



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Patrimonio

Attestazione documenti allegati

Atto N. 2681/2025

OGGETTO: CAUZIONE PROVVISORIA ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DEL POSTO AUTO SCOPERTO N. 2, IN GENOVA, VIA REDIPUGLIA 80, ID IMMOBILI 02/25

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

Allegati:

Nome file allegato: PR_DET_PROP_2854_2025.docx

Hash:

6CA0A1C99FB90AF36CD7A5B87ABE02B7828C60F11FB6292F1042519CA3D7B4F3D082BC6777A7F95
C8907A98DF6DE312591F636AFEBBCE8750905A391939C6D4E

Nome file allegato: 2025 05 01 - 2029 04 30 Locazione Sani Fabio firmato.pdf

Hash:

BF24BE95E420B63CB76EADF384DB749A71849C1BFD6FF9E51100DD56B9437B26C8A4865171571A0
1647F8466DE7C25530E8538D6107B2D0B0AC691E47640DFF1

Nome file allegato: 2025 05 28 registrazione sani TLG25T007426000FF.pdf

Hash:

8D009D2B28AC22BE7A0E5C98F0DDF9C1FB7FF84F8067827DB9BCDDCE76CFFB3364035651A589BE
CBFD6B60FD06C5781AFD42E06C217A2F4AC6A4F32A60964F01

Nome file allegato: 2025 04 04 Ass.circolare euro 255,00.pdf

Hash:

61FDDE94DCC2E44A9ADA8ACE7E241D9CE75C57CA40654B133DB64E8E1090453D0EE8BD80D37ED
8A0BEEC44E5437206EF374BFDD88EEB1E7A3E517F206F1591B4

**Sottoscritta da
(MARIA GIOVANNA LONATI)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Patrimonio

Atto N. 2681/2025

Oggetto: CAUZIONE PROVVISORIA ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DEL POSTO AUTO SCOPERTO N. 2, IN GENOVA, VIA REDIPUGLIA 80, ID IMMOBILI 02/25.

In data 01/10/2025 il dirigente MARIA GIOVANNA LONATI, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il Bilancio di previsione 2025 - 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 6 febbraio 2025 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025-2027, e nel quale è stato recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 sopra citato;

Visto altresì il "Regolamento per le concessioni in uso di beni demaniali e patrimoniali dell'Ente o nella Gestione dell'Ente", approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 22 del 26/6/2001, aggiornato con Delibere del Consiglio Provinciale n. 3 del 4/2/2004 e del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Provinciale n. 35 del 27/11/2013;

Richiamati:

- l'Atto Dirigenziale n. 550 del 06/03/2025, di indizione dell'asta pubblica per la locazione di posti auto scoperti in area di parcheggio per un numero complessivo di 9, in Genova, Via Redipuglia 80, in area così catastalmente identificata al comune di Genova: Sezione QUA, Foglio 6, Particella 2426, Sub. 18;
- L'Atto Dirigenziale n. 1160 del 28/04/2025 con il quale si è dato atto dell'esito positivo dell'asta di cui sopra, come da verbale di seduta pubblica in data 15/04/2025, aggiudicando in via definitiva la locazione del posto auto n. 2, approvando lo schema di contratto di locazione tra la Città Metropolitana di Genova e l'aggiudicatario sig. Sani Fabio;
- Il contratto di locazione del posto auto di cui al punto che precede, sottoscritto in data 12/05/2025, registrato presso gli uffici territoriali dell'Agenzia delle Entrate di Genova 1 al n. 007426- serie 3T del 27/05/2025;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Patrimonio

Dato atto che:

- il Conduttore ha versato la somma di € 255,00 a titolo di cauzione provvisoria, antecedentemente alla stipula del contratto di cui sopra, a mezzo assegno circolare non trasferibile n. 0658007544-12 del 04/04/2025, rilasciato da Poste Italiane;
- detto assegno, in data 12/08/2025, è stato versato da Città Metropolitana di Genova sul proprio conto corrente di Tesoreria n. 0008669 presso Banco BPM Spa filiale di Genova – Via Garibaldi n. 2;
- in data 25/08/2025 Banca BPM ha segnalato che l'assegno emesso da Poste Italiane aveva esigibilità entro il 04/06/2025 e pertanto non avrebbe dovuto essere accreditato in favore di Città Metropolitana di Genova;

Dato atto che al fine di porre all'incasso il deposito cauzionale in argomento attraverso un titolo valido per l'effettivo incasso risulta necessario:

- restituire la somma di € 255,00 a favore di Banca BPM Spa attraverso l'utilizzo delle risorse imputate sui fondi di cui al codice di bilancio 99017.02 Azione 4001259 "Uscite per conto di terzi";
- accertare la somma di € 255,00 sulle risorse imputate sui fondi di cui al codice di bilancio 90200.99 – Azione 6001763 "Riscossioni per conto di terzi" nelle more dell'acquisizione di nuovo assegno circolare da parte del conduttore del posto auto per quanto in oggetto;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziale, che comportino l'obbligo di astensione da parte dei dipendenti, del responsabile dell'istruttoria e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il dirigente attesta, in attuazione del piano anticorruzione della Città Metropolitana di Genova, e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto al presente procedimento;

Dato atto che nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla Privacy, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal dott. Giovanni Calcagno, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Patrimonio

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

Per le motivazioni in premessa specificate

DISPONE

1. di impegnare la somma pari ad € 255,00 ai fini della restituzione della stessa a favore di Banca BPM Spa (codice fornitore 92678), attraverso l'utilizzo delle risorse imputate sui fondi di cui al prospetto contabile in calce al presente provvedimento;
2. di accertare l'importo pari ad € 255,00 relativo all'incasso della cauzione per quanto in oggetto mediante versamento presso il conto corrente di Tesoreria BPM Spa n. 0008669 del nuovo assegno circolare che sarà rilasciato dal conduttore del posto auto n. 2 di via Redipuglia 80 a favore dell'Ente, sui fondi di cui al prospetto contabile in calce al presente provvedimento;
3. di chiedere ai Servizi Finanziari la registrazione delle relative transazioni contabili che rivestono carattere di urgenza, secondo il dettaglio di cui in premesse e di procedere con successivi provvedimenti agli adempimenti discendenti dal vigente Regolamento di Contabilità.

Modalità e termini per l'impugnazione

La presente Determinazione Dirigenziale può essere impugnata al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line (ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 104/2010) oppure con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla predetta data (ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 1199/1971).

**Sottoscritta dal Dirigente
(MARIA GIOVANNA LONATI)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Gestione patrimonio

Oggetto: CAUZIONE PROVVISORIA ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DEL POSTO AUTO SCOPERTO N. 2, IN GENOVA, VIA REDIPUGLIA 80, ID IMMOBILI 02/25

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
ENTRATA	9020099	0	6001763	+	255,00					1700	2025		
Note: Sig. Sani - Assegno Circolare Impagato - Somma dovuta per riemissione assegno													
USCITA	9901702	0	4001259	+	255,00			3889	2025				
Note: Sig. Sani - Assegno Circolare Impagato - Somma dovuta a Banca BPM T.C. 428070													
TOTALE ENTRATE:				+	255,00								
TOTALE SPESE:				+	255,00								

Genova li, 02/10/2025

Sottoscritto dal responsabile
della Direzione Risorse
(SILVIA FABRIS)
con firma digitale