



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Atto N. 2675/2026

Oggetto: PNRR M4 C1 I3.3 - LAV.25.19 OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PRESSO L'EDIFICIO DI VIA ULANOWSKI, 56 - GENOVA (GE), SEDE DEL LICEO A. FERMI. CUP D88H25001880001. CIG BAF7FDA476 - PRESA D'ATTO DELLA MODIFICA NON SOSTANZIALE AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 120 COMMA 5 DEL D. LGS. 36/2023.

In data 09/09/2026 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 2 del 15 gennaio 2026 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2026-2028;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 11 del 5 febbraio 2026 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e relativi allegati e il Gender Equality Plan 2026-2028;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 11 del 5 febbraio 2026 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e relativi allegati e il Gender Equality Plan 2026-2028;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 9 del 6 febbraio 2025 di "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuato l'interesse pubblico alla realizzazione dell'*"Intervento di adeguamento alla normativa antincendio dell'istituto di Via Ulanowski 56 - Genova (GE), sede dell'edificio scolastico Liceo E. Fermi. CUP D88H25001880001"*;
- l'opera in oggetto risulta inserita nell'elenco degli interventi annuali 2026 del Programma triennale delle opere pubbliche 2026/2028 e successive variazioni intervenute, adottato con Decreto della Sindaca metropolitana n. 108 del 14 novembre 2025, approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 23 dicembre 2025;





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

- con gli atti dirigenziali n. 3545/2025 del 15/12/2025 n. 300/2026 del 06/02/2026 si è proceduto alla nomina, ai sensi degli artt. 15 e 41 del D.Lgs. 36/2023, relativamente ai lavori in oggetto, di:
 - ✓ Responsabile Unico del Progetto: Ing. Angelo Allodi;
 - ✓ Staff di Progettazione:
 - Progettista esterno;
 - Coordinatore sicurezza in fase di progettazione: Arch. Giorgio Guasco;
 - Staff progettazione: Arch. Giorgio Guasco;
 - ✓ Ufficio di Direzione Lavori:
 - Direttore Lavori: Arch. Giorgio Guasco;
 - Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione: Arch. Giorgio Guasco;
 - Direttori Operativi: Arch. Stefania Andreini, P.I. Roberto Schenone, P.I. Lorenzo Notini, Sig. Marco Civile;
- con atto dirigenziale n. 2298/2024 del 06/09/2024 sono stati approvati in linea tecnica i progetti di servizio *“Servizi di studio e analisi preliminari, progettazione di prevenzione incendi e attività propedeutica alla progettazione di fattibilità tecnico-economica e/o esecutiva per gli edifici di competenza della Città Metropolitana di Genova nell’ambito dell’adeguamento alla normativa di prevenzione incendi”* tra i quali si rileva il *“SER.24.03 I.I.S. Calvino Italo, Via Borzoli 21, Genova e il Liceo Fermi Enrico, Via Walter Ulanowski 56, Genova”*;
- con atto dirigenziale n. 2738/2024 del 28/10/2024 si affidava all’operatore economico 2 L&A S.r.l. Ingegneria - Costruzioni ed Impiantistica (P.IVA e C.F. 02889260994) il servizio di cui sopra, con avvio della *“Fase 1 Studio ed analisi stato di fatto”*;
- con atto dirigenziale n. 128/2025 del 17/01/2025 sono state attivate le Fasi 2 e 3 del suddetto servizio;
- in data 14/07/2025 è stata presentata pratica PI n° 15795 al competente Comando provinciale dei Vigili del Fuoco;
- in data 02/08/2025 è stato acquisito il parere favorevole del competente Comando provinciale dei Vigili del Fuoco, REG-1755603303966;
- con atto dirigenziale n. 3540/2025 del 12/12/2025 si è preso atto del Certificato di Verifica di Conformità del Servizio;

Richiamato l’avviso pubblico del Ministero dell’Istruzione e del Merito 26 novembre 2025 n. 0207071 di *“Concessione di contributi in favore di Enti Locali per l’adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico”*, volto al conferimento delle risorse agli Enti Locali atte alla realizzazione di opere di adeguamento alla normativa e protezione antincendio su edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione;





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Richiamato l'atto dirigenziale n. 3545/2025 del 15/12/2025 con il quale si è disposta:

- la partecipazione di Città Metropolitana di Genova al bando succitato;
- l'approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto ai sensi dell'art. 41 co. 3 e dell'art. 3 Allegato I.7 D.Lgs. 36/2023, relativo all'intervento "*Opere di adeguamento alla normativa antincendio dell'istituto di Via Ulanowski 56 - Genova (GE), sede dell'edificio scolastico Liceo E. Fermi. CUP D88H25001880001*", di cui € 300.000,00 quale quota parte, progetto Stralcio contenuto nel DIP sopracitato, richiesta in sede di istanza di finanziamento;

Dato atto che il Ministero dell'Istruzione e del Merito, con graduatoria pubblicata sul Portale FUTURA alla sezione dedicata "*Piano nazionale di ripresa e resilienza - Piano antincendio e interventi urgenti*" in data 30/12/2025, ha accolto l'istanza di finanziamento per l'intervento di cui sopra, confermando l'importo richiesto di € 300.000,00;

Dato atto che la presente amministrazione, non potendo disporre nell'annualità 2026 delle somme integrative per la realizzazione dell'intervento complessivo, ritiene comunque opportuno:

- realizzare nell'anno 2026 il progetto Stralcio contenuto nel DIP sopracitato, stralcio di importo complessivo pari ad euro 300.000,00, che trova copertura finanziaria dal Piano nazionale di ripresa e resilienza PNRR Missione 4 "*Istruzione e Ricerca*", Componente 1 "*Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università*", Investimento 3.3 "*Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole*";
- realizzare nell'anno 2027 il completamento delle opere previste nel DIP per l'importo complessivo € 1.051.000,00 con copertura tramite accensione di mutuo da stipulare con l'Istituto Cassa Deposito e Prestiti, così come indicato nei documenti programmatici dell'Ente;

Richiamata la nota prot. 4908/2026 del 27/01/2026 con la quale Città Metropolitana di Genova chiedeva al Ministero dell'Istruzione e del Merito l'ammissibilità della modalità operativa per la realizzazione delle opere in argomento, come sopra illustrato, con presentazione della SCIA antincendio entro il 31/12/2027, in conformità alla scadenza normativa nazionale di cui al comma 4-ter dell'art.5 del D.L. 27/12/2024 n. 202 convertito con modificazioni con la Legge 21/2/25 n.15, successivamente alla fine lavori del lotto di completamento;

Dato atto che:

- con atto dirigenziale n. 173/2026 del 23/01/2026 è stato approvato il progetto di servizio "*LAV.25.19.SER.01 PNRR M.4C.1I.3.3 Finanziato dall'Unione europea - Nextgenerationeu. Servizio di progettazione esecutiva dell'intervento di adeguamento alla normativa antincendio dell'istituto di Via Ulanowski 56 - Genova (GE), sede dell'edificio scolastico Liceo E. Fermi. CUP D88H25001880001*" per un importo stimato pari ad € 16.956,26 oneri previdenziali e fiscali esclusi (€ 21.514,10 oneri previdenziali e fiscali inclusi);





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

- con atto dirigenziale n. 286/2026 del 05/02/2026 si è disposto di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 51 del D.L. 77/2021 e s.m.i., all'operatore economico 2L&A SRL Ingegneria Costruzioni ed Impiantistica (P.IVA 02889260994) il servizio di progettazione sopracitato, per un importo di € 17.582,49 oneri previdenziali inclusi ed oneri fiscali esclusi (€ 21.450,64 oneri previdenziali e fiscali inclusi);
- con atto dirigenziale n. 819/2026 del 20/03/2026 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento *"PNRR M 4 C 1 I 3.3 - LAV.25.19 Opere di adeguamento alla normativa antincendio dell'istituto di Via Ulanowski 56 - Genova (GE), sede dell'edificio scolastico Liceo E. Fermi. CUP D88H25001880001"* di importo complessivo a QTE pari ad € 300.000,00, è stato dato avvio alla fase di affidamento ed approvati lo schema di lettera di invito ed i relativi allegati;
- con atto dirigenziale n. 1215/2026 del 24/04/2026 sono stati aggiudicati i lavori in argomento all'operatore economico Ecostrutture S.r.l. (P.I.V.A. 17371071006) per un importo contrattuale pari ad € 178.747,53 oneri fiscali esclusi (€ 218.071,99 oneri fiscali inclusi), risultante dal ribasso offerto del 22,437%;

Richiamata la nota prot. n. 54270/2026 del 07/09/2026, con la quale il Responsabile Unico di Progetto ha trasmesso alla Stazione Appaltante la documentazione, agli atti della pratica, relativa alla modifica del contratto ad importo contrattuale invariato, e così costituita:

- a) documentazione sottoscritta in data 03/09/2026 dal Direttore Lavori e dall'appaltatore, composta da:
- 1) Atto di Sottomissione;
 - 2) Quadro comparativo di modifica;
 - 3) Quadro Economico generale di raffronto;
 - 4) Nuova Tabella Categorie Lavorazioni;
 - 5) Nuova Tabella Categorie omogenee/contabili;
- b) Relazione del RUP di ammissibilità della modifica al contratto ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, con la quale lo stesso ammette, dal punto di vista sia tecnico che giuridico, la modifica proposta dal Direttore dei Lavori per interventi resisi necessari in corso d'opera:
- Stralcio delle opere di compartimentazione lato alloggio del custode e conseguente stralcio del rifacimento dei controsoffitti dello stesso alloggio;
 - Stralcio della realizzazione di n. 2 finestre aerate presso gli archivi A e B del piano interrato;





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Rilevato che:

- in data 03/09/2026 l'appaltatore ha sottoscritto l'atto di sottomissione, accettando i patti e le condizioni in esso contenute, come sopra descritte;
- per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, il RUP ha ritenuto di non riconoscere ulteriori giorni rispetto a quelli previsti nel contratto;
- la presente modifica risulta ad importo contrattuale invariato;
- il Quadro Tecnico Economico generale risulta dunque confermato come segue:

IMPORTO LAVORI		QTE Variante AD 1215/2026
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	€ 153.399,48
b)	Costi della sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 20.348,05
TOTALE LAVORI (I.V.A. esclusa)		€ 178.747,53
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
1	Servizio di progettazione esecutiva (inclusi oneri previdenziali)	€ 17.582,49
2	Quota 80% incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 commi 1, 2, 3 e 4 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 3.593,10
3	Quota 20% incentivi/spese di cui all'articolo 45 commi 6 e 7 del codice dei contratti	€ 898,27
4	I.V.A. 22% sui lavori	€ 39.324,46
5	I.V.A. 22% su altre voci	€ 3.868,15
6	Arrotondamento	€ 84,45
7	Ribasso d'asta I.V.A. compresa	€ 55.901,55
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 121.252,47
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 300.000,00

Dato atto che la spesa complessiva del progetto di € 300.000,00 è finanziata con fondi "PNRR (NextGeneration EU) dell'Unione europea, Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" riferito a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, sul codice di Bilancio 04022.02.2003994 di cui alla prenotazione n. 2327/2026;





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Rilevato che le presenti modifiche non sostanziali, apportate alle lavorazioni ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, non rientrano nelle ipotesi previste dall'art. 120 comma 6 del D.Lgs. 36/2023:

- non sono introdotte condizioni che avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi rispetto a quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa. La riarticolazione delle lavorazioni non prevede una modifica della categoria di lavori (OG1) né della relativa classificazione SOA prevista inizialmente;
- la modifica non altera l'equilibrio del contratto in quanto, come già sottolineato, le modificazioni introdotte mantengono inalterata la natura del contratto che permane a prestazioni corrispettive aventi il medesimo bilanciamento;
- non si estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto in quanto l'oggetto del contratto rimane immutato;
- non vi è sostituzione di contraente rispetto all'originario;

Dato atto che la modifica contrattuale di cui sopra:

- conferma il mantenimento ed il raggiungimento dei target previsti per l'intervento in argomento, il rispetto delle tempistiche e delle milestones del PNRR, nonché dei principi del DNSH e delle norme che disciplinano l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici;
- in conformità alla nota MIM 111449 del 27/06/2025, sarà comunicata all'Unità di missione per il PNRR entro 30 giorni dall'adozione, affinché la stessa Unità possa effettuare tutte le verifiche successive, anche a campione, sull'ammissibilità della variante e delle relative spese. La nota ministeriale specifica inoltre che non sussiste l'obbligo, in capo alla Stazione appaltante, di attesa di riscontro formale da parte dell'Unità di missione per il PNRR, potendo l'ente attuatore procedere con le operazioni successive all'atto di variante, fermo restando che *“l'ammissibilità delle spese rimane subordinata all'esito positivo dei controlli successivi e di quelli eseguiti in fase di rendicontazione”*;

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto Dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziali, da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, nonché dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali, come previsto dal Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Genova e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;



Ministero dell'Università
e del Merito



Città Metropolitana
di Genova



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, Responsabile Unico del Progetto, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante a copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

Per le motivazioni di cui in premessa,

DISPONE

- 1) **di prendere atto della modifica al contratto**, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, relativa all'intervento **“PNRR M4 C1 I3.3 LAV.25.23 Intervento di adeguamento alla normativa antincendio dell'istituto di Via Ulanowski 56 - Genova (GE), sede dell'edificio scolastico Liceo E. Fermi. CUP D88H25001880001. CIG BAF7FDA476”**, di cui al protocollo n. 54270/2026 del 07/09/2026, composta dagli elaborati richiamati in premessa;
- 2) di prendere atto la modifica non comporta variazione dell'importo contrattuale;
- 3) di confermare il Quadro Tecnico Economico contenuto in premessa;
- 4) di dare atto che la sopracitata modifica contrattuale conferma il mantenimento ed il raggiungimento dei target previsti per l'intervento in argomento, il rispetto delle tempistiche e delle milestones del PNRR, nonché dei principi del DNSH e delle norme che disciplinano l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici;
- 5) di trasmettere la presente modifica contrattuale, in conformità all'art. 9 dell'Accordo di Concessione del contributo PNRR assegnato ed alla nota MIM 111449 del 27/06/2025, all'Unità di missione;
- 6) di trasmettere il presente atto per conoscenza all'appaltatore Ecostrutture S.r.l. (P.I.V.A. 17371071006);





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

- 7) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo dell'ente nella sezione Amministrazione Trasparente.

Modalità e termini di impugnazione

La presente Determinazione Dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 Luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla pubblicazione sull'Albo Pretorio on-line della Città metropolitana di Genova.

**Sottoscritta dal Dirigente
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**

