



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## **Atto dirigenziale**

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Atto N. 2965/2025

**Oggetto: LAV.25.02 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PARTE DEL PIANO 5° E DEL PIANO TERRA PER REALIZZAZIONE NUOVE AULE E ARCHIVI, ADEGUAMENTO NORMATIVO ANTINCENDIO, E INTERVENTO STRAORDINARIO SUL CORNICIONE LATO SUD-OVEST DEL I.P.S.I.S. GASLINI/MEUCCI - P.LE VALERY 5 - GENOVA - CUP D32B25000320003 - RIMODULAZIONE DEL QTE, IMPEGNO DI SPESA PER DIRITTI DI SOPRALLUOGO IN FAVORE DEL COMUNE DI GENOVA.**

In data 23/10/2025 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2025 - 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 6 febbraio 2025 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025-2027, e nel quale è stato recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 sopra citato;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n. 9 del 06/02/2025 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuata la necessità di procedere alla realizzazione di *"Interventi di manutenzione straordinaria di parte del piano 5° e del piano terra - per realizzazione nuove aule e archivi, adeguamento normativo antincendio, e intervento straordinario sul cornicione lato sud ovest del complesso scolastico I.P.S.I.S. Gaslini Piero / Meucci Antonio – Piazzale Paul Valery, 5 – Genova CUP: D32B25000320003 - LAV.25.02"*;
- l'opera in oggetto risulta inserita nell'elenco degli interventi annuali 2025 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 così come aggiornato con delibera del Consiglio Metropolitan n. 10 del 16/04/2025 di "Variazione al Bilancio di previsione e ai Documenti di Programmazione 2025-2027 con applicazione di Avanzo";



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- l'atto dirigenziale n. 1426/2025 del 22/05/2025 si è proceduto alla nomina, ai sensi dell'art. 15 e 41 del D.Lgs. n. 36/2023, relativamente ai lavori in oggetto, di:

Responsabile Unico del Progetto: Ing. Angelo Allodi;

Staff di Progettazione:

Progettista: Arch. Camilla Corsi, Arch. Benedetta Profice;

Coordinatore sicurezza in fase di progettazione: Arch. Benedetta Profice;

Staff Progettazione: Arch. Benedetta Profice, P.I. Lorenzo Notini, P.I. Roberto Schenone, P.I. Simona Mansutti;

Verifica della Progettazione: Arch. Stefania Andreini;

Ufficio Direzione Lavori:

Direttore Lavori: Arch. Camilla Corsi;

Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione: Arch. Benedetta Profice;

Direttore operativo: Arch. Benedetta Profice, P.I. Lorenzo Notini, P.I. Roberto Schenone, P.I. Simona Mansutti;

- con atto dirigenziale n. 1437/2025 del 25/05/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al presente intervento;
- con atto dirigenziale n. 1916/2025 del 14/07/2025 sono stati affidati i lavori all'operatore economico C.E.M.A. Srl di Chiavari (Ge) – P.I. 03242880106, per un importo contrattuale di € 396.564,61 oneri fiscali esclusi (€ 436.221,07 oneri fiscali inclusi), risultante dal ribasso offerto del 18,120% ed è stato approvato il Quadro Tecnico Economico post gara;
- con atto dirigenziale n. 2019/2025 del 24/07/2025 è stato attivato il contratto derivato derivante da accordo quadro (ID.2023\_066 - SER.23.05) stipulato con la D.ssa F. Ventre "LAV.25.02.SER.01 Servizio esecuzione saggi stratigrafici analisi chimiche per manutenzione straordinaria I.P.S.I.S. Gaslini P. / Meucci a. P.le P. Valery, 5 Genova - CUP D32B25000320003 CIG derivato B71E20279E" per l'importo di € 2.879,40 oneri fiscali esclusi (€ 3.512,87 oneri fiscali inclusi);

Preso atto:

- che a corredo della pratica edilizia, da depositare presso il Comune di Genova per l'intervento in argomento, è necessario effettuare un versamento d'importo Euro 64,30 per diritti di sopralluogo per richiesta di occupazione suolo pubblico;
- che il RUP ha trasmesso con nota prot. 63720/2025 del 23/10/2025 il QTE rimodulato nella sezione "Somme a disposizione" alla voce "Imprevisti", così articolato:

		QTE attuale
<b>IMPORTO LAVORI</b>		
a	Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta) a corpo	370.382,21
b	Costi della sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	26.182,40
<b>TOTALE LAVORI (IVA esclusa)</b>		<b>396.564,61</b>



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
1	Imprevisti	31.550,91
2	Quota 80% Incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 commi 1,2, 3 e 4 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	7.656,48
	Quota 20% incentivi/spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	1.914,12
3	Servizio di esecuzione saggi stratigrafici e analisi chimiche per manutenzione straordinaria	2.879,40
	Ulteriori Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 c.11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	1.620,60
4	Spese per attività tecnico amministrative e strumentali connesse alla progettazione	64,30
5	I.V.A. 10 % sui lavori	39.656,46
6	I.V.A. 22 % su altre voci	7.931,20
7	Ribasso (compresa IVA)	90.161,92
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>183.435,39</b>
<b>IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>580.000,00</b>

Dato atto che:

- la spesa complessiva del progetto di € 580.000,00 è finanziata con fondi di Bilancio dell'Ente sul Capitolo 04022.02.2002933 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici", di cui alla prenotazione n. 2945/2025;
- occorre procedere alla creazione dell'impegno di spesa a favore del Comune di Genova per complessivi Euro 64,30 tramite l'utilizzo della prenotazione n. 2945/2025 sul capitolo 04022.02.2002933 annualità 2025, a copertura dei diritti di sopralluogo sopra descritti;

Dato atto che dal punto di vista contabile occorre altresì procedere con la creazione dell'impegno di spesa per incentivi tecnici dalla prenotazione n. 2945/2025 per un totale di € 9.570,60 come segue:

- € 7.656,48 riferito alla quota del 80% per incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 D.Lgs 36/2023;
- € 1.914,12 riferito alla quota del 20% per incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 D.Lgs 36/2023;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## **Atto dirigenziale**

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Dato atto che dal presente provvedimento discendono riflessi finanziari, ai sensi dell'articolo 49 del Decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto Dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città Metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziali, da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023, nonché dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali, come previsto dal Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Genova e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'istruttoria del presente atto è svolta dall'Ing. Angelo Allodi, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza sull'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del d.lgs. n. 267/2000;
- l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Per le motivazioni di cui in premessa,

### **DISPONE**

- 1) di approvare il Quadro Tecnico Economico rimodulato dell'intervento "*LAV.25.02 Manutenzione straordinaria di parte del 5° piano e del piano terra per realizzazione nuove aule e archivi, adeguamento normativo antincendio e intervento straordinario sul cornicione lato Sud-Ovest del I.P.S.I.S. Gaslini/Meucci – P.le Valery 5 – Genova – CUP D32B25000320003*", dettagliato in premessa;
- 2) di procedere con l'impegno di spesa di Euro 64,30 in favore del Comune di Genova, a copertura dei diritti di sopralluogo per la richiesta di occupazione suolo pubblico per l'intervento in oggetto, come da prospetto contabile allegato al presente atto;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- 3) di autorizzare i servizi finanziari a procedere con l'emissione della transazione contabile, per i diritti di sopralluogo di cui al punto 2);
- 4) di procedere con le operazioni contabili in calce al presente atto;
- 5) di dare atto che la liquidazione delle somme sopra indicate verrà effettuata ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

### **Modalità e termini di impugnazione**

La presente Determinazione Dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119-120 del Decreto Legislativo 02 Luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla pubblicazione sull'Albo Pretorio online di Città Metropolitana di Genova.

**Sottoscritta dal Dirigente  
(FRANCESCO SCRIVA)  
con firma digitale**