



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Scuole e Governance  
Servizio Edilizia e patrimonio

## Attestazione documenti allegati

Atto N. 3188/2024

**OGGETTO: SER.24.10. SERVIZIO DI POSA PIATTAFORMA ELEVATRICE LARGO CATTANEI 5. CUP D37D2300000003. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI SERVIZIO.**

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

### Allegati:

Nome file allegato: PR\_DET\_PROP\_3451\_2024.docx

Hash:

307BC275FEE3B804EECA77091DC0971A123950264AA7633BD848AEB04C438125137287AE204BBFF  
536A04332AF689C5616D72F91FB7048DD3E16E060413417B2

Nome file allegato: LETTERA\_PROT\_2024\_69838.pdf .p7m

Hash:

48896CFF5915370E3C1ACC7CAD9A3249706EA2A903B403D25D7336660D749AD53CA78224A28AC2  
9D37754532F3CEC2AD791FBF7422A3961670BCB0F06F79DF20

Nome file allegato: Capitolato Speciale e Condizioni Generali.pdf (1).p7m

Hash:

6981CABE6A93D2EA2AE64D05C4A11EA1E1AA5B9BD2E6384DCE14646ABE6A44C4E6A238C035F7B7  
336073459EDED6034117DC6F99BF92B263A783A168F4DAB2F0

Nome file allegato: Schema contratto servizi.pdf (2).p7m

Hash:

9F8E80B9805CCB72E87E5900DA3C75964D49D7830312890A8979B0DCE8B0265183A55497EC1CC89  
72EAF6F1DE9F683263AE6FC41A1EC8D31832A621A2FE7473F

**Sottoscritta da  
(FRANCESCO SCRIVA)  
con firma digitale**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Scuole e Governance  
Servizio Edilizia e patrimonio

Atto N. 3188/2024

**Oggetto: SER.24.10. SERVIZIO DI POSA PIATTAFORMA ELEVATRICE LARGO CATTANEI 5 GENOVA. CUP D37D23000000003. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI SERVIZIO.**

In data 06/12/2024 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2024 - 2026 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la propria Deliberazione n. 34 del 15 dicembre 2023;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 11 dell'8 febbraio 2024 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Gender Equality Plan 2024-2026;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n.1/2022 del 13/01/2022 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuato l'interesse pubblico alla realizzazione dell'intervento "LAV.23.07 LAVORI EDILI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO SE.DI. L.GO FRANCESCO CATTANEI 3, GENOVA (GE) CUP D37D23000000003";
- Con atto dirigenziale n. 2133/2023 del 25/09/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Enrico Fazzino;
- con nota prot. n. 53768/2023 del 26/09/2023 è stato nominato lo staff interno di progettazione dell'intervento, così composto:
  - Ing. Danilo Vaccaro - Progettista;
  - Geom. Ferdinando Rosazza – Progettista e Coordinatore sicurezza in fase di progettazione;
- con nota prot. n. 53767/2023 del 26/09/2023 è stato istituito lo staff di direzione lavori così costituito:
  - Direttore dei Lavori: Ing. Danilo Vaccaro;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance

Servizio Edilizia e patrimonio

- Direttore Operativo e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: Geom. Ferdinando Rosazza;
- con Atto Dirigenziale n. 2783/2023 del 30/11/2023 si è approvato il progetto esecutivo dell'intervento in argomento ed avviata la fase di affidamento per un importo complessivo di € 100.000,00;
- l'intervento è stato suddiviso e affidato a 2 operatori economici in considerazione delle differenti tipologie esecutive, ed in particolare:
  - A. con atto Dirigenziale n. 3071/2023 del 28/12/2023 sono stati affidati all'operatore economico Normac Elevatori S.r.l. la *fornitura e posa in opera* di n. 2 montascale per l'abbattimento delle barriere architettoniche presso edifici di competenza di Città Metropolitana di Genova - Piazzale Mazzini 2, Genova - SE. DI. L.go Francesco Cattanei 3, Genova. CUP D37D23000000003 (LAV. 23.07.A) per un importo contrattuale di € 25.800,00 oneri fiscali esclusi (€ 26.832,00 oneri fiscali inclusi);
  - B. con Atto Dirigenziale n. 311/2024 del 09/02/2024 sono stati aggiudicati definitivamente all'operatore economico BRANDI CARPENTERIA S.A.S. i *lavori edili* consistenti nella realizzazione nuova pedana di ingresso in largo Cattanei 3, sostituzione pedana al secondo piano in largo Cattanei 3 e realizzazione di scala di emergenza metallica in largo Cattanei 5 - CUP D37D23000000003 (LAV. 23.07.B) per un importo contrattuale di Euro 55.736,80 oneri fiscali esclusi (Euro 56.819,55 oneri fiscali inclusi), risultante dal ribasso offerto del 3,00%;
- con atto Dirigenziale n. 3059/2024 del 26/11/24 si è preso atto della modifica al contratto, con nuovo importo contrattuale di € 59.634,18 oneri fiscali esclusi (€ 62.019,55 oneri fiscali inclusi), relativa all'intervento "LAV.23.07.B LAVORI EDILI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO SE.DI. L.GO FRANCESCO CATTANEI 3, GENOVA (GE) CUP D37D23000000003", approvata dal RUP, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 36/2023;
- con atto Dirigenziale n. 3176/2024 del 05/12/24 si è preso atto della modifica al contratto, per un maggior importo contrattuale di € 11.400,00 oneri fiscali esclusi (€ 11.856,00 oneri fiscali inclusi), relativa alla commessa "LAV.23.07.A - FORNITURA E POSA IN OPERA DI SERVOSCALA PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE EDIFICI DI COMPETENZA DI CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA. CUP D37D23000000003 - CIG ZA23DD3BD6", approvata dal RUP, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 36/2023;

Atteso che con riferimento all'intervento di cui al punto A - fornitura e posa in opera:

- il contratto si è perfezionato con Scrittura Privata del 29/01/2024 ed avviato in data 07/06/2024;
- durante l'esecuzione del contratto (Affidamento Normac Elevatori S.r.l.), si è constatato che presso l'edificio SE. DI. Sito in L.go Francesco Cattanei 3, Genova al fine di garantire la continuità del servizio di superamento barriere architettoniche anche in occorrenza di meteo sfavorevole, risultava essere scelta migliorativa la realizzazione di una piattaforma elevatrice anziché di un montascale rettilineo per il superamento del dislivello;
- con nota prot. n. 67325/2024 del 13/11/2024 il RUP ha trasmesso la documentazione, agli atti della pratica, relativa alla modifica del contratto di cui sopra, corredata di Relazione del RUP di ammissibilità della modifica stessa, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance  
Servizio Edilizia e patrimonio

Atteso che tale modifica contrattuale sopracitata non ricomprendeva il servizio di posa in opera della piattaforma elevatrice in Largo Cattanei 5, Genova;

Dato atto che il RUP, con nota prot. 69838/2024 del 25/11/2024, agli atti d'ufficio, ha ritenuto necessario prevedere un nuovo affidamento del servizio di posa della piattaforma elevatrice, trasmettendo il progetto di servizio "SER.24.10. Servizio di posa piattaforma elevatrice Largo Cattanei 5, Genova CUP: D37D23000000003" composto dalla seguente documentazione:

- Allegato 1 Caratteristiche tecniche impianto
- Allegato 2 progetto piattaforma elevatrice
- Allegato 3 Manuale Installazione del produttore
- Allegato 4 Manuale montaggio fornitore
- Allegato 5 Manuale montaggio torre
- Capitolato Speciale e Condizioni Generali
- Schema di Contratto

Dato atto che:

- il valore stimato del servizio in argomento di Euro € 9.600,00 esclusa IVA 4% (€ 9.984,00 oneri fiscali inclusi) trova copertura su fondi di Bilancio dell'Ente con risorse a bilancio dell'Ente, stanziati con la delibera del consiglio metropolitano n. 34 del 27/11/2024 sul capitolo di spesa 04022.02.2002933 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI - risorse proprie";
- occorre procedere alla creazione della prenotazione per l'importo complessivo di euro 9.984,00 sull'azione 04022.02.2002933 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI - risorse proprie":

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione del suindicato progetto di servizio;

Atteso che alla luce di quanto sopra il Quadro Tecnico Economico complessivo di progetto che si viene a determinare risulta così articolato:

| A) OPERE (IVA ESCLUSA) |   | QE progetto | QE post affidamento | Nuovo QE a seguito variante B | Nuovo QE a seguito variante A |
|------------------------|---|-------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| A.1)                   | Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta) A corpo          | 63.759,89 € |                     |                               |                               |
| A.2)                   | Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) A corpo | 2.509,65 €  |                     |                               |                               |



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance

Servizio Edilizia e patrimonio

|   |   |                    |                    |                    |                    |
|---|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| A.3)  | Importo manodopera (NON soggetto a ribasso d'asta) A corpo  | 17.524,20 €        |                    |                    |                    |
|   | Intervento forniture LAV.23.07.A  |                    | 24.748,80 €        | 24.748,80 €        | 36.148,80 €        |
|   | manodopera  |                    | 1.051,20 €         | 1.051,20 €         | 1.051,20 €         |
|   | Totale  |                    | <b>25.800,00 €</b> | <b>25.800,00 €</b> | <b>37.200,00 €</b> |
|   | Intervento lavori LAV. 23.07.B  |                    | 35.651,53 €        | 40.651,53 €        | 40.651,53 €        |
|   | Sicurezza   |                    | 2.509,65 €         | 2.509,65 €         | 2.509,65 €         |
|   | manodopera  |                    | 16.473,00 €        | 16.473,00 €        | 16.473,00 €        |
|   | Totale  |                    | <b>54.634,18 €</b> | <b>59.634,18 €</b> | <b>59.634,18 €</b> |
| <b>Totale OPERE (IVA Esclusa)</b>                             |   | <b>83.793,74 €</b> | <b>80.434,18 €</b> | <b>85.434,18 €</b> | <b>96.834,18 €</b> |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b> |   |                    |                    |                    |                    |
|   | Rilievi, accertamenti e indagini  | 1.900,00 €         | 1.900,00 €         | 0,00 €             | 0,00 €             |
|   | Servizi   |                    |                    |                    | 9.600,00           |
|   | Imprevisti compresa IVA   | 9.217,31 €         | 9.217,31 €         | 9.472,58 €         | 0,00 €             |
|   | Spese per incentivi tecnici (art. 45 D.Lgs. 36/2023) di cui 80% Euro 1,340,70 (art. 45 commi 1,2, 3 e 4 del codice) e di cui 20% Euro 330,17 all'articolo 45, comma 6 ed Euro 35,00 comma 7, del codice | 1.675,87 €         | 1.675,87 €         | 1.675,87 €         | 1.675,87 €         |
|   | I.V.A. 4% su lavori e forniture   | 3.351,75 €         | 3.217,37 €         | 3.417,37 €         | 3.873,37 €         |
|   | I.V.A. 4% su servizi  |                    |                    |                    | 384,00             |
|   | Altre somme (arrotondamento)  | 61,33 €            | 61,33 €            | 0,00 €             | 0,00 €             |
|   | Ribasso   |                    | 3.493,94 €         | 0,00 €             | 0,00 €             |
| <b>Totale somme a disposizione</b>                            |   | <b>16.206,26 €</b> | <b>19.565,82 €</b> | <b>14.565,82 €</b> | <b>15.533,24 €</b> |



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance

Servizio Edilizia e patrimonio

|                                  |                     |                     |                     |                     |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Totale intervento con IVA</b> | <b>100.000,00 €</b> | <b>100.000,00 €</b> | <b>100.000,00 €</b> | <b>112.367,42 €</b> |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|

Dato atto che il valore stimato del servizio in argomento (compresi oneri previdenziali ed esclusa IVA) risulta di importo inferiore a € 140.000,00 ed alle soglie di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici di servizi;

Ritenuto, di concerto con il Responsabile del Procedimento, a riguardo della procedura di individuazione dell'operatore economico, di procedere tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, in considerazione:

- della caratteristica e dimensione della prestazione;
- delle tempistiche della stessa in relazione al rispetto degli atti programmatori del Servizio Edilizia e Patrimonio;
- della legittimità della procedura "affidamento diretto" di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 per i contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, nel rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II. del D.Lgs. 36/2023.

Ritenuto di demandare all'Ufficio Centrale Acquisti la procedura di affidamento in conformità alle disposizioni delle "Istruzioni Operative per l'applicazione del principio di Rotazione", approvate con Determinazione n.1517 del 06/07/2023, e delle "Istruzioni Operative acquisti" e "Istruzioni Operative verifiche contraente, stipula e conservazione del contratto", approvate con Determinazione n. 2351 del 13/09/2024;

Dato atto che, in linea con l'organizzazione interna degli uffici e dei servizi, l'Ufficio Centrale Acquisti, provvederà ad assumere il CIG di gara;

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto Dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.lgs 36/2023;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziali, da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023, nonché dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali, come previsto dal Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Genova e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Enrico Fazzino, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance  
Servizio Edilizia e patrimonio

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del d.lgs. n. 267/2000;
- l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

Per le motivazioni in premessa,

### DISPONE

- 1) di approvare il Progetto di servizio **“SER.24.10. Servizio di posa piattaforma elevatrice Largo Cattanei 5, Genova - CUP D37D23000000003”**, composti dagli elaborati illustrati in premessa, agli atti d'ufficio;
- 2) di approvare il nuovo Quadro Economico complessivo, contenuto in premessa;
- 3) di procedere alle operazioni contabili in calce al presente atto;
- 4) di dare atto che l'importo complessivo di € 9.984,00 compresa IVA 4% trova copertura su fondi di Bilancio dell'Ente sull'azione di spesa azione 04022.02.2002933 **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI - risorse proprie”**;
- 5) di dare mandato all'Ufficio Centrale Acquisti della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento delle procedure di affidamento e per la stipulazione del contratto del servizio suddetto;
- 6) di dare atto che all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà l'Ufficio Centrale Acquisti attribuendo lo stesso al Responsabile dei Procedimenti di gara da individuarsi nella Dott.ssa Francesca Damonte in servizio presso l'Ufficio Centrale Acquisti dell'Ente;

### Modalità e termini di impugnazione

La presente Determinazione Dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119-120 del Decreto Legislativo 02 Luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla pubblicazione sull'Albo Pretorio online della Città metropolitana di Genova.

**Sottoscritta dal Dirigente  
(FRANCESCO SCRIVA)  
con firma digitale**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

**Proponente: Ufficio Contabile e amministrativo**

**Oggetto: SER.24.10. SERVIZIO DI POSA PIATTAFORMA ELEVATRICE LARGO CATTANEI 5.  
CUP D37D23000000003. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI SERVIZIO.**

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

| S/E   | Codice   | Cap. | Azione  |   | Importo  | Prenotazione |      | Impegno |      | Accertamento |      | CUP             | CIG |
|---|----------|------|---------|---|----------|--------------|------|---------|------|--------------|------|-----------------|-----|
|   |          |      |         |   | Euro     | N.           | Anno | N.      | Anno | N.           | Anno |                 |     |
| USCITA  | 04022.02 | 0    | 2002933 | + | 9.984,00 | 4246         | 2024 |         |      |              |      | D37D23000000003 |     |
| Note: SER.24.10. Servizio di posa piattaforma elevatrice Largo Cattanei 5, Genova - risorse proprie |          |      |         |   |          |              |      |         |      |              |      |                 |     |
| <b>TOTALE ENTRATE:</b>  |          |      |         | + |          |              |      |         |      |              |      |                 |     |
| <b>TOTALE SPESE:</b>  |          |      |         | + | 9.984,00 |              |      |         |      |              |      |                 |     |

Genova li, 10/12/2024

**Sottoscritto dal responsabile  
della Direzione Risorse  
(SILVIA FABRIS)  
con firma digitale**