



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Patrimonio

Atto N. 1834/2025

**Oggetto: ACCERTAMENTO IN ENTRATA PER COMPLESSIVI EURO 798,03 A TITOLO DI CONGUAGLIO SPESE AMMINISTRAZIONE ANNI 2022-2023 - CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO ABITATIVO DELL'APPARTAMENTO UBICATO IN GENOVA - VIA LAGACCIO CIVICO 46 PIANO III - INTERNO 4.**

In data 04/07/2025 il dirigente MARIA GIOVANNA LONATI, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2025 - 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 6 febbraio 2025 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025-2027, e nel quale è stato recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 sopra citato;

Richiamati:

- l'Atto Dirigenziale n. 438 del 26/02/2020 con il quale è stata approvata la concessione in locazione ad uso abitativo dell'appartamento ubicato in Genova – Via Lagaccio civico 46 piano III interno 4 - al Sig. Donzelli Giuseppe;
- il relativo contratto sottoscritto in data 2/03/2020 oggi vigente, tra Città Metropolitana di Genova e il Sig. Donzelli Giuseppe atto a regolamentare la locazione degli spazi suddetti;

Considerato che ai sensi dell'art. 2 del contratto di locazione il canone annuo di locazione è maggiorato di € 360,00 quale quota di acconto spese di amministrazione;

Richiamato inoltre lo stesso art. 2 del contratto di locazione in materia di oneri e spese che pone a carico del conduttore il conguaglio delle spese di amministrazione degli anni precedenti a consuntivo;

Vista la nota prot. 32332 in data 29/05/2025 con cui è stato richiesto al conduttore il conguaglio delle spese di amministrazione relative rispettivamente all'anno 2022 per Euro € 346,79 e per l'anno 2023 per Euro 451,24 per un totale complessivo di Euro 798.03;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Patrimonio

Ritenuto pertanto opportuno procedere, come da prospetto contabile in calce al presente atto, ad assumere apposito accertamento di entrata relativi al pagamento del conguaglio delle spese di amministrazione per l'importo complessivo di **€ 798.03**, rispettivamente:

- per l'anno 2022 di € 346,79
- per l'anno 2023 di € 451,24.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il Dirigente attesta, in attuazione del piano anticorruzione della Città Metropolitana di Genova, e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto al presente procedimento;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziale, che comportino l'obbligo di astensione da parte dei dipendenti, del responsabile dell'istruttoria e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Maria Giovanna Lonati, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

Dato atto che nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla Privacy, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;

per le motivazioni in premessa specificate

## **DISPONE**

1. di procedere all'accertamento della somma in entrata per un totale di Euro 798.03 corrispondenti al pagamento del conguaglio delle spese di amministrazione per gli anni 2022 e 2023 come da prospetto contabile riportato in calce al presente provvedimento;
2. di dare mandato agli uffici competenti di procedere ai successivi incombeni di propria competenza discendenti dal presente provvedimento nonché agli adempimenti discendenti dal vigente Regolamento di Contabilità;



# **CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA**

## ***Atto dirigenziale***

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Patrimonio

### **Modalità e termini per l'impugnazione**

La presente Determinazione Dirigenziale può essere impugnata al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line (ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 104/2010) oppure con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla predetta data (ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 1199/1971).

**Sottoscritta dal Dirigente  
(MARIA GIOVANNA LONATI)  
con firma digitale**