



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Ambiente  
Servizio Tutela ambientale

Atto N. 2701/2025

**Oggetto: AREA EX AEDILIS, LOCALITÀ FONDO MONTANESI MIGNANEGO. APPROVAZIONE DELL'ANALISI DI RISCHIO AI SENSI DEGLI ARTT. 242 E 245 DEL D.LGS. 152/2006 E SS.MM.II. E DEGLI ARTT. 5 E 9 DELLA L.R. 10/2009.**

In data 03/10/2025 il dirigente GIOVANNI TESTINI, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

**Vista** la Legge 7 aprile 2014 n. 56, recante “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”;

**Richiamato** lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

### **Visti**

l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii. recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

il combinato disposto degli artt. 49 e 147bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

### **Richiamati**

la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 17 del 26 maggio 2021 avente ad oggetto “Approvazione del nuovo regolamento sul procedimento amministrativo e per la transizione digitale”;

la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 40 del 27 novembre 2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025/2027;

la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 42 del 18 dicembre 2024 con la quale è stato approvato in via definitiva il Bilancio di Previsione 2025/2027;

il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario (PEG) per il triennio 2025/2027;

il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 8 del 6 febbraio 2025 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025/2027, e nel quale è stato recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025/2027;

### **Visti**

il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, e ss.mm.ii. recante “Norme in materia ambientale” e , in particolare, la Parte IV “Norme in materia di gestione dei rifiuti e di bonifica dei siti contaminati”;

la L.R. 9 aprile 2009, n. 10, e s.m.i. recante “Norme in materia di bonifiche di siti contaminati” emanata in attuazione dell'art. 117 della Costituzione e del Titolo V, Parte IV, del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., che definisce la disciplina in materia di bonifica dei siti contaminati e il riparto delle funzioni amministrative ad essa relative fra la Regione e gli enti locali;

**Richiamati** gli sviluppi del procedimento ai sensi degli artt. 242 e 245 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e degli artt. 5 e 9 della L.R. 10/2009, in particolare:

- l'A.D. di Città Metropolitana di Genova n. 455/2018, relativo all'approvazione del Piano di Caratterizzazione;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Ambiente  
Servizio Tutela ambientale

- la nota del Comune di Mignanego del 19/08/2025, assunta a protocollo con n. 49881 e n. 49882 del 20/08/2025, con la quale è stata presentata l'Analisi di Rischio;
- la nota di Città Metropolitana protocollo n. 50120 del 20/08/2025 con la quale è stato avviato il procedimento ed è stata convocata la conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14ter della L. 241/1990 e ss.mm.ii. e degli artt. 5 e 9 della L.R. 10/2009 per l'approvazione dell'Analisi di Rischio;

### **Atteso che**

con la suddetta nota di avvio del procedimento è stato altresì comunicato:

- il nominativo del responsabile del procedimento;
- il domicilio digitale dell'amministrazione;
- il termine fissato per il procedimento, che è di 30 giorni decorrenti dal ricevimento dell'istruttoria ARPAL ai sensi dell'art. 16 della L.R. 10/2009;
- il rispetto della normativa sulla privacy mediante relativa informativa;
- il titolare del potere sostitutivo in caso di mancato rispetto dei termini procedurali nonché dei rimedi esperibili in caso di inerzia dell'amministrazione;

con la nota sopra citata è stata richiamata la necessità del pagamento delle spese di istruttoria di 520 euro;

con la nota assunta al protocollo con n. 54862 del 15/09/2025 il Comune di Mignanego ha trasmesso l'attestazione del pagamento delle spese di istruttoria pari a € 520 euro tramite PagoPA da imputarsi secondo i seguenti estremi finanziari:

Codice	Azione	Importo	Struttura Accertamento
3010002	3001624	520,00	93/2025

**Vista** la documentazione agli atti del procedimento sopra ricostruito e in particolare:

- l'istruttoria tecnica predisposta dall'Ufficio Tecnico Rifiuti, Bonifiche ed Emissioni in Atmosfera della Direzione Ambiente di Città Metropolitana di Genova, prot. n. 58711 del 01/10/2025, con la quale è formulato il parere positivo di approvazione dell'Analisi di Rischio ai sensi degli artt. 242 e 245 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e degli artt. 5 e 9 della L.R. 10/2009;
- la relazione tecnica di chiusura del procedimento protocollo con n. 58832 del 02/10/2025, redatta a conclusione dei lavori della conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14ter della L. 241/1990 e ss.mm.ii., svoltasi in data 02/10/2025 in seduta sincrona;

qui richiamate come atti presupposti del presente provvedimento;

**Preso atto** che non sono pervenuti ulteriori contributi istruttori e pareri tecnici da parte degli altri Enti coinvolti nella conferenza dei servizi;

### **Considerato che**

gli accertamenti analitici effettuati sui terreni del sito hanno rinvenuto, a fronte di una complessiva situazione di conformità ai limiti di riferimento stabiliti dal D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., per siti ad



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## **Atto dirigenziale**

Direzione Ambiente  
Servizio Tutela ambientale

uso industriale, per i parametri HC>12, HC<12, BTEXS, IPA e metalli (As, Cd, Co, Cr<sub>TOT</sub>, Cr<sub>VI</sub>, Hg, Ni, Pb, V), la diffusa presenza di importanti concentrazioni dei parametri Rame e Zinco eccedenti i rispettivi valori di CSC definiti dal D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. per siti ad uso industriale di oltre un ordine di grandezza;

L'Analisi di Rischio ha consentito di verificare, con un approccio improntato alla massimizzazione della conservatività, l'accettabilità delle condizioni di rischio sanitario e ambientale potenzialmente generate dai contaminanti rinvenuti nei terreni del sito, segnatamente i parametri Rame e Zinco, attestando quindi la situazione di sito non contaminato ai sensi dell'art. 240 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e di conseguenza, l'assenza di necessità di specifici interventi di bonifica o messa in sicurezza per il legittimo utilizzo industriale/commerciale dell'area;

**Dato atto che** l'istruttoria tecnica è stata svolta dall'Ing. Matteo Perrotta, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

**Visti** gli esiti della conferenza dei servizi del 02/10/2025 che hanno confermato le conclusioni dell'istruttoria tecnica predisposta dall'Ufficio Tecnico Rifiuti, Bonifiche ed Emissioni in Atmosfera della Direzione Ambiente della Città Metropolitana di Genova, inserita nel fascicolo informatico con prot. n. 58711 del 01/10/2025;

**Considerato che** con la sottoscrizione del presente atto il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Atteso che**, con la sottoscrizione del presente atto il dirigente, ai sensi della L. 190/2012, art. 1, comma 42, della L. 241/1990 e ss.mm.ii., art. 6 bis, e del PTPCT 2025/2027 attesta:

- di non essere in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, in relazione al presente procedimento;
- che non sono pervenute segnalazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, da parte del responsabile del procedimento e degli altri collaboratori in servizio presso questa amministrazione intervenuti nel presente provvedimento;
- che non sono emerse del corso del procedimento situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;

**Dato atto che** il presente atto diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. come da prospetto contabile allegato;

**Atteso, altresì, che** il presente atto non necessita di pubblicazioni specifiche, e che peraltro si ritiene opportuno che lo stesso venga pubblicato per 15 giorni all'Albo Pretorio della Città Metropolitana di Genova.

**Ritenuto che** sussistano i presupposti per procedere con l'approvazione dell'Analisi di Rischio ai sensi degli artt. 242 e 245 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e degli artt. 5 e 9 della L.R. 10/2009;

Tutto quanto ciò premesso,



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## **Atto dirigenziale**

Direzione Ambiente  
Servizio Tutela ambientale

### **DISPONE**

- A) di approvare, ai sensi degli artt. 242 e 245 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e degli artt. 5 e 9 della L.R. 10/2009, l'Analisi di Rischio presentata per l'area Ex Aedilis dal Comune di Mignanego con nota assunta a protocollo con n. 49881 e n. 49882 del 20/08/2025, che attesta la situazione di sito non contaminato ai sensi dell'art. 240 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e di conseguenza l'assenza di necessità di specifici interventi di bonifica o messa in sicurezza per il legittimo utilizzo industriale/commerciale dell'area;
- B) di introitare la somma di € 520,00 versati dal Comune di Mignanego secondo le imputazioni finanziarie indicate nel prospetto contabile allegato e parte integrante del Visto contabile;

### **RICHIAMA**

la necessità di garantire nel tempo da parte del Comune di Mignanego (ovvero dei futuri utilizzatori dell'area) il mantenimento delle condizioni al contorno assunte nel modello concettuale e numerico del sito, segnatamente allo scenario di utilizzo industriale/commerciale. Eventuali sviluppi urbanistici ed edilizi del sito che modifichino il modello concettuale assunto nell'Analisi di Rischio in oggetto dovranno comportare un nuovo aggiornamento del procedimento ai sensi degli artt. 242 e 245 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e degli artt. 5 e 9 della L.R. 10/2009.

### **INVIA**

copia del presente atto a:

- Comune di Mignanego;
- Regione Liguria – Ambiente Ecologia;
- ARPAL;
- ASL 3 Genovese - Igiene e Sanità Pubblica.

Il presente atto verrà pubblicato all'albo pretorio on line per la durata di 15 giorni.

Contro il presente atto può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto medesimo.

Il presente atto è rilasciato a seguito di un procedimento durato 44 giorni dalla data di ricevimento dell'Analisi di Rischio presentata dal Comune di Mignanego con nota assunta a protocollo con n. 49881 e n. 49882 del 20/08/2025.

**Sottoscritta dal Dirigente  
(GIOVANNI TESTINI)  
con firma digitale**