



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Atto N. 3065/2025

Oggetto: LAS.18.00008 - ADEGUAMENTO NORMATIVO ANTINCENDIO EDIFICIO SCOLASTICO 39A - LICEO ARTISTICO "KLEE PAUL / BARABINO NICOLO" SUCCURSALE SALITA DELLE BATTISTINE, 10 - GENOVA. CUP D35B18002290003 - CIG B23DBAE159. PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

In data 30/10/2025 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2025 - 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 6 febbraio 2025 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025-2027, e nel quale è stato recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 sopra citato;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n. 9 del 6 febbraio 2025 di "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuato l'interesse pubblico alla realizzazione dell'intervento "*LAS.18.00008 - Lavori di adeguamento normativo, realizzazione di nuove vie di esodo e incremento riserva idrica presso l'Istituto Klee Paul / Barabino Nicolò di Salita delle Battistine, 10 - Genova*";
- con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 34/2023 del 15/12/2023 è stato approvato il Programma Triennale delle opere pubbliche 2024-2026 nel quale è stato inserito l'intervento in argomento;
- con atto dirigenziale n. 269/2024 dell'08/02/2024 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Giorgio Guasco;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- con determina dirigenziale n. 666/2025 del 12/03/2025, è stato aggiornato lo staff di direzione lavori, istituito originariamente con atto dirigenziale n. 2673/2023 del 10/11/2023, così costituito:
 - } Direttore Lavori, Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori e Collaudatore: Arch. Enrico Fazzino;
 - } Direttori Operativi: Arch. Stefania Andreini, P.I. Lorenzo Notini, P.I. Roberto Schenone, P.I. Gianmarco Civile, P.I. Simona Mansutti;
 - } Ispettore di Cantiere: Sig. Bruno Bertozzi;
- con atto dirigenziale n. 2410/2018 del 27/11/2018 è stato approvato il progetto definitivo, elaborato dallo staff interno di progettazione, relativo all'intervento in oggetto;
- con atto dirigenziale n. 2963/2019 del 12/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo, elaborato dallo staff interno di progettazione, relativo all'intervento in oggetto, il cui importo originario complessivo di progetto ammontava a € 150.000,00;
- con Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 è stato approvato il nuovo Codice dei Contratti Pubblici (d'ora innanzi Codice dei contratti pubblici), pertanto si è reso necessario procedere alla redazione di una nuova progettazione esecutiva aggiornata al D.Lgs. 36/2023 ed al prezzario Regione Liguria del 28/12/2022 per l'anno 2023;
- con atto dirigenziale n. 3017/2023 del 21/12/2023, è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo aggiornato relativo all'intervento "*LAS.18.00008 - Intervento di adeguamento norme prevenzione incendi edificio scolastico - realizzazione nuove vie di esodo e incremento riserva idrica - Liceo artistico "Klee Paul / Barabino Nicolò succ.le Salita delle Battistine 10 - Genova"*, il cui importo complessivo ammontava ad € 200.000,00;
- ai fini del prosieguo della pratica, è risultato necessario aggiornare la progettazione esecutiva al nuovo prezzario Regione Liguria per l'anno 2024 e che con atto dirigenziale n. 812/2024 del 28/03/2024 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato relativo della commessa in argomento, il cui importo complessivo ammonta ad € 200.000,00, dando mandato, in conformità con l'organizzazione interna degli uffici e dei servizi, all'Ufficio Centrale Acquisti per la procedura di affidamento dell'opera;
- con atto Dirigenziale n. 1985/2024 del 26/07/2024 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/23, l'intervento "*LAS.18.00008 - Lavori di adeguamento normativo antincendio edificio scolastico liceo artistico "Klee Paul / Barabino Nicolo" succursale Salita delle Battistine, 10 - Genova. CUP D35B18002290003 - CIG B23DBAE159*" all'operatore economico Ing.Ins.Int. – Ingegneria Insediativa Integrata Spa (partita IVA 06135311006) per un importo contrattuale di € 141.677,60 oneri fiscali esclusi (€ 155.845,36 oneri fiscali inclusi);
- il contratto si è perfezionato con scrittura privata del 09/09/2024;
- i lavori sono stati consegnati in data 16/09/2024, come da verbale agli atti della pratica;
- durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessaria una modifica delle prestazioni contrattualmente previste;
- con le note prott. n. 22779/2025 del 14/04/2025, n. 26481/2025 del 05/05/2025 e n. 27995/2025 del 12/05/2025 il RUP ha trasmesso la documentazione, agli atti della pratica, relativa alla modifica del contratto in argomento con maggiore importo contrattuale di €



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

14.482,81 oneri fiscali esclusi (€ 15.931,09 oneri fiscali inclusi) per un nuovo importo contrattuale di € 156.160,41 IVA esclusa (€ 171.776,45 IVA inclusa);

- con atto dirigenziale n. 1446/2025 del 26/05/2025 si è preso atto della modifica al contratto relativa all'intervento "LAS.18.00008 - Lavori di adeguamento normativo antincendio edificio scolastico Liceo Artistico "Klee Paul / Barabino Nicolo" succursale Salita delle Battistine, 10 - Genova. CUP D35B18002290003. CIG B23DBAE159", approvata dal RUP, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) e comma 3 lettera b) del D.Lgs. 36/2023;
- I lavori sono stati ultimati in data 06/06/2025 come risulta dal certificato di ultimazione lavori del 16/06/2025, agli atti della pratica;

Visto il Certificato di regolare esecuzione, trasmesso con nota prot. n. 62299/2025 del 16/10/2025, emesso dal Direttore dei Lavori in data 18/09/2025 e sottoscritto dal RUP in data 18/09/2025, documento presente agli atti della pratica, dal quale risulta che:

- i lavori sono stati regolarmente svolti dall'operatore economico;
- l'importo finale complessivo QTE dell'intervento ammonta ad € 200.000,00;
- l'importo dei lavori eseguiti risulta pari a € 156.160,41 oneri fiscali esclusi (€ 171.776,45 oneri fiscali inclusi);
- il saldo finale dei lavori è pari a € 16.318,76 oneri fiscali esclusi (€ 17.950,63 oneri fiscali inclusi);

Atteso che le lavorazioni previste a contratto ed eseguite e contabilizzate sono così ripartite:

Importo lavori contrattualizzati (al netto del ribasso d'asta)		Euro	IVA 10%	Importo IVA compresa
a	Importo lavori ribassato	94.375,14		
b	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	4.825,00		
c	Importo manodopera	56.960,27		
Totale complessivo Contratto		156.160,41	15.616,04	171.776,45
Importi lavorazioni eseguite e contabilizzate				
0	Anticipazione	28.335,52	2.833,55	31.169,07
1	1^ SAL	50.742,58	5.074,26	55.816,84
2	2^ ED ULTIMO SAL	60.763,55	6.076,36	66.839,91
3	SALDO	16.318,76	1.631,87	17.950,63



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Importo Totale finale Lavorazioni eseguite e contabilizzate	156.160,41	15.616,04	171.776,45
--	-------------------	------------------	-------------------

Atteso che, alla luce di quanto sopra esposto, il Quadro Economico di raffronto e finale dell'intervento "LAS.18.00008 - Lavori di adeguamento normativo antincendio edificio scolastico Liceo Artistico "Klee Paul / Barabino Nicolo" succursale Salita delle Battistine, 10 - Genova. CUP D35B18002290003" risulta articolato come segue:

IMPORTO LAVORI		QTE approvato DD n1446/2025	QTE finale
a	Importo esecuzione delle lavorazioni ribassato	94.375,14	94.375,14
b	Costi manodopera	56.960,27	56.960,27
c	Costi della sicurezza (non soggetto a ribasso)	4.825,00	4.825,00
TOTALE LAVORI (IVA esclusa)		156.160,41	156.160,41
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	1.500,00	-
2	Allacciamenti a pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	3.750,00	-
3	Imprevisti	1.448,21	-
4	Spese tecniche relative a: Direzione lavori, direttore operativo, assistenza e contabilità, e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (inclusi oneri previdenziali)	8.000,00	-
5	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45, commi 1, 2, 3 e 4 del codice- personale dipendente	2.373,39	2.373,39
6	Quota incentivi/spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice – fondo per innovazione	593,35	593,35
7	IVA 10% sui lavori	15.616,04	15.616,04
	IVA 22%	3.233,61	-
8	Ribasso (comprensivo di IVA)	7.324,99	-
9	Economie	-	25.256,81



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	43.839,59	43.839,59
IMPORTO TOTALE PROGETTO	200.000,00	200.000,00

Dato atto che l'importo complessivo dell'intervento di € 200.000,00 risulta così finanziato:

- € 151.506,77 con risorse del bilancio dell'Ente su azione 04022.02.2002933 "*Manutenzione straordinaria edifici scolastici - risorse proprie*";
- € 48.493,23 con risorse del bilancio su azione 04022.02.2002931 "*Utilizzo quota di alienazione immobili per manutenzione istituti scolastici*";

Dato atto che occorre procedere con la liquidazione della rata di saldo pari a € 16.318,76 oneri fiscali esclusi (€ 17.950,63 oneri fiscali inclusi) in favore dell'operatore economico Ing.Ins.Int. – Ingegneria Insediativa Integrata Spa nel modo seguente:

- Impegno di spesa n. 2963/2025, capitolo 04022.02.2002933, per € 15.931,09;
- Impegno di spesa n. 2818/2024, capitolo 04022.02.2002931 per € 2.019,54;

Dato atto che dal punto di vista contabile occorre procedere alla riduzione della prenotazione n. 2816/2024, capitolo 04022.02.2002933, per € 25.256,81 derivanti da economie di gara e minori spese;

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziali, da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali, come previsto dal Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Genova e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Giorgio Guasco, Responsabile Unico del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

bis del D.Lgs. n. 267/2000;

- l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

Per i motivi specificati in premessa:

DISPONE

- 1) di prendere atto del Certificato di regolare esecuzione relativo all'intervento "*LAS.18.00008. Lavori di adeguamento normativo antincendio edificio scolastico Liceo Artistico "Klee Paul / Barabino Nicolo'" succursale Salita delle Battistine, 10 - Genova. CUP D35B18002290003. CIG B23DBAE159*", agli atti della pratica, e che lo stesso ha carattere provvisorio e diventa definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;
- 2) di autorizzare lo svincolo della garanzia fideiussoria definitiva n. 01220/34/50043877 rilasciata da Helvetia Compagnia Svizzera D'assicurazioni SA, Agenzia di Genova il 31/07/2024;
- 3) di procedere alla liquidazione e al pagamento in favore dell'operatore economico Ing.Ins.Int. – Ingegneria Insediativa Integrata S.p.a. (partita IVA 06135311006) della rata di saldo di € 16.318,76 oneri fiscali esclusi (€ 17.950,63 oneri fiscali inclusi) previa presentazione di garanzia fideiussoria della durata di 24 mesi di € 16.971,51 (comprensivi degli interessi legali);
- 4) di dare atto che la garanzia fideiussoria relativa alla rata di saldo è automaticamente svincolata con l'avvenuta definitività del collaudo;
- 5) di approvare il quadro economico dell'opera così come articolato in premessa;
- 6) di procedere con le operazioni contabili in calce al presente atto;
- 7) di inviare copia del presente atto all'operatore economico Ing.Ins.Int. – Ingegneria Insediativa Integrata S.p.a. (partita IVA 06135311006);
- 8) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo dell'ente nella sezione Amministrazione Trasparente;
- 9) di procedere alle comunicazioni presso gli organi competenti ai sensi della normativa vigente sui contratti pubblici;

Modalità e termini di impugnazione

La presente Determinazione Dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 Luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla pubblicazione sull'Albo Pretorio on-



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

line di Città Metropolitana di Genova.

**Sottoscritta dal Dirigente
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**