



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Atto N. 2330/2025

Oggetto: "SERVIZI DI STUDIO E ANALISI PRELIMINARI, PROGETTAZIONE DI PREVENZIONE INCENDI E ATTIVITÀ PROPEDEUTICA ALLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA E/O ESECUTIVA PER GLI EDIFICI DI COMPETENZA DELL'ENTE NELL'AMBITO DELL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI - CUP D35E25000130003 ": COMMESSE SER.25.06 -SER.25.07 - SER.25.08 - SER.25.09 - SER.25.11 - APPROVAZIONE DEI PROGETTI DI SERVIZIO, PROPOSTA SISTEMA DI AFFIDAMENTO E NOMINA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO.

In data 26/08/2025 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2025 - 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 6 febbraio 2025 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025-2027, e nel quale è stato recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 sopra citato;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n. 9 del 06/02/2025 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Dato atto che la funzione principale del Servizio Edilizia riguarda la gestione tecnica per l'adeguamento normativo e la sicurezza degli edifici di competenza, compresi gli edifici scolastici, attraverso la pianificazione, programmazione e realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e di riqualificazione e che gli obiettivi vengono realizzati mediante contratti pubblici di lavori, beni e servizi, realizzati con procedura aperta e negoziata;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Premesso che nell'ambito dell'attività summenzionata il Responsabile dell'Ufficio Prevenzione Incendi del Servizio Edilizia dell'Ente rilevava la necessità di procedere alla verifica dello stato di alcuni edifici per quanto attiene il rispetto della normativa antincendio, oggetto dei seguenti servizi:

- **SER.25.06:**
 - ♣ Complesso Convitto Colombo, Via Bellucci 2,4,6,8 - Genova;
- **SER.25.07:**
 - ♣ L.S.S./L.C.S.-King Martin Luther-Sede-Via-Sturla-63- Genova;
 - ♣ L.A.S.-Klee Paul /Barabino Nicolò-Succursale-Viale-Sauli- 34, Genova;
- **SER.25.08**
 - ♣ I.I.S.S.-Levi Primo-Succursale-Via-XXV Aprile-1-16012- Busalla (GE);
 - ♣ ISA-Luzzati Emanuele-Sede-Via-G.B. Ghio-14-16043- Chiavari (GE)
- **SER.25.09**
 - ♣ Sede Uffici CMGE - Piazzale Mazzini,2 - Genova;
 - ♣ Sede Uffici CMGE - Salita Santa Caterina - Genova;
- **SER.25.11**
 - ♣ Complesso Se.Di - Largo Cattanei, 3 - Genova;

Ritenuto, a riguardo della procedura di individuazione dell'operatore economico, di procedere tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, in considerazione:

- a) delle caratteristiche e dimensioni degli interventi;
- b) dell'opportunità di attivare differenti operatori economici al fine di consentire una simultanea e più rapida esecuzione dei servizi;
- c) delle tempistiche degli stessi in relazione al rispetto degli atti programmatori del servizio Edilizia;
- d) della legittimità della procedura "affidamento diretto" di cui all'art. 50 comma 1 let b) del D.Lgs. 36/2023 per i contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, nel rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II. del D.Lgs. 36/2023.

Richiamato l'atto dirigenziale n. 2293/2025 del 20/08/2025 di nomina dell'Arch. Luca Cassisa, Responsabile dell'Ufficio Prevenzione Incendi del Servizio Edilizia dell'Ente, quale RUP dei servizi di progettazione in argomento;

Dato atto che il RUP, con nota prot. 49847 del 19/08/25, agli atti d'ufficio, ha trasmesso n.5 progetti di "Servizi di studio e analisi preliminari, progettazione di prevenzione incendi e attività propedeutica alla progettazione di fattibilità tecnico-economica e/o esecutiva per gli edifici di



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

competenza della Città Metropolitana Di Genova nell'ambito dell'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi" composti dalla seguente documentazione:

- 1) **SER.25.06** – Edificio: *Complesso Convitto Colombo, Via Bellucci 2,4,6,8 - Genova.*
 - Capitolato Speciale d'appalto;
 - Stima dell'importo del servizio ai sensi dell'art.41 comma 15 DLGS 36/23 e relativo Allegato I.13 e del D.M. "Tariffe" 17/06/2016: € 30.899,60 (esclusi oneri previdenziali e fiscali);
 - Dettaglio dei corrispettivi stimati suddivisi per fasi
 - Schema di contratto

- 2) **SER.25.07** – Edifici: *L.S.S./L.C.S.-King Martin Luther-Sede-Via-Sturla-63- Genova e L.A.S.-Klee Paul /Barabino Nicolò-Succursale-Viale-Sauli- 34, Genova;*
 - Capitolato Speciale d'appalto;
 - Stima dell'importo del servizio ai sensi dell'art.41 comma 15 DLGS 36/23 e relativo Allegato I.13 e del D.M. "Tariffe" 17/06/2016: € 30.353,50 (esclusi oneri previdenziali e fiscali);
 - Dettaglio dei corrispettivi stimati suddivisi per fasi
 - Schema di contratto

- 3) **SER.25.08** – Edifici: *I.I.S.S.-Levi Primo-Succursale-Via-XXV Aprile-1-16012- Busalla (GE) e ISA-Luzzati Emanuele-Sede-Via-G.B. Ghio-14-16043- Chiavari (GE)*
 - Capitolato Speciale d'appalto;
 - Stima dell'importo del servizio ai sensi dell'art.41 comma 15 DLGS 36/23 e relativo Allegato I.13 e del D.M. "Tariffe" 17/06/2016: 20.291,48 € (esclusi oneri previdenziali e fiscali);
 - Dettaglio dei corrispettivi stimati suddivisi per fasi
 - Schema di contratto

- 4) **SER.25.09** – Edifici: *Sede Uffici CMGE - Piazzale Mazzini,2 - Genova e Sede Uffici CMGE - Salita Santa Caterina - Genova;*
 - Capitolato Speciale d'appalto;
 - Stima dell'importo del servizio ai sensi dell'art.41 comma 15 DLGS 36/23 e relativo Allegato I.13 e del D.M. "Tariffe" 17/06/2016: 31.266,73 € (esclusi oneri previdenziali e fiscali);
 - Dettaglio dei corrispettivi stimati suddivisi per fasi
 - Schema di contratto

- 5) **SER.25.11** – Edificio: *Complesso Se.Di - Largo Cattanei, 3 - Genova*
 - Capitolato Speciale d'appalto;
 - Stima dell'importo del servizio ai sensi dell'art.41 comma 15 DLGS 36/23 e relativo Allegato I.13 e del D.M. "Tariffe" 17/06/2016: 55.369,09 € (esclusi oneri previdenziali e fiscali);
 - Dettaglio dei corrispettivi stimati suddivisi per fasi
 - Schema di contratto



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Dato atto che il valore stimato di ciascun servizio in argomento (compresi oneri previdenziali ed esclusa IVA), calcolato ai sensi dell'art.29 del DL 50/16, risulta di importo inferiore a Euro 140.000,00 ed alle soglie di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici di servizi;

Considerato che per quanto attiene la copertura finanziaria:

- i servizi SER.25.06, SER.25.07, SER.25.08, di importo complessivo di euro 103.463,77 oneri fiscali e previdenziali inclusi (81.544,58 oneri previdenziali e fiscali esclusi), trovano copertura su fondi a bilancio dell'Ente sulle azione di spesa 04021.03.1002985 *Attività propedeutiche alla progettazione e direzione lavori*;
- i servizi SER.25.09, SER.25.11 di importo complessivo di euro 109.923,54 oneri fiscali e previdenziali inclusi (86.635,82 oneri previdenziali e fiscali esclusi), trovano copertura su fondi a bilancio dell'Ente sulle azione di spesa 01051.03.1003050 *Attività propedeutiche alla progettazione e direzione lavori - edifici di proprietà*

Ritenuto opportuno procedere pertanto alla creazione delle seguenti prenotazioni

- sull'azione di spesa 04021.03.1002985:
 - € 39.205,42 relativa al SER.25.06;
 - € 38.512,52 relativa al SER.25.07;
 - € 25.745,83 relativa al SER.25.08;
- sull'azione di spesa 01051.03.1003050
 - € 39.671,23 relativa al SER.25.09;
 - € 70.252,31 relativa al SER.25.11;

Ritenuto opportuno, di concerto con il RUP dei servizi SER.25.06, SER.25.07, SER.25.08, SER.25.09, SER.25.11:

- procedere all'approvazione dei suindicati progetti di servizio;
- attivare le procedure di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- demandare all'Ufficio Centrale Acquisti la procedura di affidamento in conformità alle disposizioni delle "Istruzioni Operative per l'applicazione del principio di Rotazione", approvate con Determinazione n.1517 del 06/07/2023, e delle "Istruzioni Operative acquisti" e "Istruzioni Operative verifiche contraente, stipula e conservazione del contratto", approvate con Determinazione n. 1958/2025 del 18/07/2025;
- individuare, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 dell'Allegato I.2, quale Responsabile di procedimento per la fase di la Dott.ssa Francesca Damonte – Responsabile dell'Ufficio Centrale Acquisti del Servizio Stazione Unica Appaltante;

Dato atto che, in linea con l'organizzazione interna degli uffici e dei servizi, l'Ufficio Centrale Acquisti, provvederà ad assumere i CIG di gara;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto Dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.lgs 36/2023;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziali, da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023, nonché dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali, come previsto dal Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Genova e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Luca Cassisa, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del d.lgs. n. 267/2000;
- l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

DISPONE

- 1) **di approvare i progetti di servizio, aventi ad oggetto “*Servizi di studio e analisi preliminari, progettazione di prevenzione incendi e attività propedeutica alla progettazione di fattibilità tecnico-economica e/o esecutiva per gli edifici di competenza della Città Metropolitana Di Genova nell’ambito dell’adeguamento alla normativa di prevenzione incendi – CUP D35E25000130003*”, composti dagli elaborati Capitolato Speciale d'appalto e Stima dell'importo del servizio, agli atti d'ufficio, relativi alle seguenti commesse:**

SER.25.06:



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

♣	Complesso Convitto Colombo, Via Bellucci 2,4,6,8 - Genova;
SER.25.07:	
♣	L.S.S./L.C.S.-King Martin Luther-Sede-Via-Sturla-63- Genova;
♣	L.A.S.-Klee Paul /Barabino Nicolò-Succursale-Viale-Sauli- 34, Genova
SER.25.08	
♣	I.I.S.S.-Levi Primo-Succursale-Via-XXV Aprile-1-16012- Busalla (GE);
♣	ISA-Luzzati Emanuele-Sede-Via-G.B. Ghio-14-16043- Chiavari (GE)
SER.25.09	
♣	Sede Uffici CMGE - Piazzale Mazzini,2 - Genova;
♣	Sede Uffici CMGE - Salita Santa Caterina - Genova;
SER.25.11	
♣	Complesso Se.Di - Largo Cattanei, 3 - Genova;

- 2) di dare atto che la spesa complessiva dei progetti di servizi di € 213.387,31 trova copertura su fondi a bilancio dell'Ente, nel seguente modo:
- euro 103.463,77 (SER.25.06, SER.25.07, SER.25.08), su azione di spesa 04021.03.1002985 *Attività propedeutiche alla progettazione e direzione lavori*;
 - euro 109.923,54 (SER.25.09, SER.25.11) su azione di spesa 01051.03.1003050 *Attività propedeutiche alla progettazione e direzione lavori - edifici di proprietà*
- 3) di procedere con le operazioni contabili in calce al presente atto;
- 4) di dare mandato al RUP delle commesse di cui sopra e all'Ufficio Centrale Acquisti della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento delle procedure di affidamento e per la stipulazione dei contratti dei servizi;
- 5) di dare atto che all'assunzione dei Codici Identificativi di Gara (CIG) provvederà l'Ufficio Centrale Acquisti attribuendo gli stessi al Responsabile dei Procedimenti di gara da individuarsi nella Dott.ssa Francesca Damonte in servizio presso l'Ufficio Centrale Acquisti dell'Ente;

Modalità e termini di impugnazione

La presente Determinazione Dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119-120 del Decreto Legislativo 02 Luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla pubblicazione sull'Albo Pretorio online della Città metropolitana di Genova.

**Sottoscritta dal Dirigente
(FRANCESCO SCRIVA)**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

con firma digitale