



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Atto N. 2589/2026

Oggetto: ID.2026_128 SER.26.12 SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E REDAZIONE DI ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA. CUP D33C26000990003. CIG BCD1B6D145 - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023 A STUDIO ASSOCIATO TAMAGNO (P.IVA 02113810994) PER L'IMPORTO DI EURO 11.600,00 ONERI PREVIDENZIALI E FISCALI ESCLUSI (EURO 14.859,60 ONERI PREVIDENZIALI E FISCALI INCLUSI).

In data 02/09/2026 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il Bilancio di previsione 2026 - 2028 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 23 dicembre 2025;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 2 del 15 gennaio 2026 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2026-2028;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 11 del 5 febbraio 2026 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e relativi allegati e il Gender Equality Plan 2026-2028;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 9 del 6 febbraio 2025 di "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- si rende necessario affidare un servizio inerente l'aggiornamento catastale e la redazione di attestato di prestazione energetica di alcuni edifici scolastici di competenza della Città Metropolitana di Genova recentemente oggetto di interventi edilizi;
- con atto dirigenziale n. 2340/2026 del 07/08/2026 si è proceduto alla nomina, ai sensi degli artt. 15 e 41 del D.Lgs. 36/2023, relativamente al servizio in oggetto, di:
 - Responsabile Unico del Progetto: Arch. Benedetta Profice;
 - Progettista e Direttore dell'Esecuzione del Contratto: Ing. Andrea Costi;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- per il servizio è stato stimato un importo compreso tra i 5.000 e i 40.000 euro (oneri previdenziali e fiscali esclusi), con ciò potendosi procedere all'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- il RUP ha individuato quale contraente lo Studio Associato Tamagno (P.IVA 02113810994) in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, essendo attivo da oltre venticinque anni nella progettazione, ristrutturazione e riqualificazione energetica di edifici civili e commerciali;
- è stato verificato il rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 36/2023 e ai sensi delle vigenti Istruzioni Operative, in quanto l'operatore individuato non è il contraente cui è stato affidato l'ultimo servizio analogo in questa fascia di importo;
- a mezzo nota interna n. 48893/2026 del 06/08/2026, la procedura di acquisto è stata demandata all'Ufficio Centrale acquisti, a ciò preposto ai sensi delle vigenti *"Istruzioni Operative Acquisti"*;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, la funzione di Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento è stata attribuita, a mezzo nota interna n. 48893, alla dott.ssa Francesca Damonte, responsabile dell'Ufficio Centrale Acquisti, che ha acquisito sulla piattaforma telematica Tuttogare, mediante interoperabilità con la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) di ANAC, il CIG BCD1B6D145, ai sensi della Legge del 13 agosto 2010, n. 136;

Preso atto che la procedura di acquisto è stata svolta tenendo conto delle seguenti disposizioni:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici, ed in particolare:
 - ✓ art. 14, comma 4, calcolo dell'importo stimato di un appalto;
 - ✓ art. 17, comma 2, decisione di contrarre;
 - ✓ art. 25, piattaforme di approvvigionamento digitale;
 - ✓ art. 48, comma 2, interesse transfrontaliero certo;
 - ✓ art. 49, principio di rotazione;
 - ✓ art. 50, comma 1, lett. b), affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro;
 - ✓ art. 52, comma 2 e art. 99, verifica del possesso dei requisiti;
 - ✓ artt. 94, 95, 97, 98 e 100 requisiti generali e speciali di partecipazione e cause di esclusione;
 - ✓ art. 120, modifica dei contratti in corso di esecuzione;
- Istruzioni Operative per l'applicazione del principio di rotazione modificate con atto dirigenziale n. 691 del 10 marzo 2026 della Segreteria e Direzione Generale;
- Istruzioni operative verifiche contraente, stipula e conservazione del contratto aggiornate con atto dirigenziale n. 1219 del 7 maggio 2025 della Segreteria e Direzione Generale;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Dato atto che l'Ufficio Centrale Acquisti:

- in data 24/08/2026 ha pubblicato sulla piattaforma telematica Tuttogare la procedura n. 840 al fine di acquisire un preventivo per il servizio in oggetto;
- ha ricevuto preventivo per un importo contrattuale così determinato:

Importo offerto per il servizio	€ 11.600,00
Oneri previdenziali al 5%	€ 580,00
Totale imponibile	€ 12.180,00
I.V.A. al 22%	€ 2.679,60
TOTALE (oneri previdenziali e fiscali inclusi)	€ 14.859,60

- ha esaminato la documentazione pervenuta dall'operatore economico, e in particolare le dichiarazioni in merito il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, di cui agli artt. 94, 95, 97, 98, 100 del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 52, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, provvederà a verificare le dichiarazioni rese dall'operatore economico su un campione pari al 10% dei contratti stipulati, con le modalità di cui all'Annesso 1 alle *"Istruzioni Operative per le verifiche contraente, stipula e conservazione del contratto"*;

Considerato che:

- l'appalto ha ad oggetto attività intellettuali per le quali non è individuabile un CCNL di riferimento;
- sulla base delle risultanze di cui sopra, il RUP ritiene congruo e ammissibile il preventivo ricevuto;
- ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva in ragione dell'esiguità dell'importo dell'affidamento;

Dato atto che il responsabile di procedimento per la fase di affidamento attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la proposta di affidamento trasmessa dall'Ufficio Centrale Acquisti a mezzo prot. interno n. 53048/2026 del 01/09/2026 al Servizio Edilizia, in conformità delle vigenti Istruzioni operative acquisti modificate con Determinazione n. 1958 del 18 luglio 2025 della Segreteria e Direzione Generale;

Dato atto che dal punto di vista contabile occorre procedere all'assunzione di un impegno di spesa dell'importo di € 14.859,60 oneri previdenziali e fiscali inclusi dal capitolo 04021.03.1002985 *"Attività propedeutiche alla progettazione e direzione lavori"* in favore dell'operatore economico Studio Associato Tamagno (P.IVA 02113810994);



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Ritenuto opportuno pubblicare il presente provvedimento sul sito informatico della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e assolvere gli obblighi di trasparenza ai sensi degli artt. 25 e 28 del D. Lgs. 36/2023 attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale in interoperabilità con la Banca Dati nazionale Contratti Pubblici;

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città Metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Benedetta Profice, Responsabile Unico del Progetto, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziale, che comportino l'obbligo di astensione da parte del responsabile dell'istruttoria e dei dipendenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla privacy, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il dirigente attesta, nella qualità di responsabile della validazione ai sensi dell'Allegato 4 alle Istruzioni operative di cui alla Delibera ANAC n. 495 del 25 settembre 2024 come successivamente modificate, la conformità dei dati e delle informazioni contenuti nel presente atto e nei suoi allegati ai requisiti di qualità previsti dalle medesime Istruzioni operative, con particolare riguardo all'integrità, completezza, comprensibilità e conformità ai documenti originali in possesso dell'Amministrazione;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

Per i motivi specificati in premessa:

DISPONE

- 1) **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, **allo Studio Associato Tamagno** (P.IVA 02113810994) **il servizio “SER.26.12 Servizio di aggiornamento catastale e redazione di attestato di prestazione energetica di edifici di competenza della Città Metropolitana di Genova. CUP D33C26000990003. CIG BCD1B6D145”**, per un importo di € 11.600,00 oneri previdenziali e fiscali esclusi (€ 14.859,60 oneri previdenziali e fiscali inclusi);



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- 2) di formalizzare il contratto mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- 3) di procedere con le operazioni contabili in calce al presente provvedimento;
- 4) di assumere in favore dello Studio Associato Tamagno (P.IVA 02113810994) l'impegno di spesa di € 14.859,60 oneri previdenziali e fiscali inclusi, secondo il prospetto contabile riportato in calce al presente provvedimento;
- 5) di dare mandato all'Ufficio Centrale Acquisti di trasmettere all'affidatario il presente provvedimento di affidamento;
- 6) di dare mandato all'Ufficio Centrale Acquisti di pubblicare il presente provvedimento sul sito informatico della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e assolvere gli obblighi di trasparenza ai sensi degli artt. 25 e 28 del D. Lgs. 36/2023 attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale in interoperabilità con la Banca Dati nazionale Contratti Pubblici.

Modalità e termini di impugnazione:

La presente determinazione dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

**Sottoscritta dal Dirigente
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**