



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Atto N. 3066/2025

Oggetto: LAV.25.05 - PROGETTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER RIPRISTINO COLORITURE NEI LOCALI SCOLASTICI - ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE STATALE "EINAUDI - CASAREGIS" - VIA CRISTOFOLI, 4 - GENOVA - CUP D31J25000150003 - CIG B7AE020C04 - PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In data 30/10/2025 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2025 - 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 6 febbraio 2025 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025-2027, e nel quale è stato recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 sopra citato;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 9 del 5 febbraio 2025 di "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuata la necessità di procedere ai "*Lavori di manutenzione per ripristino coloriture nei locali scolastici dell'Istituto d'Istruzione Superiore Statale "Einaudi- Casaregis" di Via Cristofoli 4 in Genova - CUP D31J25000150003*";
- con atto dirigenziale n. 1879/2025 del 10/07/2025 si è proceduto alla nomina, ai sensi degli artt. 15 e 41 del D.Lgs 36/2023, di:
 - } Responsabile Unico del Progetto: Ing. Angelo Allodi;
 - } Progettista, Direttore lavori, Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: Geom. Ferdinando Rosazza Battore;
 - } Staff di progettazione e Direttore Operativo: Sig. Gian Marco Civile;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- il RUP, con nota prot. n. 42308/2025 del 14/07/2025, agli atti della pratica, ha trasmesso alla Stazione Appaltante:
 -] il progetto esecutivo, redatto da progettista interno alla Stazione Appaltante;
 -] il verbale di verifica ed il verbale di validazione del progetto ai sensi degli artt. 34 e ss dell'Allegato I.7 sez. IV e art. 42 del D.Lgs. 36/2023;
 -] il verbale dello stato dei luoghi con il quale il Direttore dei Lavori attesta l'accessibilità delle aree interessate dall'intervento e l'insussistenza di impedimenti alla realizzazione del progetto;
- con atto dirigenziale n. 1915/2025 del 14/07/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento "*LAV.25.05 – Lavori di manutenzione per ripristino coloriture nei locali scolastici dell'Istituto d'Istruzione Superiore Statale "Einaudi- Casaregis" di Via Cristofoli 4 in Genova - CUP D31J25000150003*";
- con atto dirigenziale n. 1996/2025 del 22/07/2025 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, all'operatore economico Impresa Geom. Stefano Cresta S.r.l. (P.IVA 02717220103) i lavori "*ID.2025_110 LAV.25.05 - Lavori di manutenzione per ripristino coloriture nei locali scolastici dell'Istituto Superiore statale "Einaudi- Casaregis" sito in Genova, Via Cristofoli, 4 - CUP D31J25000150003. CIG B7AE020C04*", per l'importo complessivo di € 140.289,30 oneri fiscali esclusi (€ 171.152,95 oneri fiscali inclusi);
- i lavori sono stati consegnati, sotto le riserve di legge, con verbale del 29/07/2025, come da verbale agli atti d'ufficio;
- l'operatore economico ha sottoscritto il contratto in data 26/08/2025;
- I lavori sono stati ultimati in data 12/09/2025 come da certificato di ultimazione del 23/09/2025, agli atti d'ufficio;

Visto il Certificato di regolare esecuzione, trasmesso con prot. n. 64714/2025 del 28/10/2025, emesso dal Direttore dei Lavori in data 28/10/2025 e sottoscritto in pari data dal Responsabile Unico del Progetto, agli atti della pratica, dal quale risulta che:

- i lavori sono stati regolarmente svolti dall'operatore economico;
- l'importo finale complessivo dell'intervento a QTE ammonta a € 180.000,00;
- l'importo dei lavori eseguiti risulta pari ad € 140.289,30 oneri fiscali esclusi (€ 171.152,95 oneri fiscali inclusi);
- il saldo finale dei lavori è pari ad € 14.660,23 oneri fiscali esclusi (€ 17.885,48 oneri fiscali inclusi);

Atteso che le lavorazioni previste a contratto ed eseguite e contabilizzate sono così ripartite:

Importo lavori contrattualizzati		Euro	IVA 22%	Importo IVA compresa
a)	Importo dei lavori eseguiti	133.820,93		
b)	Oneri per la sicurezza	6.468,37		
Totale complessivo		140.289,30	30.863,65	171.152,95



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Importi lavorazioni eseguite e contabilizzate				
a)	1^ e ultimo SAL	125.629,07	27.638,40	153.267,47
b)	Saldo finale	14.660,23	3.225,25	17.885,48
Importo Totale finale Lavorazioni eseguite e contabilizzate		140.289,30	30.863,65	171.152,95

Atteso che, alla luce di quanto sopra esposto, il Quadro Economico finale risulta così articolato:

IMPORTO LAVORI		QTE affidamento DD 1996/2025	QTE finale
a	Importo esecuzione delle lavorazioni a corpo (ribassato)	133.820,93	133.820,93
b	Costi della sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	6.468,37	6.468,37
TOTALE LAVORI (IVA esclusa)		140.289,30	140.289,30
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1	Imprevisti	496,08	0,00
2	Quota incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 commi 1, 2, 3 e 4 del codice (80% dell'importo complessivo)	2.322,29	2.322,29
3	Quota incentivi/fondo innovazione di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (20% dell'importo complessivo)	580,57	580,57
4	I.V.A. 22 % sui lavori	30.863,65	30.863,65
	I.V.A. 22 % su altre voci	109,14	0,00
5	Ribasso compresa IVA	5.338,97	0,00
6	Economie per minori spese e Ribasso compresa IVA	0,00	5.944,19
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		39.710,70	39.710,70
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO		180.000,00	180.000,00

Dato atto che l'intervento in argomento, di importo complessivo pari a € 180.000,00 risulta finanziata con fondi di Bilancio dell'Ente sull'azione 04022.02.2002933 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici";



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Atteso che occorre procedere alla liquidazione della rata di saldo in favore dell'operatore economico Geom. Stefano Cresta S.r.l. (P.IVA 02717220103), per l'importo di € 17.885,48 oneri fiscali inclusi tramite l'impegno di spesa n. 3530/2025, sull'azione 04022.02.2002933;

Atteso che, dal punto di vista contabile, occorre procedere con le seguenti ulteriori operazioni sul capitolo 04022.02.2002933:

- creazione impegno di spesa per incentivi tecnici di cui all'articolo 45 commi 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 36/2023 per € 2.322,29 dalla prenotazione n. 3488/2025;
- creazione impegno di spesa per incentivi tecnici di cui all'art. 45 commi 6 e 7 del D.Lgs. 36/2023 per € 580,57 dalla prenotazione n. 3488/2025;
- riduzione della prenotazione n. 3488/2025 per € 5.944,19 per economie derivanti da economie di gara e minori spese connesse all'intervento in oggetto;

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto Dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziali, da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, nonché dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali, come previsto dal Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Genova e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, Responsabile Unico del Progetto, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Per le motivazioni di cui in premessa,

DISPONE

- 1) di prendere atto del Certificato di regolare esecuzione relativo all'intervento "*LAV.25.05 – Lavori di manutenzione per ripristino coloriture nei locali scolastici dell'Istituto d'Istruzione Superiore Statale "Einaudi-Casaregis" di Via Cristofoli 4 in Genova - CUP D31J25000150003. CIG B7AE020C04*", agli atti della pratica, e che lo stesso ha carattere provvisorio e diviene definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;
- 2) di autorizzare lo svincolo della garanzia fideiussoria definitiva n. 07365/34/75006873 rilasciata il 31/07/2025 da Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia, per una somma garantita pari ad € 7.014,47;
- 3) di procedere alla liquidazione e al pagamento della rata di saldo relativa alle lavorazioni eseguite di € 14.660,23 oneri fiscali esclusi (€ 17.885,48 oneri fiscali inclusi), previa presentazione di garanzia fideiussoria della durata di 24 mesi di € 15.246,64 (comprensivi degli interessi legali), all'operatore economico Geom. Stefano Cresta S.r.l. (P.IVA 02717220103), imputata come da prospetto contabile in calce al presente provvedimento;
- 4) di dare atto che la garanzia fideiussoria relativa alla rata di saldo è automaticamente svincolata con l'avvenuta definitività del collaudo;
- 5) di approvare il Quadro Tecnico Economico Finale dell'intervento così come articolato in premessa;
- 6) di procedere con le operazioni contabili in calce al presente atto;
- 7) di inviare copia del presente atto all'appaltatore Geom. Stefano Cresta S.r.l. (P.IVA 02717220103), per gli ulteriori adempimenti;

Modalità e termini di impugnazione

La presente determinazione dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 Luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla pubblicazione sull'Albo Pretorio online di Città Metropolitana di Genova.

**Sottoscritta dal Dirigente
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**