



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Scuole e Governance
Servizio Edilizia e patrimonio

Attestazione documenti allegati

Atto N. 2865/2024

OGGETTO: CONDOMINIO IN GENOVA, VIA CANNETO IL LUNGO, 21. SPESE DI AMMINISTRAZIONE ORDINARIA CONSUNTIVO ANNO 2023 E PREVENTIVO ANNO 2024 - IMPEGNO DI SPESA EURO 3.102,00.

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

Allegati:

Nome file allegato: PR_DET_PROP_3128_2024.docx

Hash:

5CF0776CDAA4B2AE82D6668535B8EA47E8C4D031CD1281FD99773BE8059C9455D635CA5D0EB0AB
9C584B5FF9D7DF6C6C3EE09B2493934EAD8951A88BDAA92D77

**Sottoscritta da
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance
Servizio Edilizia e patrimonio

Atto N. 2865/2024

Oggetto: CONDOMINIO IN GENOVA, VIA CANNETO IL LUNGO N. 21. SPESE DI AMMINISTRAZIONE ORDINARIA CONSUNTIVO ANNO 2023 E PREVENTIVO ANNO 2024 - IMPEGNO DI SPESA EURO 3.102,00.

In data 07/11/2024 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2024 - 2026 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la propria Deliberazione n. 34 del 15 dicembre 2023;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 11 dell'8 febbraio 2024 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Gender Equality Plan 2024-2026;

Considerato che nel Condominio Via Canneto il Lungo n. 21 in Genova, Città Metropolitana di Genova è proprietaria di spazi per un valore complessivo di 187,35 millesimi con riferimento alla U.I. appartamento int. 3 A sx;

Premesso che:

- 1) con nota protocollata agli atti al n. 58408 in data 30/09/2024 è pervenuta la convocazione dell'assemblea ordinaria del Condominio in oggetto con all'ordine del giorno, fra gli altri, l'approvazione del Consuntivo Esercizio 2023, del Preventivo Esercizio 2024 e dei relativi prospetti di riparto delle spese e delle rate dovute, acquisiti agli atti in data 08/10/2024 al protocollo n. 60082;
- 2) in data 08/10/2024 si è tenuta l'Assemblea ordinaria di cui sopra;
- 3) lo studio Andrea Storace, in veste di amministratore, ha trasmesso il verbale di cui al punto precedente, acquisito agli atti con il protocollo n. 61032 del 11/10/2024;

Preso atto che la spesa complessiva a carico della Città Metropolitana di Genova ammonta ad € 3.102,00 così articolata:

- Consuntivo Esercizio 2023: credito di € 4,82 (su un totale di spesa di € 16.720,56);
- Preventivo Esercizio 2024: debito di € 3.106,82 (su un totale di spesa di € 17.000,00);



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance

Servizio Edilizia e patrimonio

Considerato che la sopra menzionata spesa di € 3.102,00 a favore del Condominio Via Canneto il Lungo 21 (codice fornitore 1171) può essere imputata sui fondi di cui al codice di bilancio 0105103 - azione 1000572 "Spese di amministrazione relative ad immobili di proprietà (edifici diversi)" - annualità 2024;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Maria Giovanna Lonati, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il dirigente attesta, in attuazione del piano anticorruzione della Città Metropolitana di Genova, e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto al presente procedimento;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziale, che comportino l'obbligo di astensione da parte dei dipendenti, del responsabile dell'istruttoria e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto che nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla privacy, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza.

Per le motivazioni in premessa specificate

DISPONE

- 1) di impegnare la spesa complessiva di € 3.102,00 a favore del Condominio Via Canneto il Lungo n. 21 (codice fornitore 1171) relativa alle spese di amministrazione ordinaria come da prospetti di riparto approvati con l'Assemblea Ordinaria dell'08/10/2024, secondo l'imputazione riportata in calce al presente provvedimento;
- 2) di chiedere ai Servizi Finanziari la registrazione delle relative transazioni contabili che rivestono carattere di urgenza;
- 3) di procedere con successivi provvedimenti agli adempimenti discendenti dal vigente Regolamento di Contabilità, nel rispetto delle risorse impegnate.



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance

Servizio Edilizia e patrimonio

Modalità e termini per l'impugnazione

La presente Determinazione Dirigenziale può essere impugnata al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line (ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 104/2010) oppure con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla predetta (ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 1199/1971).

**Sottoscritta dal Dirigente
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Patrimonio

Oggetto: CONDOMINIO IN GENOVA, VIA CANNETO IL LUNGO, 21. SPESE DI AMMINISTRAZIONE ORDINARIA CONSUNTIVO ANNO 2023 E PREVENTIVO ANNO 2024 - IMPEGNO DI SPESA EURO 3.102,00.

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG	
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno			
USCITA	0105103	0	1000572	+	3.102,00			3802	2024					
Note: Cond. Via Canneto il Lungo, 21 - spese amministrazione ordinaria consuntivo 2023+preventivo 2024 T.C. 389272														
TOTALE ENTRATE:				+										
TOTALE SPESE:				+	3.102,00									

Genova li, 12/11/2024

**Sottoscritto dal responsabile
della Direzione Risorse
(SILVIA FABRIS)
con firma digitale**