



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO

Assunta nella seduta del 08-07-2025 n° 17

OGGETTO ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO ED AL
REGOLAMENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL
PATRIMONIO EDILIZIO DEL PARCO NATURALE REGIONALE
DI PORTOFINO.

Alla trattazione sono presenti:

VIACAVA MATTEO	P
DE FRANCESCO CESARE	P
FACCINI FRANCESCO	P
OLIVARI FRANCESCO	A

Alla presenza del Direttore dell'Ente Dott. Federico Marengo e con l'assistenza, con funzioni di Segretario della Dott.ssa Simona Paletta, Funzionario.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la l.r. 12/1995;

VISTI:

- il Piano del Parco Naturale Regionale di Portofino approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n° 33 del 26/6/2002, variato ed approvato con D.C.R. n° 14 del 19/9/2023;
- il “Regolamento per la riqualificazione del Patrimonio Edilizio” approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n° 25 del 28/6/2007, variato ed approvato con D.C.R. n° 14 del 19/9/2023;

RICHIAMATE le deliberazioni del Consiglio:

- n. 30 del 18 dicembre 2024 avente ad oggetto “Adozione dello schema di progetto, comprensivo del rapporto preliminare, di variante al Piano del Parco Naturale Regionale di Portofino” relativa alla variante cartografica della zona D1 - Portofino;
- n. 31 del 18 dicembre 2024 avente ad oggetto “Approvazione delle proposte di variante al Piano del Parco Naturale Regionale di Portofino ed al Regolamento per la riqualificazione del patrimonio edilizio” relativa alla variante normativa delle zone D2 – Aree di Sviluppo;

VISTO il parere favorevole, conservato agli atti d'ufficio, espresso dalla Comunità del Parco nella seduta del 16 gennaio 2025;

VISTA la deliberazione del Consiglio n. 3 del 28 gennaio 2025 con la quale è stato adottato lo schema di progetto, comprensivo del rapporto preliminare, di variante al Piano del Parco Naturale Regionale Di Portofino ed al Regolamento per la riqualificazione del patrimonio edilizio;

VISTA la nota prot. 329398 del 3 luglio 2025 del Servizio Pianificazione Territoriale e VAS della Regione Liguria, pervenuta a questi uffici in pari data ed assunta a prot. al n. 2144, con la quale è stata inviata copia del decreto dirigenziale n. 4594 del 19/06/2025 recante la pronuncia di non assoggettamento alla procedura di VAS di cui all'art.9 e seguenti della l.r. 32/2012 e s.m. della variante in oggetto;

VISTA la documentazione allegata alla presente deliberazione;

VISTO lo Statuto;

PRESO ATTO del parere favorevole del Direttore;

A voti unanimi;

DELIBERA

- 1) di adottare le varianti al Piano ed al Regolamento per la riqualificazione del patrimonio edilizio del Parco Naturale Regionale di Portofino allegate alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare mandato agli Uffici di provvedere agli adempimenti conseguenti.

Il presente atto è esecutivo in quanto non soggetto a controllo ai sensi dell'art. 30 della l.r. 12/1995

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(F.to Matteo VIACAVA)

IL DIRETTORE
(F.to Dott. Federico MARENCO)

DIVENUTA ESECUTIVA AI SENSI DI LEGGE

I provvedimenti soggetti a controllo sono trasmessi entro 10 giorni alla Giunta regionale e diventano esecutivi se entro quaranta giorni dalla trasmissione la Giunta regionale non adotta un provvedimento motivato di annullamento. Tale termine è sospeso se prima della scadenza vengono chiesti chiarimenti o elementi integrativi di giudizio che devono pervenire, a pena di decadenza entro trenta giorni dalla data di ricezione della richiesta.

I provvedimenti non soggetti a controllo sono esecutivi dalla data di adozione..

IL Funzionario
(F.to Dott.ssa Marcella MASCHIO)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO

S.Margherita Ligure, 24-07-2025

IL FUNZIONARIO
(F.to Dott.ssa Marcella MASCHIO)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione n°17, assunta nella seduta del 08-07-2025, è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente Parco di Portofino il giorno 24-07-2025 e vi rimarrà affissa fino al 22-09-2025 consecutivamente.

Lì 24-07-2025

IL FUNZIONARIO
(F.to Dott.ssa Simona Paletta)

166
