNE DI MONEGLIA PROT. N. 9557 DEL 29/07/26 - PRATICA CMGE N. 54027 DEL 29/07/26. ZONA SISMICA 3.

In data 07/09/2026 il dirigente GIANNI MARCHINI, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

VISTA la L. R. 10 aprile 2015, n. 15, avente ad oggetto "*Disposizioni di riordino delle funzioni conferite alle Province in attuazione della Legge 7 aprile 2014, n. 56*";

VISTA la L. R. 28 dicembre 2017, n. 30, avente ad oggetto "*Legge di stabilità della Regione Liguria per l'anno finanziario 2018*", recante all'art. 11 "*Funzioni degli enti di area vasta e gestione dei rapporti finanziari*";

VISTA la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 109 del 23/12/2025, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2026-2028 della Città Metropolitana di Genova;

VISTO il Decreto del Sindaco metropolitano n. 11/2026 del 05/02/2026 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati per il triennio 2026-2028;

VISTO l'Atto Dirigenziale n. 205/2026 del 28/01/2026, avente come oggetto "*Accertamento dell'importo di Euro 230.000,00 per spese di istruttoria sismica relative alle autorizzazioni/certificazioni preventive e ai depositi di progetti nell'anno 2026*";

VISTO l'Atto Dirigenziale n. 693/2021 del 01/04/2021, con cui è stato assegnato l'incarico dirigenziale al Responsabile della Direzione Territorio e mobilità;

VISTA la Determina del Sindaco Metropolitano n. 13/2021 del 11/03/2021, con cui era stata data delega generale ai Direttori e Dirigenti per la gestione dei procedimenti e adempimenti amministrativi di competenza;

VISTA la Determina del Sindaco Metropolitano n. 57/2022 del 25/08/2022, con cui era stata rinnovata la



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Territorio e mobilità

Segreteria Opere strutturali

delega generale ai Direttori e Dirigenti per la gestione dei procedimenti e adempimenti amministrativi di competenza;

VISTA la Determina del Sindaco Metropolitano F.F. n. 93/2024 del 13/12/2024, con cui era stata rinnovata la delega generale ai Direttori e Dirigenti per la gestione dei procedimenti e adempimenti amministrativi di competenza;

VISTA la Determina del Sindaco Metropolitano n. 60/2025 del 30/06/2025, con cui è stata rinnovata la delega generale ai Direttori e Dirigenti per la gestione dei procedimenti e adempimenti amministrativi di competenza;

VISTO l'Atto Dirigenziale n. 1331/2019 del 10/06/2019;

VISTA la L. R. 21 luglio 1983, n. 29, e s.m.i., avente ad oggetto *“Costruzioni in zone sismiche – Deleghe e norme urbanistiche particolari”*;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e s.m.i., recante *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”* e s.m.i.;

VISTO il D.M. 14 gennaio 2008, recante *“Norme tecniche per le costruzioni”*;

VISTA la D.G.R. 20 dicembre 2013, n. 1664, avente ad oggetto *“Art. 7bis L. R. n. 29/1983. Approvazione criteri per la scelta del campione ai fini del controllo sui progetti in zone sismiche e criteri per determinazione delle spese istruttorie”*;

VISTA la D.G.R. 17 marzo 2017, n. 216, e s.m.i., avente ad oggetto *“OPCM 3519/2006. Aggiornamento classificazione sismica del territorio della Regione Liguria”*;

VISTA la D.G.R. 17 novembre 2017, n. 938, avente ad oggetto *“Art. 5bis, comma 1 lett. c), L. R. n. 29/1983. Approvazione Modulistica unica regionale e procedure standard per il rilascio delle autorizzazioni connesse all'applicazione della normativa in materia di costruzioni in zone sismiche”*;

VISTO il D.M. 17 gennaio 2018, recante *“Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni»”*;

VISTA la Circolare 21 gennaio 2019, n. 7 – *“Istruzioni per l'applicazione dell'aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni» di cui al D.M. 17 gennaio 2018”*;

VISTA la D.G.R. 05 agosto 2020, n. 812, avente ad oggetto *“D.P.R. 380/01 art. 94-bis c. 2 e c. 5 e l.r. n. 29/1983 art. 5-bis c.1 lett. c). Approvazione criteri ed indirizzi anche procedurali in materia di interventi strutturali in zone sismiche”*;

VISTA la L.R. 27 luglio 2020, n. 20 e s.m.i., avente ad oggetto *“Norme In Materia Di Tutela Delle Prestazioni Professionali Per Attività Espletate Per Conto Dei Committenti Privati E Di Contrasto All'evasione Fiscale”*;

VISTA la Denuncia - Istanza di Certificazione preventiva alla Sopraelevazione, ai sensi art. 90 D.P.R. n.



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Territorio e mobilità

Segreteria Opere strutturali

380/2001 e s.m.i., assunta al Prot. Gen. della Città Metropolitana di Genova n. 46908 del 29/07/2026, tendente ad ottenere la certificazione per l'intervento di *"Sopraelevazione opere di ampliamento di edificio a destinazione residenziale"*, *Frazione Lemoglio. Località Acquario*, Moneglia (GE), rimandando all'istanza e alla documentazione progettuale presentate in via telematica: pratica Sportello Unico dell'Edilizia (S.U.E.) / Sportello Unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) del Comune di Moneglia Prot. n. 9557 del 29/07/2026, e registrata in data 29/07/2026 al n. 54027 del Registro Denunce delle Opere in Cemento Armato e in Zona Sismica della Città Metropolitana di Genova, caratterizzata dai seguenti soggetti:

- Committenti/richiedenti: sig. Luca Garibotto e sig.a Jessica Garattini.

VISTA la nota del Città Metropolitana di Genova – Territorio e mobilità, registrata in data 03/08/2026 al Prot. Gen. n. 47895, con cui veniva comunicato l'avvio del procedimento di certificazione alla Sopraelevazione ai sensi art. 90 D.P.R. n. 380/01;

VISTA la nota di Città Metropolitana di Genova – Territorio e mobilità, registrata in data 07/08/2026 al Prot. Gen. n. 49010, con cui venivano richiesti chiarimenti / integrazioni ai fini della certificazione preventiva, in merito ad aspetti procedurali e progettuali, criteri di intervento, integrazioni di documenti mancanti ed aggiornamento elaborati grafici strutturali;

VISTA la comunicazione, trasmessa dal Progettista Strutturale/Delegato, assunta al Prot. Gen. della Città Metropolitana di Genova n. 53891 del 04/09/2026, nell'ambito della istruttoria avviata;

RILEVATO che, nella comunicazione trasmessa dal Progettista Strutturale/Delegato, assunta a Prot. Gen. Città Metropolitana di Genova n. 53891 del 04/09/26, viene comunicato quanto segue: "si comunica che Ã" intenzione [sic] della committenza procedere al mantenimento delle opere soggette a semplice denuncia mentre per le opere oggetto di certificazione preventiva alla sopraelevazione si procederÃ [sic] successivamente alla presentazione di nuova pratica".

RILEVATO che, comunque, restano non riscontate affatto le richieste in nota di Città Metropolitana di Genova – Territorio e mobilità, registrata in data 07/08/2026 al Prot. Gen. n. 49010, nello specifico:

Integrazioni documentali

- A. Titolo abilitativo e relativi estremi di presentazione al S.U.E. del Comune di Moneglia;
- B. Revisione della classificazione effettuata dal Progettista Strutturale indicata nel modulo di denuncia integrato *"miglioramento struttura esistente"* in *"intervento di adeguamento"*, alla luce del §8.4.3 NTC2018 (*"L'intervento di adeguamento della costruzione è obbligatorio quando si intenda: a) sopraelevare la costruzione"*);
- C. Integrazione della dichiarazione delle spese di istruttoria inerente i nuovi muri di sostegno con inoltre specifico elaborato di calcolo delle stesse e congruaggio delle spese di istruttoria con quanto dovuto per i nuovi muri di sostegno;
- D. Elaborati grafici architettonici relativi le nuove opere a progetto con stato di fatto, stato di progetto e raffronto, poiché quelli forniti riguardano una variante della posizione delle bucaure e tramezze previste, con firma digitale del Progettista Architettonico.



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Territorio e mobilità

Segreteria Opere strutturali

Integrazioni tecniche

- 1) Realizzazione di indagini sui dettagli strutturali e prove sui materiali sugli elementi esistenti, finalizzate al raggiungimento del livello di conoscenza assunto (§8 NTC2018 e C8 Circ. n. 7/2019, C8.5.4.2 e in particolare tabella C8.5.IV Circ. n. 7/2019);
- 2) Revisione della relazione di calcolo poiché le rappresentazioni grafiche risultano non leggibili §10 NTC2018 e C10 Circ. n. 7/2019. Si sottolinea che i risultati ivi riportati non risultano controllabili ai fini dell'istruttoria;
- 3) Conferma circa la classificazione della struttura metallica come non duttile e della corrispondenza nei parametri di input delle verifiche;
- 4) Verifiche locali per carichi concentrati delle travi esistenti su cui poggiano i nuovi montanti metallici;
- 5) Valutazione dell'azione del vento nella combinazione statica della copertura;
- 6) Chiarimenti circa le eventuali verifiche di ribaltamento delle tamponature (§7.2.3 NTC2018 e C7.2.3 Circ. n. 7/2019);
- 7) Dimensionamento del giunto sismico tra l'edificio e l'ampliamento ("*Distanza tra costruzioni contigue*" §7.2.1 NTC2018) non ravvisabile nella relazione tecnica né negli elaborati grafici;
- 8) Revisione del documento "*ALL02: analisi e verifica della struttura del fabbricato principale con la sopraelevazione sottoposto ad azione statica*" poiché il paragrafo "*Verifica secondo il D.M. 17/01/2018 dei nodi: 2, 14*" risulta non compilato (pag. 300 del file (20260729110303)relazione-calcolo-da-pag.205-a-pag.504.pdf);
- 9) Considerazioni ed eventuali integrazioni sulle verifiche GEO per l'edificio oggetto di sopraelevazione alla luce di quanto esposto nell'"*ALL. 04: Stima del carico limite del terreno di fondazione fondazioni del fabbricato principale soggetto a sopraelevazione*" con le verifiche di scorrimento e stabilità globale §6 NTC2018;
- 10) Integrazione degli elaborati grafici strutturali con le tabelle sui materiali e con una tabella di correlazione tra i numeri dei particolari costruttivi e i nodi oggetto di verifica nei tabulati;
- 11) Revisione del piano di manutenzione poiché risulta riferito a "*un edificio multipiano con struttura in muratura portante*".

PRESO ATTO di quanto dichiarato dal Progettista Strutturale/Delegato nella documentazione assunta a Prot. Gen. Città Metropolitana di Genova n. 53891 del 04/09/26 e che pertanto sarà mantenuto valido il deposito strutturale della denuncia n. 54027 del 29/07/26 ai sensi degli artt. 65 e 93 D.P.R. 380/2001 per le sole opere di nuova costruzione (muri di sostegno e volume in ampliamento), strutturalmente indipendenti dal manufatto esistente che non sono state oggetto della istruttoria per la Certificazione preventiva alla Sopraelevazione di cui all'art. 90 D.P.R. 380/2001.

DATO ATTO che è stata verificata, ai sensi e ai fini dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e in conformità agli orientamenti espressi dall'ANAC nell'Aggiornamento del Piano Nazionale Anticorruzione (PNA) approvato con Delibera n. 605 del 19 dicembre 2023, nonché alle disposizioni sul conflitto di interessi di cui



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Territorio e mobilità

Segreteria Opere strutturali

al D.P.R. 13 giugno 2023, n. 81, l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento e al Dirigente Direttore della Direzione rispetto ai soggetti istanti, trattandosi peraltro di provvedimento avente natura di attività strettamente vincolata ed oggettiva;

VISTI gli atti esperiti in istruttoria dalla Città Metropolitana di Genova – Direzione Territorio e mobilità;

ATTESO che in data 16/07/2026 è stato effettuato, dal Delegato, un pagamento per un importo di € 100,00 in favore della Città Metropolitana di Genova (IUV: 001600006543573), pagamento introitato secondo le imputazioni finanziarie seguenti:

Oggetto	Codice	Capitolo	Azione	Importo	Accertamento
Spese di istruttoria sismica 3650.4.24.13	3010002	0	3003773	100,00	319/2026

VISTO l'art. 6 bis comma 4 della L.R. n. 29/1983 e s.m.i.;

VISTO l'art. 90 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;

DATO ATTO che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Gianni Marchini, Responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente Direttore della Direzione attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

PRESO ATTO che è stata trasmessa, con nota del Città Metropolitana di Genova – Territorio e mobilità, registrata in data 04/09/2026 al Prot. Gen. n. 54027, la comunicazione dell'adozione del presente atto, tramite Posta Elettronica Certificata (PEC), allo Sportello Unico dell'Edilizia del Comune competente, ai Committenti/Richiedenti, al Delegato, al Progettista Strutturale e ad eventuali Soggetti interessati;

DATO ATTO che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

DISPONE

Per i motivi in premessa specificati,

1. di non accogliere l'istanza, presentata dai Committenti/Richiedenti sig. Luca Garibotto e sig.a



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Territorio e mobilità

Segreteria Opere strutturali

Jessica Garattini, della Certificazione Preventiva alla Sopraelevazione, ai sensi art. 90 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. e secondo le disposizioni dell'art. 6 bis co. 4 della L.R. n. 29/1983 e s.m.i., relativa all'intervento di "Sopraelevazione opere di ampliamento di edificio a destinazione residenziale", Frazione Lemoglio. Località Acquario, Moneglia (GE), di cui in premessa;

2. che l'inosservanza anche parziale di quanto prescritto comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge;
3. che sono fatti salvi i diritti di terzi e l'obbligatorietà dell'acquisizione da parte del committente/richiedente di tutti gli ulteriori provvedimenti autorizzativi d'obbligo ai sensi delle normative vigenti;
4. di prendere atto dell'avvenuto pagamento, in data 16/07/2026, dell'importo di € 100,00 (IUV: 001600006543573), importo versato da parte del Delegato, in favore della Città Metropolitana di Genova, e introitato secondo le imputazioni finanziarie seguenti:

Oggetto	Codice	Capitolo	Azione	Importo	Accertamento
Spese di istruttoria sismica 3650.4.24.13	3010002	0	3003773	100,00	319/2026

Modalità e termini di impugnazione

La determinazione dirigenziale può essere impugnata al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro il termine di sessanta giorni dalla data di pubblicazione, oppure con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

**Sottoscritta dal Direttore
(ING.GIANNI MARCHINI)
con firma digitale**